

Создано: 11.02.2026 в 22:38

Обновлено: 12.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9289574023>

Бехбудов Эльчин Рафик оглы,
Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3

4 343 035 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

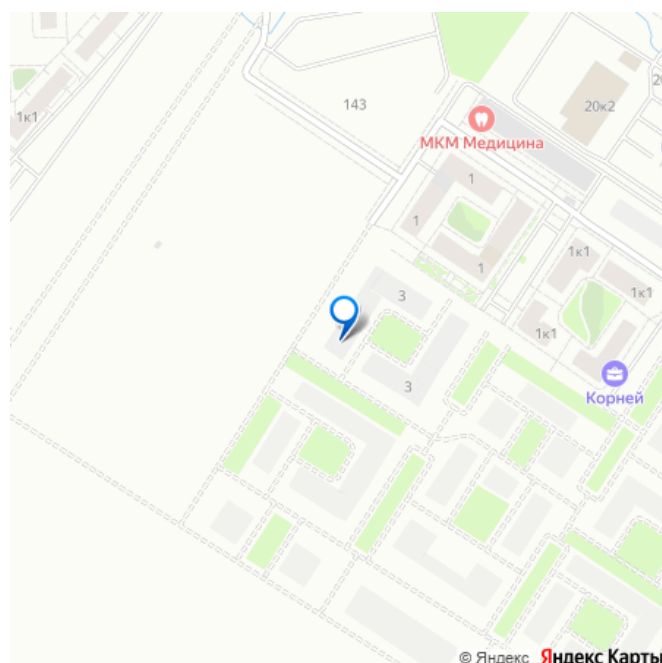
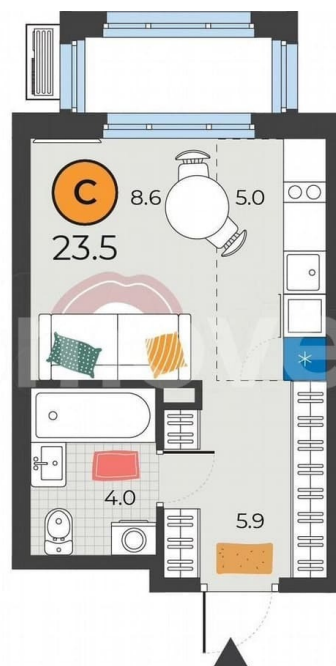
Квартира в новостройке

да

Описание

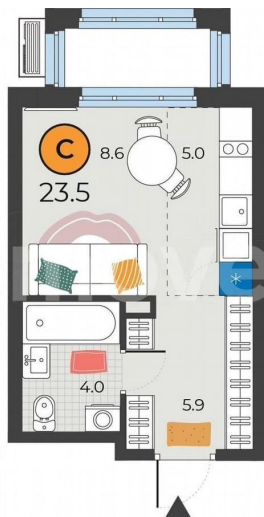
Корней — район на Мельникайте, создаваемый для комфортного и уютного проживания. 14 очередей строительства спроектированы таким образом, чтобы продумать каждую деталь для личного комфорта, сохранив при этом семейную атмосферу. Уникальное расположение комплекса не только позволяет оперативно добираться до центра и периферии города,

