

**Кристина Киселева, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 23:16

**Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3**

**5 108 035 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

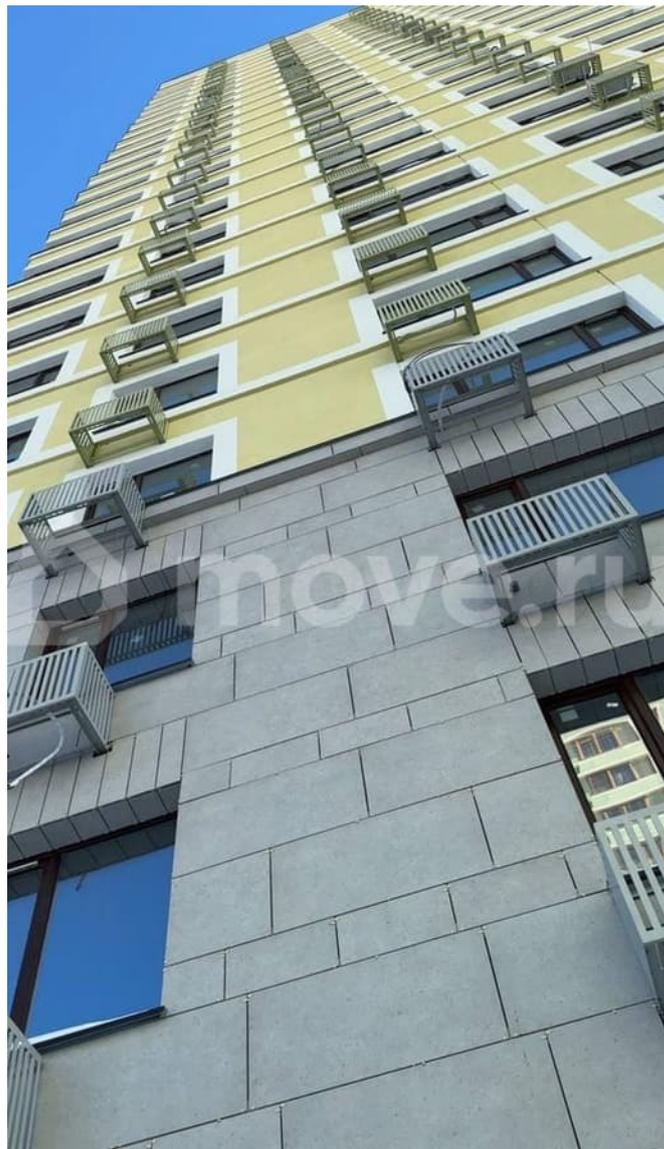
