

🕒 Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:21

**Тюменская область, Тюмень,
Верхнетарманская ул, 1**

3 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Верхнетарманская ул, 1

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

Квартира

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

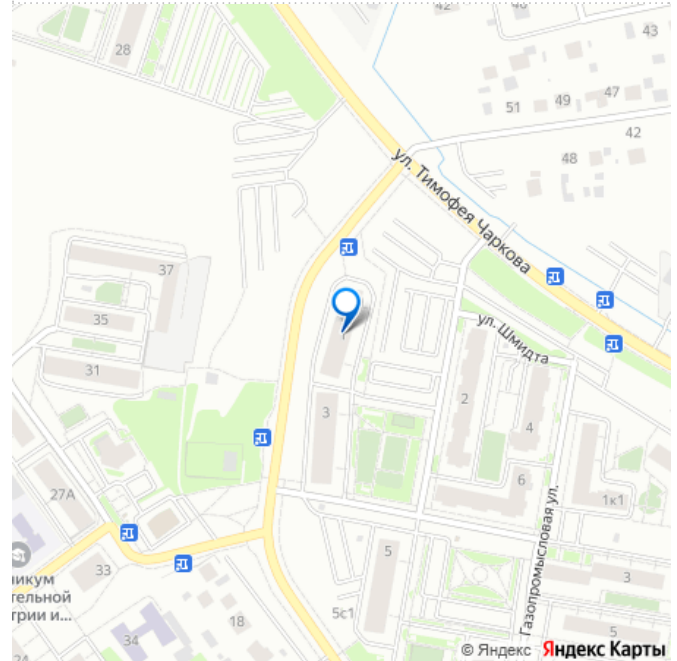
Раздел

[Квартиры](#)

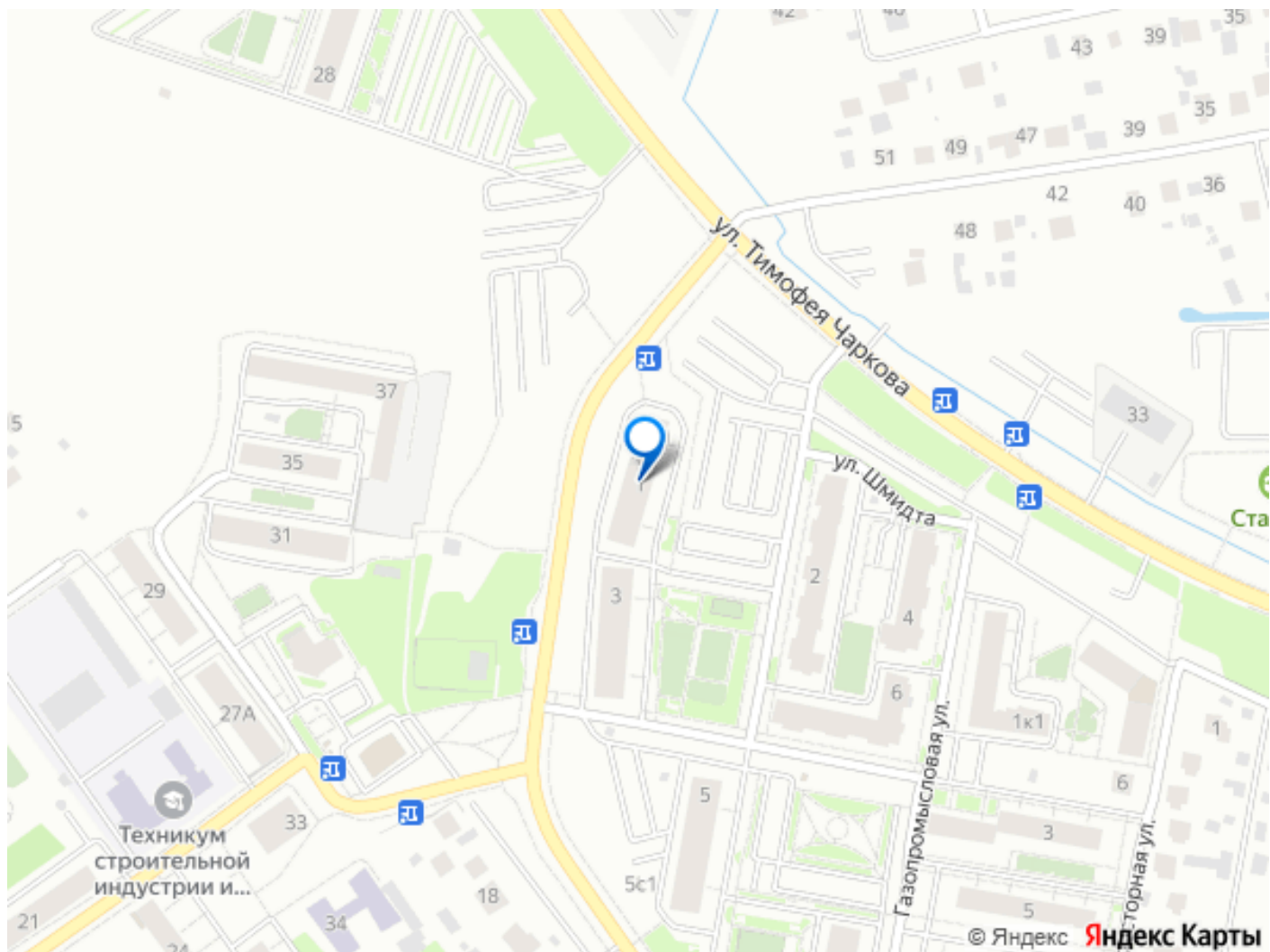
Описание

К продаже представлена просторная квартира-студия в новом активно развивающемся районе. Полезная площадь с учетом утепленной лоджии составляет 26 м², что обеспечивает эффективное зонирование и комфорт для проживания. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов. Электрический подогрев пола в ванной и на лоджии. В ванной установлена хорошая сантехника. В прихожей встроенный функциональный

для заметок



шкаф-купе, который остается новым владельцам. Так же при продаже остается встроенная кухня с варочной панелью, микроволновая печь, все остальное по договоренности. Под кондиционер установлена трасса. Дом стоит обособленно, соседние дома на достаточном отдалении, нет ощущения окна в окна. Окна выходят на восточную сторону, летом нет ощущения жары, и зимой очень тепло, в квартире очень комфортно жить в любое время года. На прилегающей территории большая парковка, современная детская площадка, спортивная площадка. Район с богатой инфраструктурой, в шаговой доступности несколько детских садов, школа, парк Гагаринский, в этом году на территории парка открыли новый пляж. В соседних домах расположены магазины формата «У дома», Вайлдбериз, Озон, аптеки, парикмахерские, поликлиника. Для тех, кто предпочитает здоровый образ жизни и любит спорт рядом спортивный клуб «Pro Gym». В доме хорошая управляющая компания, низкие коммунальные платежи. Очень удобная транспортная развязка, до центра города 15 минут. Остановка рядом с домом. Организую показ в удобное для Вас время, в том числе онлайн показ, а так же предоставляю трансфер. Звоните! Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России