

Создано: 21.11.2025 в 16:10

Обновлено: 11.12.2025 в 13:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9286791047>

Страна Девелопмент, Страна

Девелопмент

**79893076827**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Иркутская, 14к1

**4 755 556 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Иркутская, 14к1

Улица

[улица Иркутская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.54 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

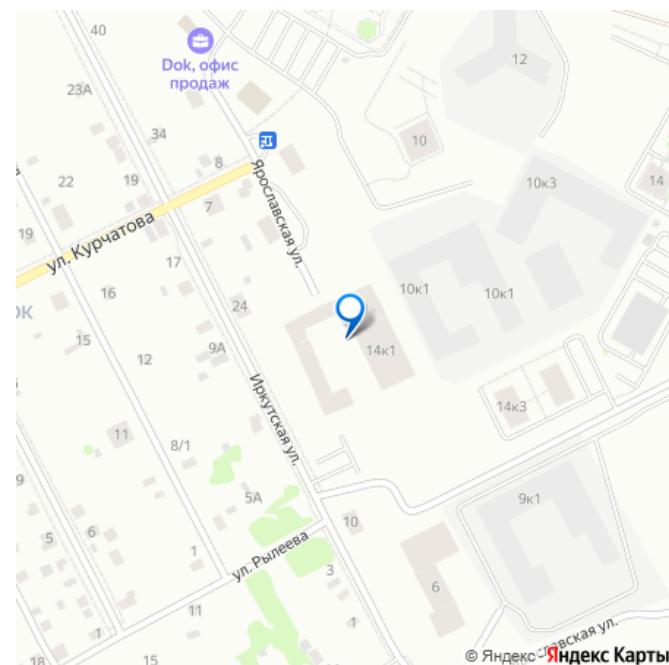
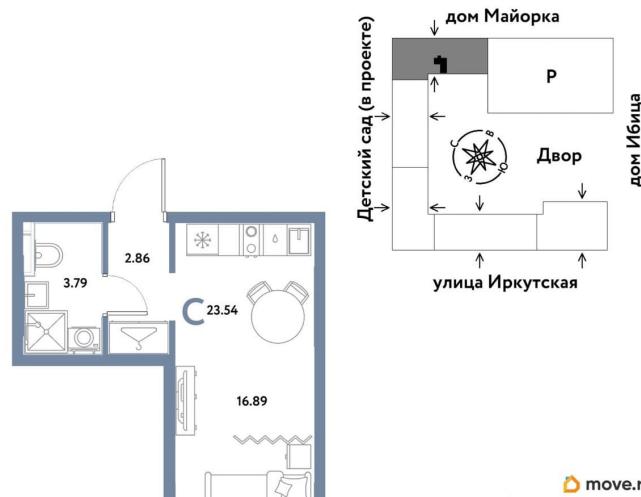
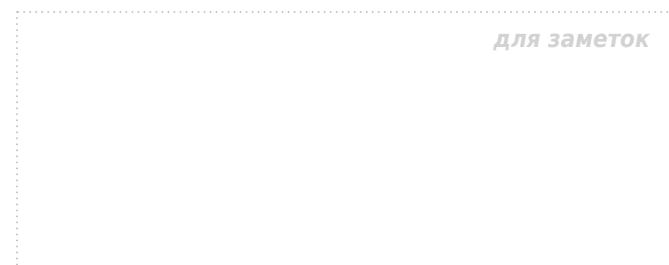
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом

Тенерифе (ГП-2Я)), срок сдачи: IV-кв. 2027,

общей площадью 23.54 кв.м., на 11 этаже.

Новый жилой комплекс «Остров-сад» от

Специализированного застройщика «Страна.

Коммунистическая» расположен по адресу: г.

Тюмень, по ул. Ярославская.

The image contains several architectural and photographic elements:

- Left diagram:** A floor plan of a studio apartment labeled "Дом Ибица". It shows a room with dimensions 3.79 by 2.86, a kitchen area with a sink and stove, and a bathroom. The total area is 23.54 m<sup>2</sup>. There is also a balcony measuring 16.89 m<sup>2</sup>.
- Middle-left diagram:** A site plan showing the "Детский сад (в проекте)" (Kindergarten) and "дом Майорка" (Majorka House). The "улица Иркутская" (Irkutskaya Street) runs horizontally. The "дом Ибица" (Ibiza House) is shown as a rectangular building to the right of the kindergarten.
- Middle-right diagram:** A detailed floor plan of "Уровень 11" (Level 11) of the "дом Ибица". It shows multiple apartment units numbered 1 through 5. The "Двор" (Courtyard) is located at the bottom right. The "move.ru" logo is present.
- Bottom-left photograph:** An exterior view of the residential buildings under construction. One building has a white facade with large windows, and another has a red brick facade. The "move.ru" logo is visible in the bottom right corner.
- Bottom-right photograph:** A closer view of the red brick residential building, showing its modern design with many windows and balconies. The "move.ru" logo is visible in the bottom right corner.

