

Сабина Симон, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:35

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 23:04

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Первооткрывателей, ЖК «Мотивы»**

4 370 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, ЖК
«МОТИВЫ»

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

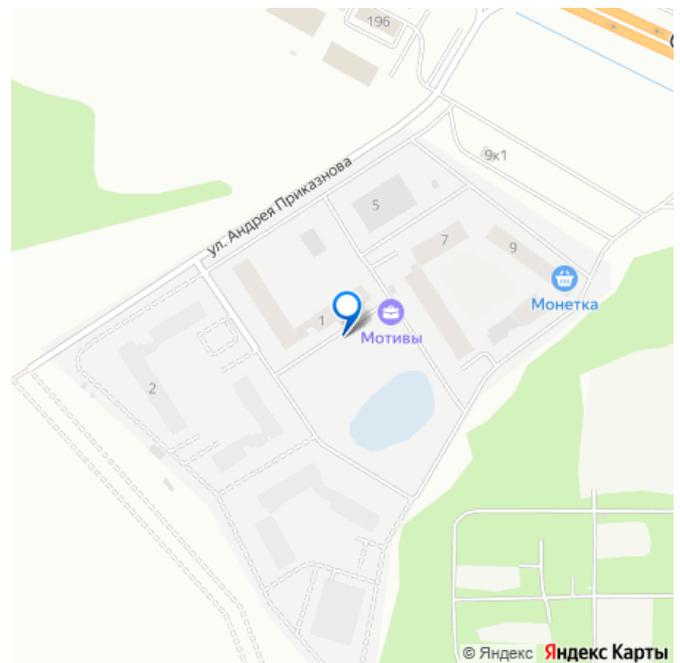
да



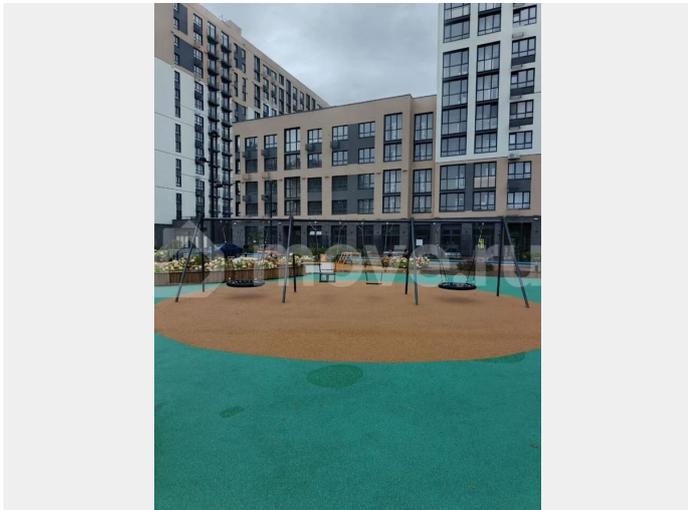
Описание

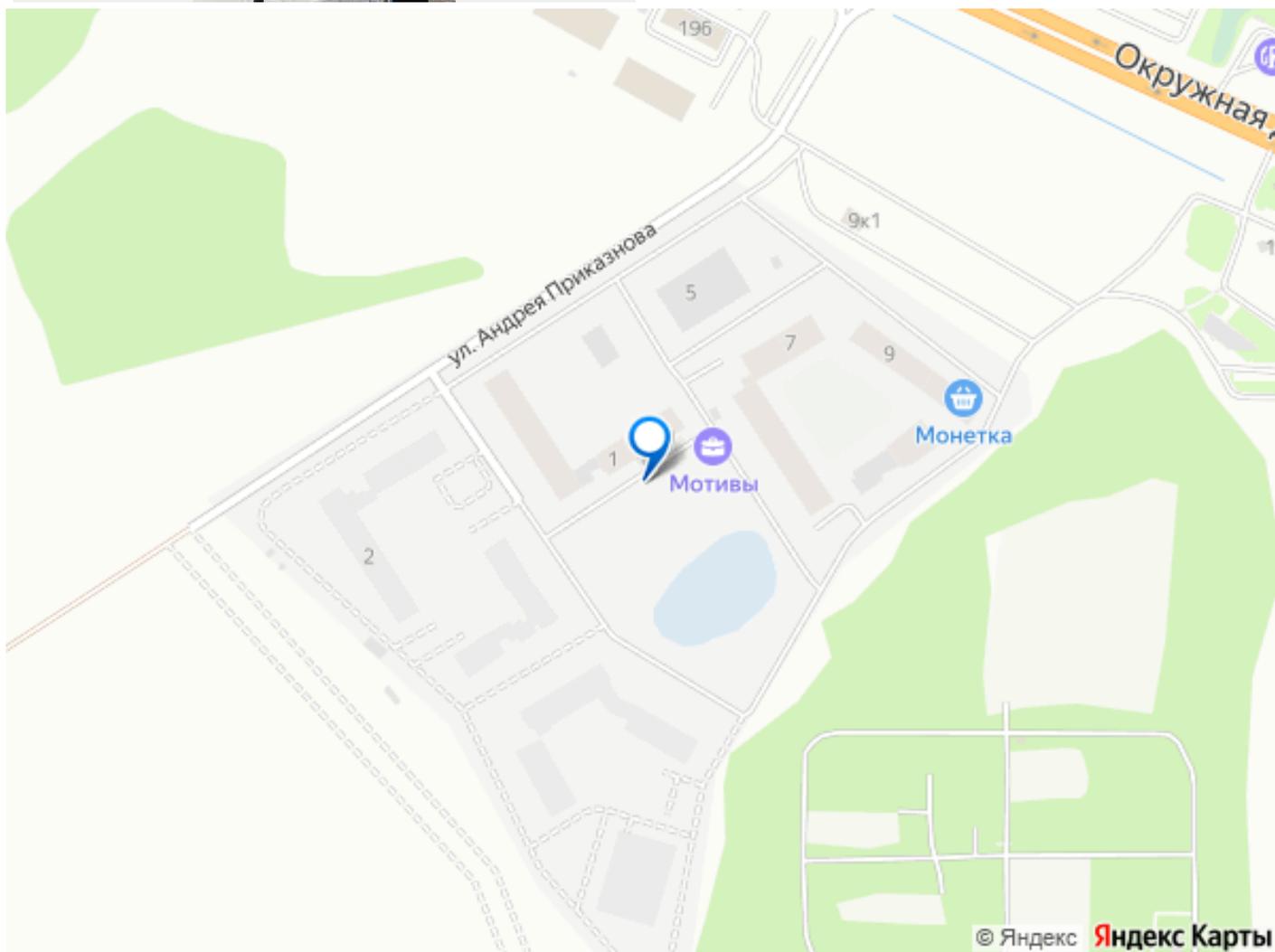
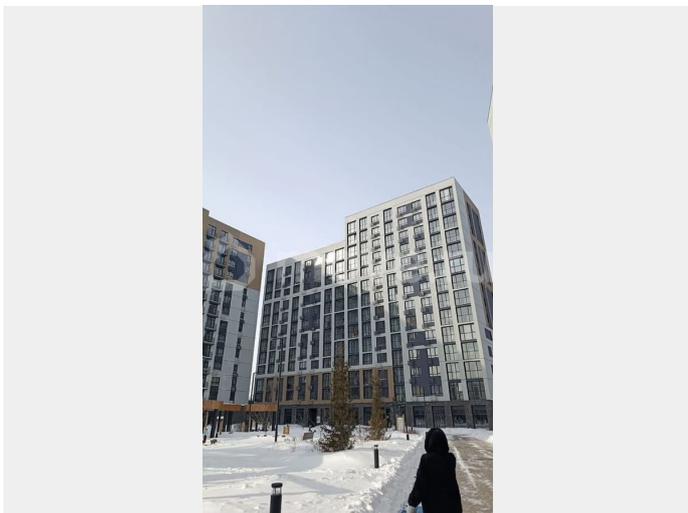
Современный ЖК «Мотивы» сочетает в себе городской комфорт и природу. Рядом с ЖК Плехановский бор и Затюменский экопарк отличные места для прогулок и отдыха семьей. В паре шагов от дома парк с площадками для спорта, выгула собак, детскими игровыми площадками, теплой подсветкой. И вся инфраструктура: ТРЦ

«Колумб» с кинотеатром и боулингом, поликлиники и магазины, детские сады и школы. Проект стал победителем в номинации «Лучший ЖК по качеству строительства» на премии «Девелопер года — 2024» от РБК Тюмень. В ЖК: ? Закрытые дворы с детскими игровыми зонами и релакс-пространствами для взрослых. ? Площадка для выгула собак со снарядами для активных игр. ? Два детсада — муниципальный и частный. ? Торговая галерея для супермаркетов, аптек, пунктов