

Сабина Симон, Риелтор

**89251234567**

Создано: 26.02.2026 в 23:15

Обновлено: 26.02.2026 в 23:15

**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 7**

**4 085 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 7

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

### Квартира

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

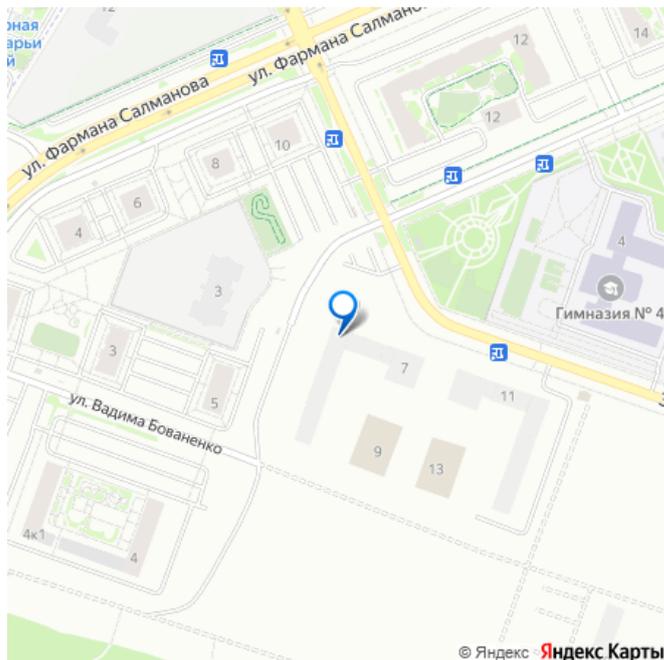
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

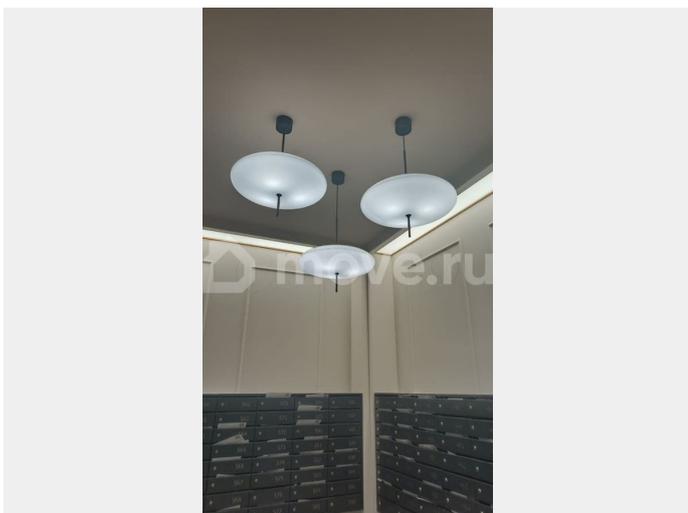
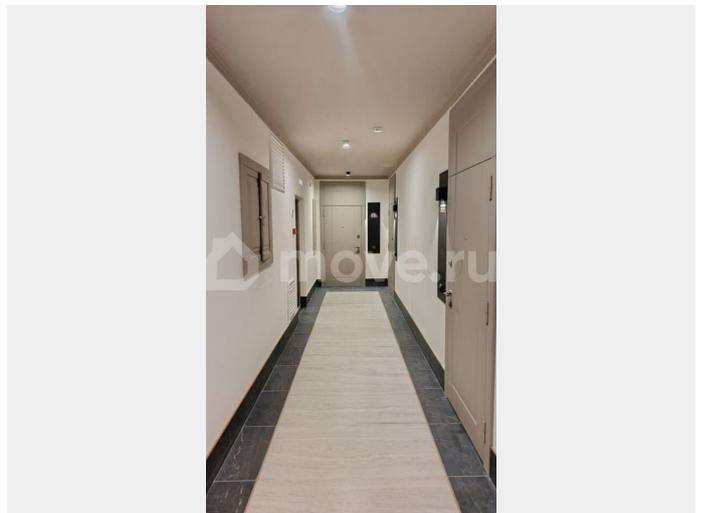
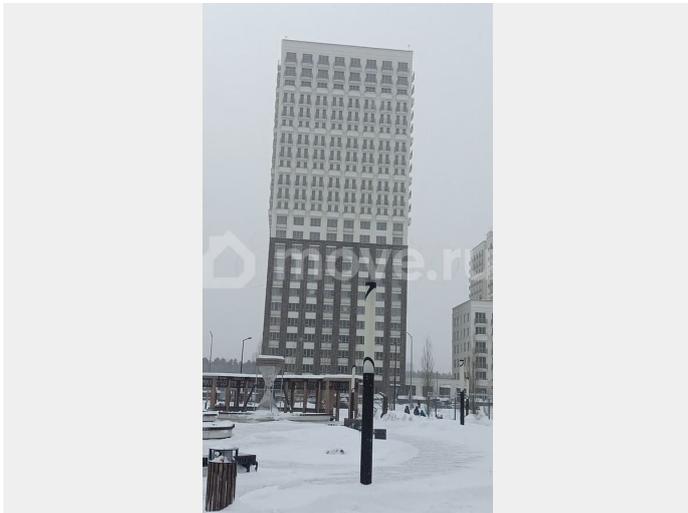
Скандиа. Квартал в Слободе Комплексная застройка в развитом районе Тюменская слобода. Квартал состоит из 2 домов переменной этажности в стиле неоклассицизм с двумя 24-этажными доминантами. На первом этаже расположены