без отделки

Квартира в новостройке

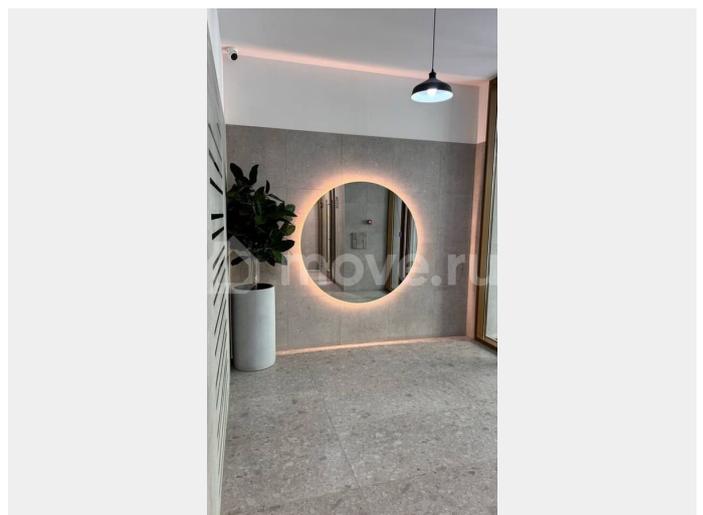
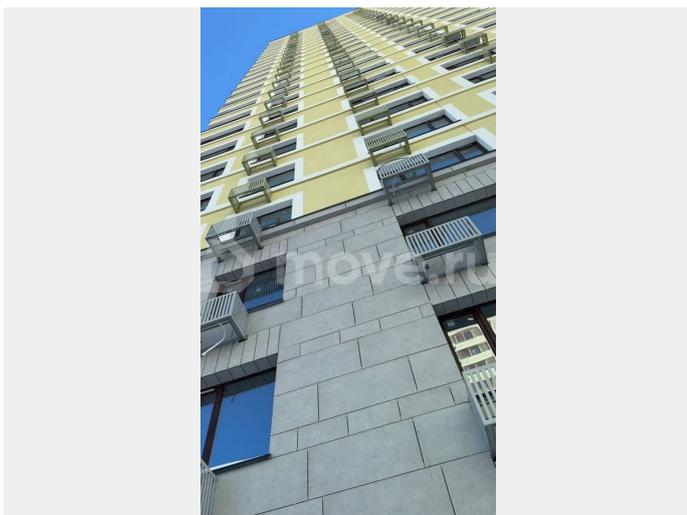
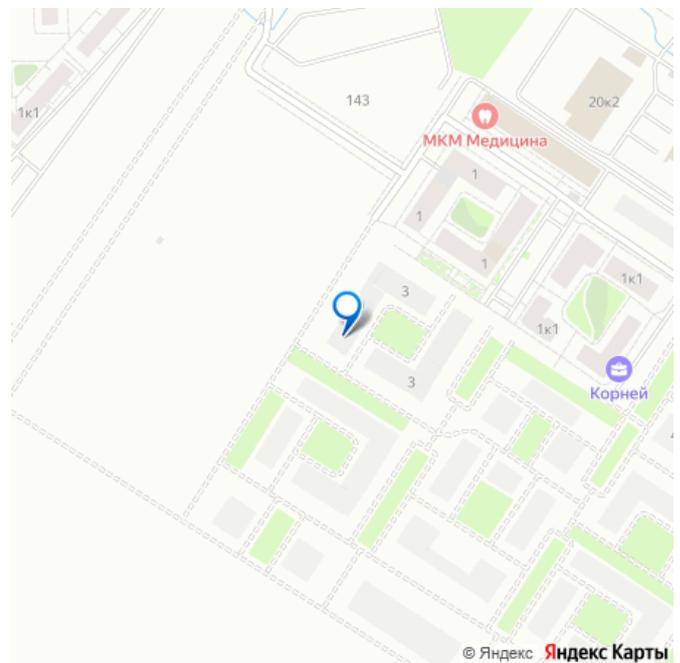
да

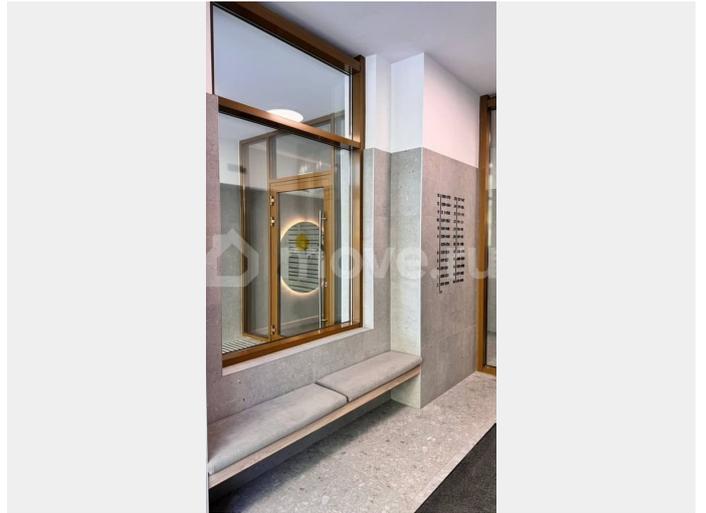
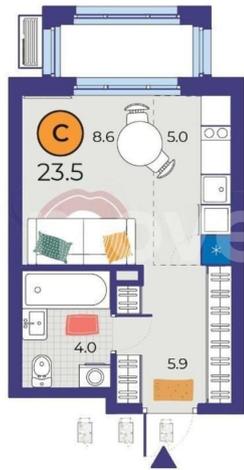
### Описание

