

Создано: 10.04.2026 в 20:42

Обновлено: 14.04.2026 в 20:31

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 16**

4 550 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9293528860>

Наталья Владимировна Пашенко,

Этажи Тюмень

79829714269

для заметок



лифт, парковка

Описание

В продаже прекрасная квартира-студия, в развивающемся районе, в 10 мин езды на общественном транспорте до моста влюбленных и многих учебных заведений Тюмени! О ДОМЕ: - ЖК «Меридиан Запад» расположен на первой линии реки - Два дома в монолитно-каркасном исполнении - Закрытый двор - Наземная парковка - Сквозные парадные (Выход на детскую площадку, во двор и 2 выход на парковку и внешнюю сторону дома) - Колясочные в каждой парадной - Большая спортивная площадка и зоны для детей - Большой парк в 2,5 га - Большое расстояние между домами Два дома представлены переменной этажности из 9, 10, 17 и 20-этажных секций. На первых этажах со стороны улицы коммерческие помещения с повседневными сервисами для жителей района. Осмысленное дворовое пространство представляет собой функциональность, объединенную разнообразными типами пространств — игровыми, спортивными, прогулочными. О КВАРТИРЕ: Просторная студия 23 м2 с открытым балконом, 4,41 м2 с видом на центральную часть района ДОК, в будущем будет красивый вид на новостройки застройщика Страна. - Новый ремонт, не от застройщика - Ни кто не проживал в квартире - На стенах обои, на полу срс плитка, потолки натяжные, в сан узле плитка, на балконе на полу плитка При продаже ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА (и все что видно на фото): - Кухонный гарнитур - Варочная панель - Диван -

Обеденный стол - Кондиционер - Прихожая
ИНФРАСТРУКТУРА: Район постепенно
выстраивается, в доме есть озон, валберис,
пекарня, супермаркеты, пятерочка, большой
магнит, остановка в 10 мин. Район очень
перспективный, ближайший к центру, в 10
мин езды на автобусе набережная, с 2026
года начнется расширение основной дороги
на 4 полосы, а так же строительство моста в
заречную часть города. Район полностью
обновляется, не будет старого жилого фонда,
рядом выстраивается застройщик с
большими прогулочными бульварами,
благоустройством набережной. **МЫ
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя:
54167 Номер в базе: 4843355





