

Создано: 09.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289318971>

**АО «СЗ Твелл», КОРНЕЙ - микрорайон  
на Мельникайте**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры  
Федоровой, 3**

**4 391 446 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Эльвиры Федоровой, 3

## Квартира

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

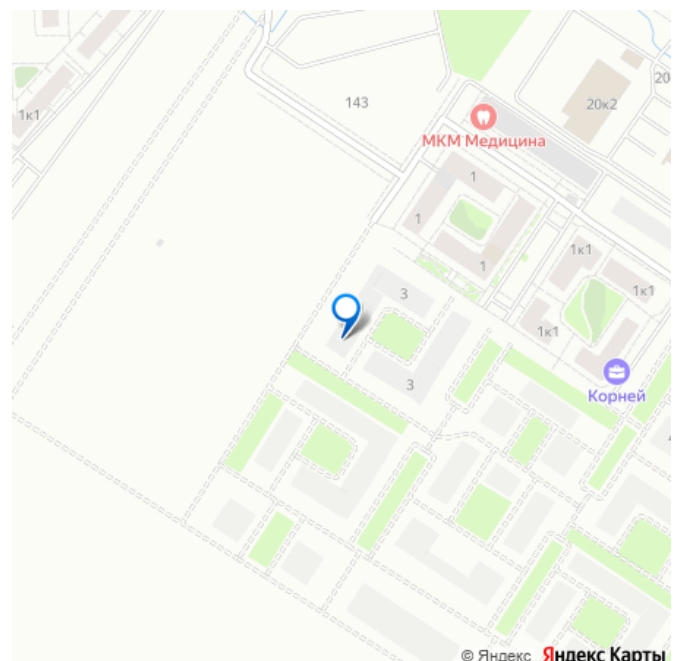
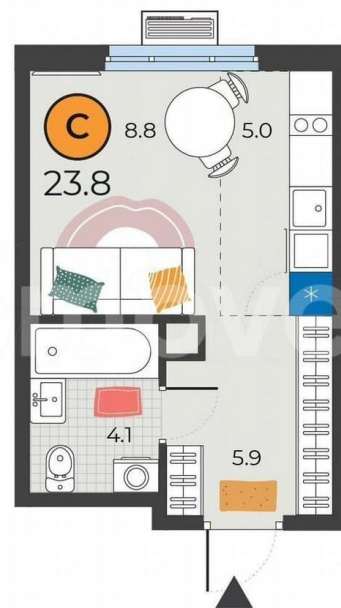
Квартира в новостройке

да

## Описание

Корней – микрорайон на Мельникайте, создаваемый для комфортного и уютного проживания. 14 очередей строительства спроектированы таким образом, чтобы продумать каждую деталь для личного комфорта, сохранив при этом семейную атмосферу. Уникальное расположение комплекса не только позволяет оперативно добираться до центра и периферии города,

для заметок



но также выезжать на природу. Школа, детские сады, физкультурно-оздоровительный комплекс находятся в пешей доступности, но не мешают проживанию за счёт расположения в отдельной локации района. Каждая очередь имеет свой центр притяжения – изолированный двор с интерактивной площадкой для отдыха и развлечений. Корней – это территория семейных ценностей.

