

Создано: 05.02.2026 в 22:24

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288899130>

Иван Шулепов, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3****4 343 035 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

4/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

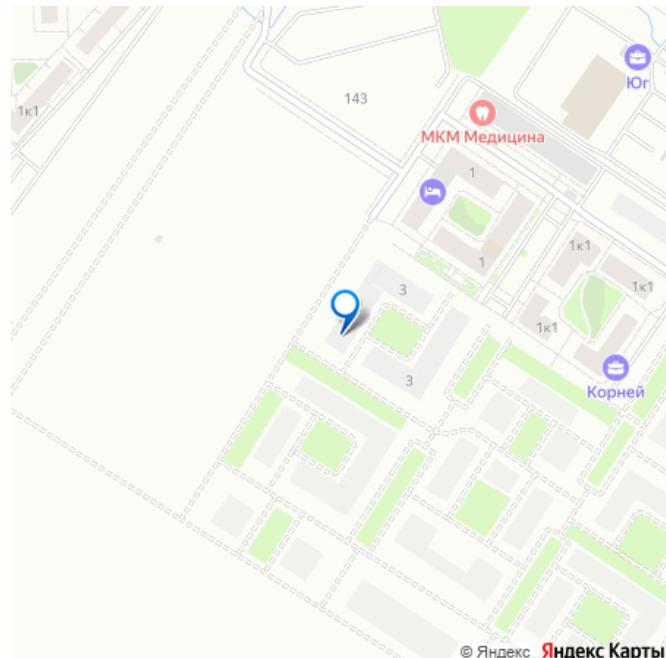
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Сдача 2 квартал 2026 года Корней — район на Мельникайте, создаваемый для комфорtnого и уютного проживания.

Уникальное расположение комплекса не только позволяет оперативно добираться до центра и периферии города, но также выезжать на природу. Школа, детские сады, физкультурно-оздоровительный комплекс находятся в пешей доступности, но не

мешают проживанию за счёт расположения в отдельной локации района. Каждая очередь имеет свой центр притяжения — изолированный двор с интерактивной площадкой для отдыха и развлечений. Корней — это территория семейных ценностей. Зеленое окружение. Внутри района нет парка, Корней — это и есть парк. Транспортный баланс. Безопасные дороги, пешеходные аллеи и отдельные велодорожки. Разнообразие выбора. Разноэтажная застройка и разделение классов жилья по домам. Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах до момента выдачи ключей, в том числе дистанционное. *Цены и наличие квартир актуальны на момент публикации.