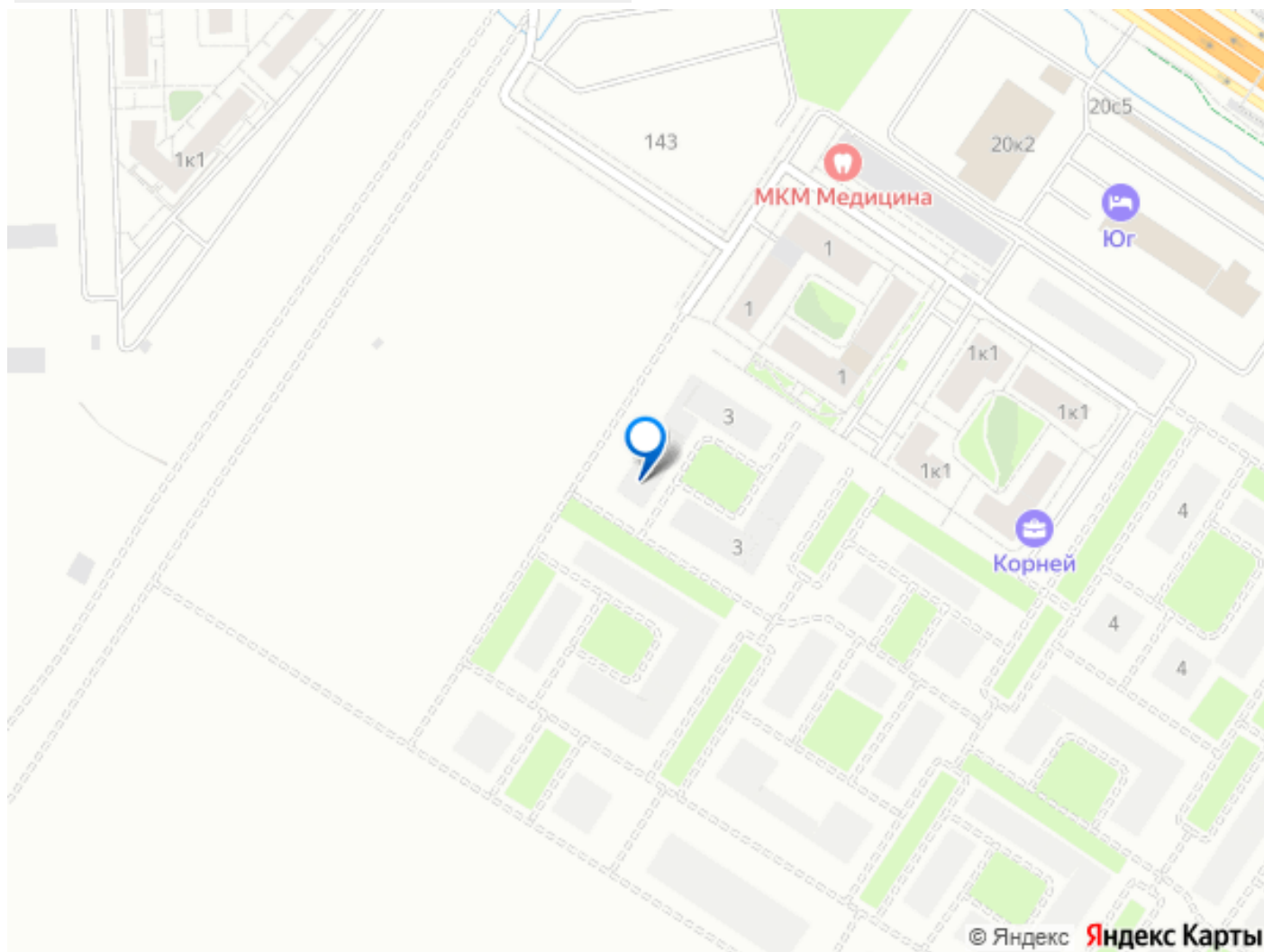
для заметок



но также выезжать на природу. Школа, детские сады, физкультурно-оздоровительный комплекс находятся в пешей доступности, но не мешают проживанию за счёт расположения в отдельной локации района. Каждая очередь имеет свой центр притяжения — изолированный двор с интерактивной площадкой для отдыха и развлечений. Корней — это территория семейных ценностей. Зеленое окружение. Внутри района нет парка, Корней — это и есть парк. Транспортный баланс. Безопасные дороги, пешеходные аллеи и отдельные велодорожки. Разнообразие выбора. Разноэтажная застройка и разделение классов жилья по домам. Благоустройство. Внутренний двор — это комплексное решение, являющееся и мини-парком, и местом для отдыха, и игровой зоной. Двор — то место, где каждый житель найдёт свой кусочек комфорта. Уникальность. Сочетание лучших решений формирует неповторимый образ идеального для проживания района. Места общего пользования, эксплуатируемые кровли, прогулочные зоны, коворкинги и объекты Family-space создаются для того, чтобы соседи становились друзьями. Инфраструктура комплекса. В пешей доступности крупные торговые и торгово-развлекательные центры: «Кристалл», «Ашан», «Лента», «Метро». Рядом медицинские центры, парки и лес. Внутри района — рестораны, кафе, магазины, салоны красоты, фитнес-центры, спортивные кластеры. Эксплуатируемая крыша. Общее место для комфортной работы и впечатлений. Общение и отдых там, где рассветы и закаты захватывают дух, где можно просто посмотреть на звёздное небо или поработать в утренней тишине на

свежем воздухе. Террасы. Террасы на первых и вторых этажах — это дополнительное личное пространство. Террасы естественным образом изолированы от постороннего проникновения, не нарушая при этом атмосферы добрососедства. Код пользователя: 98546 ЖК: Корней





Move.ru - вся недвижимость России