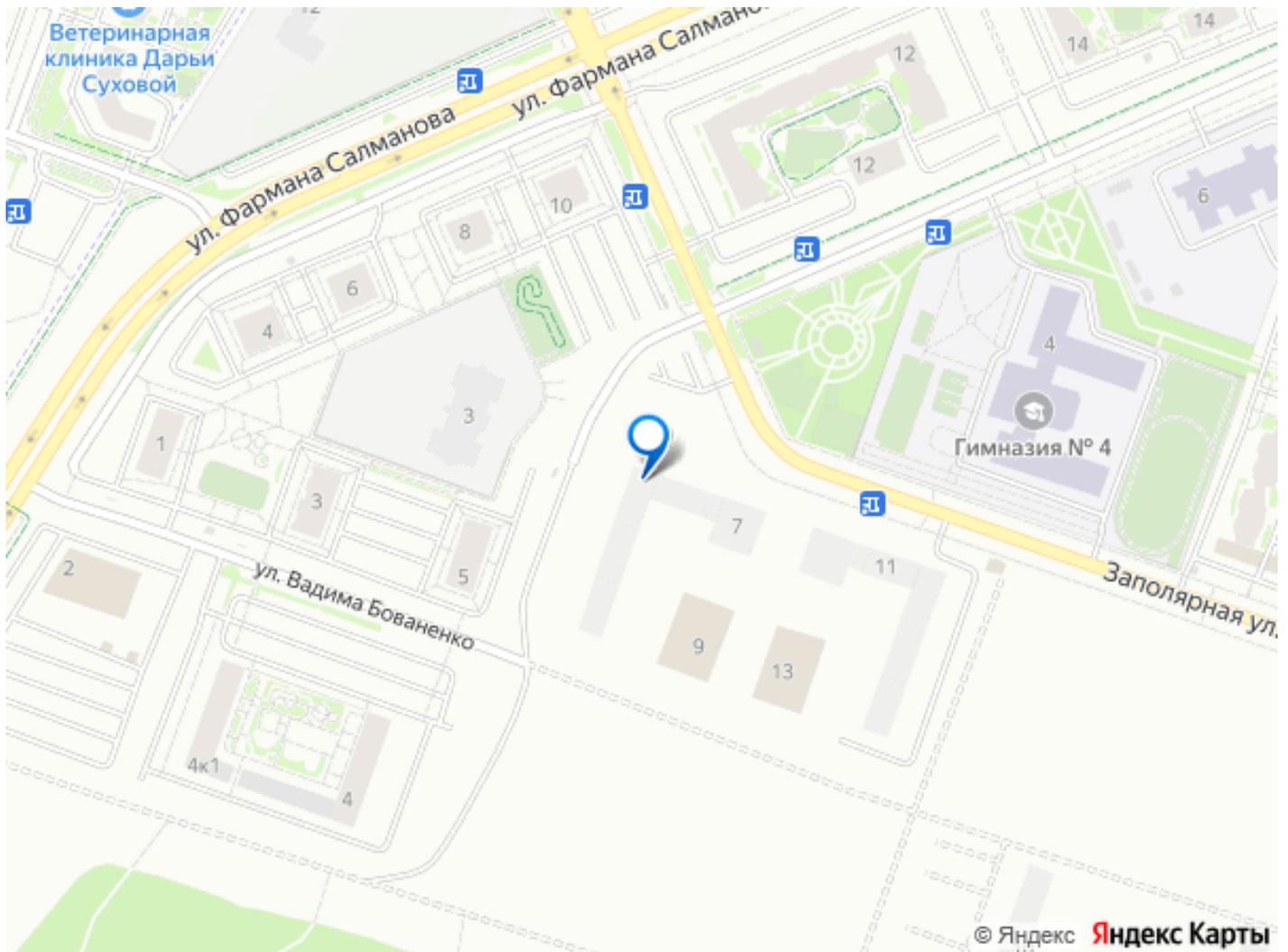
коммерческие помещения, поэтому рядом будет все необходимое для жителей.

Территория двора продумана для семейных прогулок и занятий спортом, многоуровневая подсветка и озеленение. В ЖК есть квартиры с террасой. Кладовые помещения и колясочные на первом этаже в каждой секции. Квартиры с теплыми лоджиями, лоджию и комнату разделяет перегородка из гипсокартона, в которой смонтированы сдвижные прозрачные двери.

Многоуровневый паркинг. Квартал расположен через дорогу от гимназии №4, рядом со сквером Вьюжный и лесопарком. В шаговой доступности 2 детских сада, остановка общественного транспорта, поликлиника, магазины и кофейни. Всё необходимое для жителей находится рядом.

Для семей с детьми — детские. Для взрослых — соседские центры, фитнес-студии, салоны красоты. Удобная транспортная развязка и маршруты общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города и крупных торговых центров. В 10 минутах на машине Леруа Мерлен, Metro, Лента, ТРЦ «Кристалл» и ТРЦ «Колумб». В квартале есть готовые квартиры. Срок сдачи 4 квартал 2026 года. Способы покупки: 1) Семейная ипотека от 4,6% 2) Стандартная ипотека 5,9% на 1 год 3) Стандартная ипотека 13,9 % на весь срок 4) Застройщик добавляет на ПВ 5) Скидка 5 % при 100% оплате или ипотеке без снижения ставки на все квартиры Для вас: - безопасность сделки - полное сопровождение - покупка без комиссии - бесплатное оформление ипотеки - при покупке квартиры кондиционер в подарок.





Move.ru - вся недвижимость России