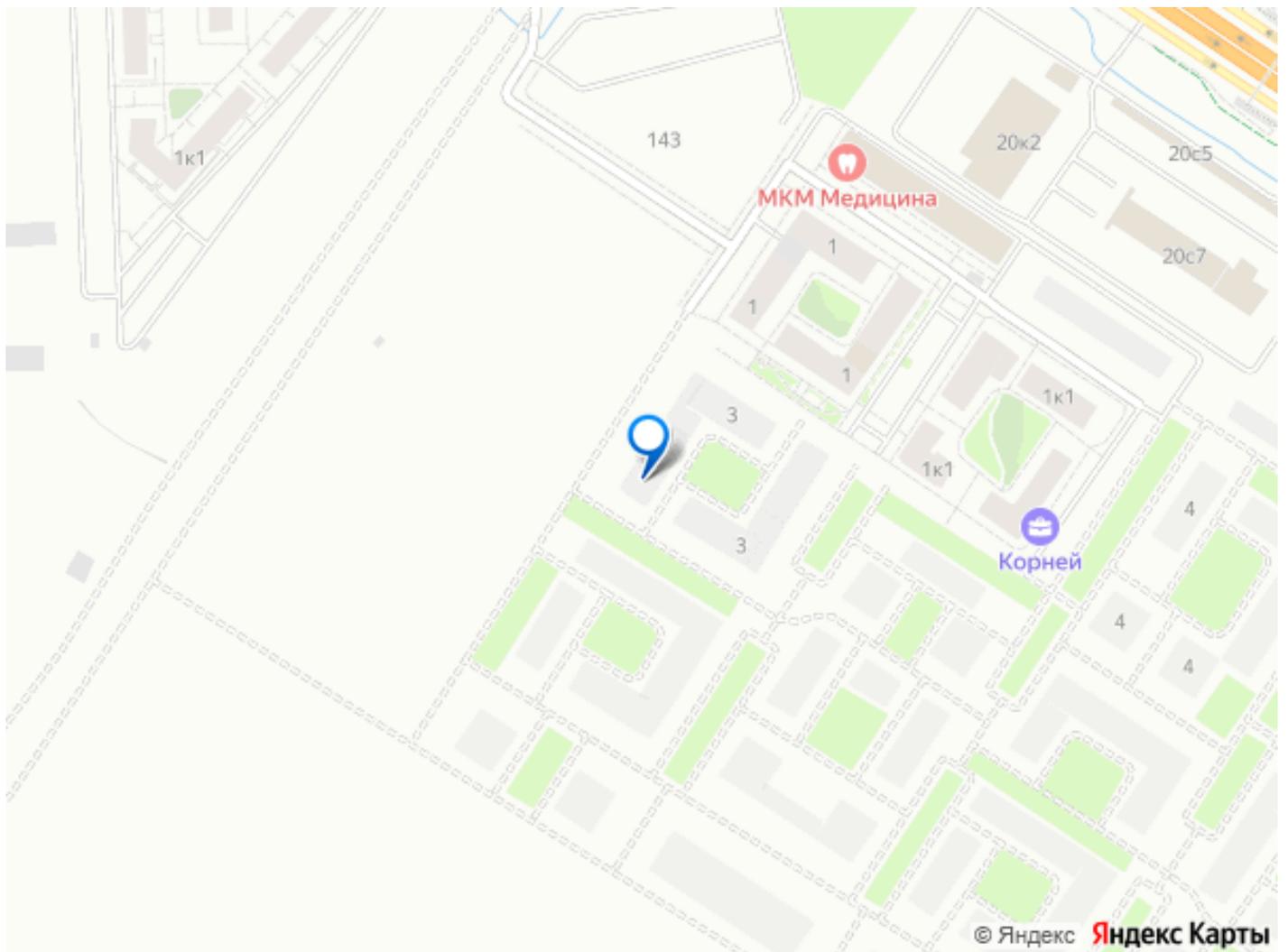
Представьте район, где каждая деталь создана для вашего комфорта. Добро пожаловать в Корней — жилое пространство на Мельникайте, созданное для тех, кто ценит семейный уют. Каждый квартал имеет свой центр притяжения — уютный изолированный двор с современными площадками. Это не просто дворы, а настоящие мини-парки для игр и отдыха.



Корней — это парк: не стали разбивать зеленую зону внутри, а сделали зеленым весь район. Добавьте к этому безопасные велодорожки и пешеходные аллеи — получите идеальный транспортный баланс без шума и пыли. В городе и на природе одновременно: Уникальная локация позволяет мгновенно выехать как в центр, так и за город. Рядом с районом лес, «Кристалл», «Ашан» и «Метро», а внутри — своя развитая инфраструктура: от кофеен до спорткластеров. То, чего нет у других: · Крыши для жизни: эксплуатируемые кровли с потрясающими видами — ваше новое любимое место для работы, свиданий или наблюдения за закатами. · Своя терраса (на 1-2 этажах): дополнительные квадратные метры на первых этажах, где можно пить кофе в утренней тишине, не опасаясь чужих взглядов. Корней — это место, где соседи перестают быть чужими, а семейные ценности обретают свою идеальную форму. Дом будет сдан уже в этом году. Квартира в черновой отделке. Пишите, звоните, договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России