

Создано: 11.11.2025 в 17:31

Обновлено: 06.12.2025 в 13:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9286533488>

**Татьяна Сергеевна Верочкина, Этажи
Тюмень**

79821321815

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к4**

4 290 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к4

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

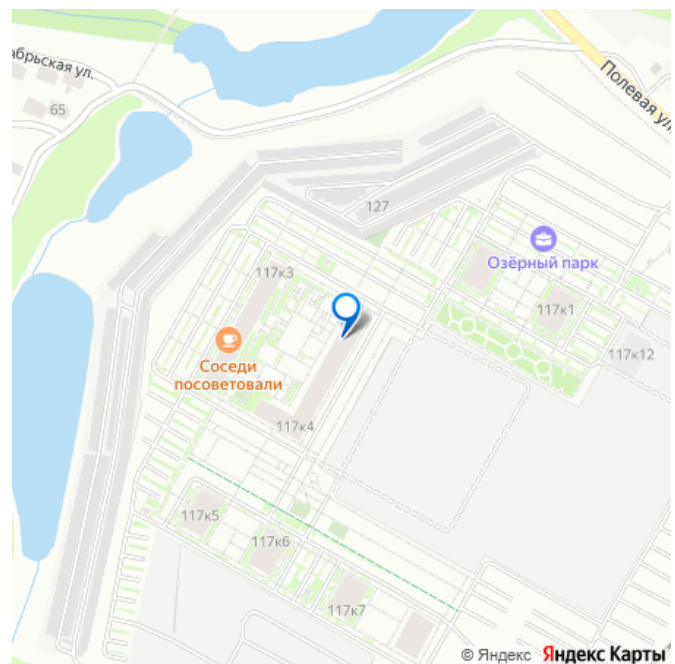
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в новом современном жилом комплексе «Озерный парк», район Дома Обороны. Комплекс находится в 10 минутах езды от центра. В шаговой доступности эко-парк Затюменский, в 5 минутах езды набережная и горнолыжный комплекс «Воронинские горки». На территории ЖК запланирован проект школы и детского сада, а пока в пределах пешей доступности действующие сады и школы, которых в данном районе достаточно. Стены выровнены и окрашены стойкой белой интерьерной краской, на полу покрытие ПВХ (кварцвинил), потолок натяжной беломатовый с элементами точечного освещения, стены санузла отделаны керамической плиткой светлого нейтрального оттенка, установлена акриловая ванна, унитаз и раковина. Предусмотрены выводы для подключения стиральной машины и эл.водонагревателя. Для большего комфорта установлен кондиционер (работает в режиме охлаждения и нагрева). Жилое пространство для формата студии организовано так, что тесно не будет, здесь легко еще впишется рабочая зона или дополнительное спальное место! Окна расположены в сторону юга, а вечером никто не останется равнодушным от вида на пылающие красками закаты! При продаже остается кухонный гарнитур,

кондиционер и стиральная машина,
остальное обсуждается индивидуально. О
доме: Вход в подъезд без порогов и ступеней,
видеодомофон управляется через
приложение в телефоне, просторный холл с
высокими потолками и витражным
остеклением, сквозной проход во двор. Два
грузопассажирских лифта, удобных для
перевозки крупногабаритных вещей.
Остановка общественного транспорта рядом,
дворы без машин, парковка по периметру.
Эстетичные и функциональные детские
площадки в ЭКО-стиле, очень много
внимания уделяется озеленению, во дворах
очень уютно! Звоните, ответим на все ваши
вопросы, организуем просмотр! Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
26703 Номер в базе: 992166

