

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 22:29

Тюменская область, Тюмень, ул.

Тарманская, 1306

5 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тарманская, 1306

Улица

[улица Тарманская](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

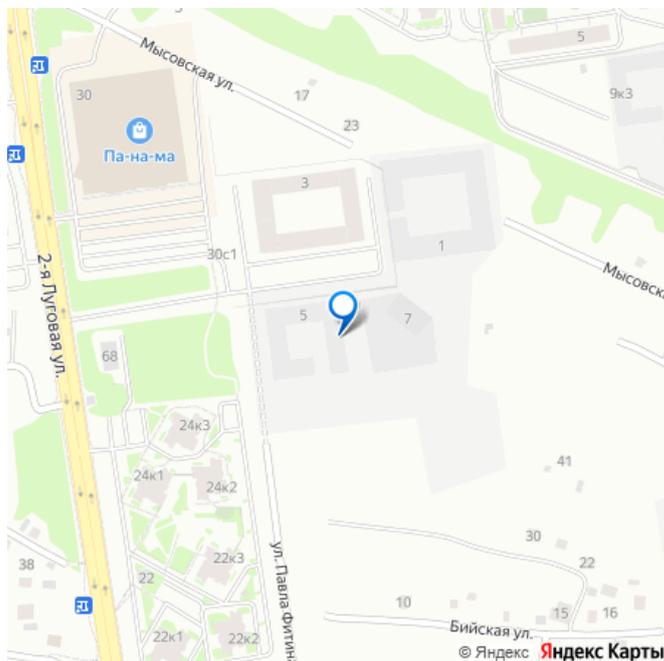
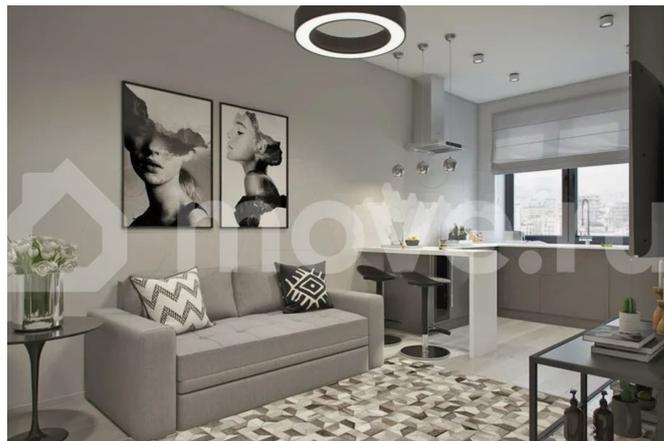
Квартира в новостройке

да

Описание

Проект «Зарека» Предполагает строительство кварталов в границах улиц 2-ой Луговой, Береговой и Урайской с понижающейся высотностью зданий к реке. Главными акцентами территории станут три башни, расположенные на севере, в центре и

для заметок



на юге. Жилые здания будут удалены от дороги, создавая «ступенчатую» планировку для защиты от шума. В проекте предусмотрены школа на 1800 учеников и два детских сада на 135 и 150 мест. Пешеходный бульвар пройдет с севера на юг, объединяя игровые и спортивные зоны. Планируется благоустройство береговой линии с многоярусными тропами и смотровыми площадками. Дворы будут без машин, а входы в подъезды — прозрачными и удобными. Интерьеры будут сочетать светлые и темные элементы, создавая уютную атмосферу. На первых этажах разместятся коммерческие помещения для магазинов и кафе. В домах предусмотрен подземный паркинг с кладовыми для хранения колясок и велосипедов, что поможет поддерживать порядок в общих зонах.