выдачи товаров и уютных кофеен. ? Два отдельных паркинга с видеонаблюдением 24/7. ? Стильные подъезды с лапомоечными, гостевыми санузлами, просторными колясочными до 87 м? и мягкими зонами для отдыха. В комплексе честные планировки: мы не выдаем кухню-гостиную за отдельную комнату. Разные форматы квартир: с мастер-спальней, гардеробной, просторной лоджией до 5,8 м? и двумя санузлами. Готовые и строящиеся квартиры – выберите комфортный срок сдачи! Ремонт от застройщика. Все квартиры сдаются с улучшенной предчистовой отделкой White Vox, но вы можете выбрать готовый ремонт от застройщика или полностью укомплектованную квартиру с кухней, мебелью и техникой. Доступно несколько цветовых решений. Варианты покупки: - ипотека от 5 % для всех - траншевая ипотека - сертификаты - наличные - есть квартиры с ремонтом в подарок - при покупке квартиры кондиционер в подарок - при покупке квартиры дизайн - проект в подарок - акция - застройщик платит ипотеку за вас первый год - при покупке квартиры сертификат на посещение частного детского сада в подарок на 12 месяцев. Для вас: - безопасность сделки - полное сопровождение - покупка без



комиссии - бесплатное оформление ипотеки -
кондиционер в подарок. Срок сдачи 2
квартал 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России