

Создано: 10.02.2026 в 22:46

Обновлено: 12.02.2026 в 22:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9289444417>

Оксана Ахмадеева, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, жилые дома****4 234 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого,

жилые дома

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

7/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

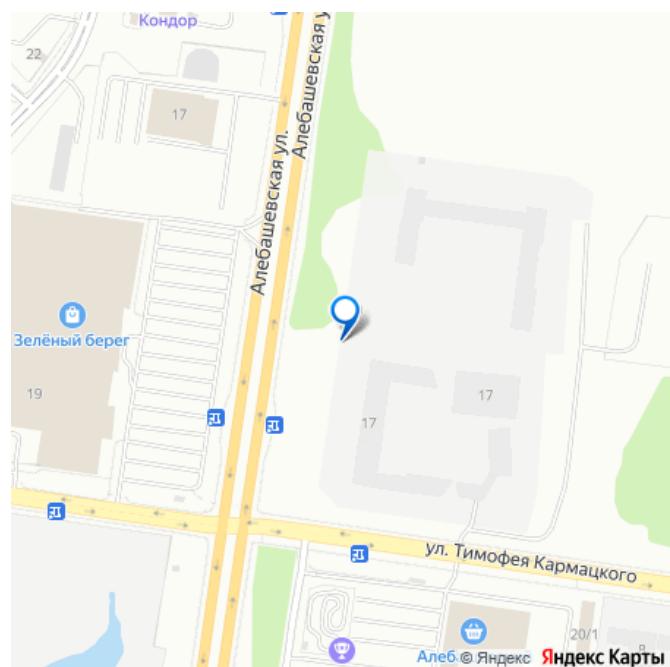
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

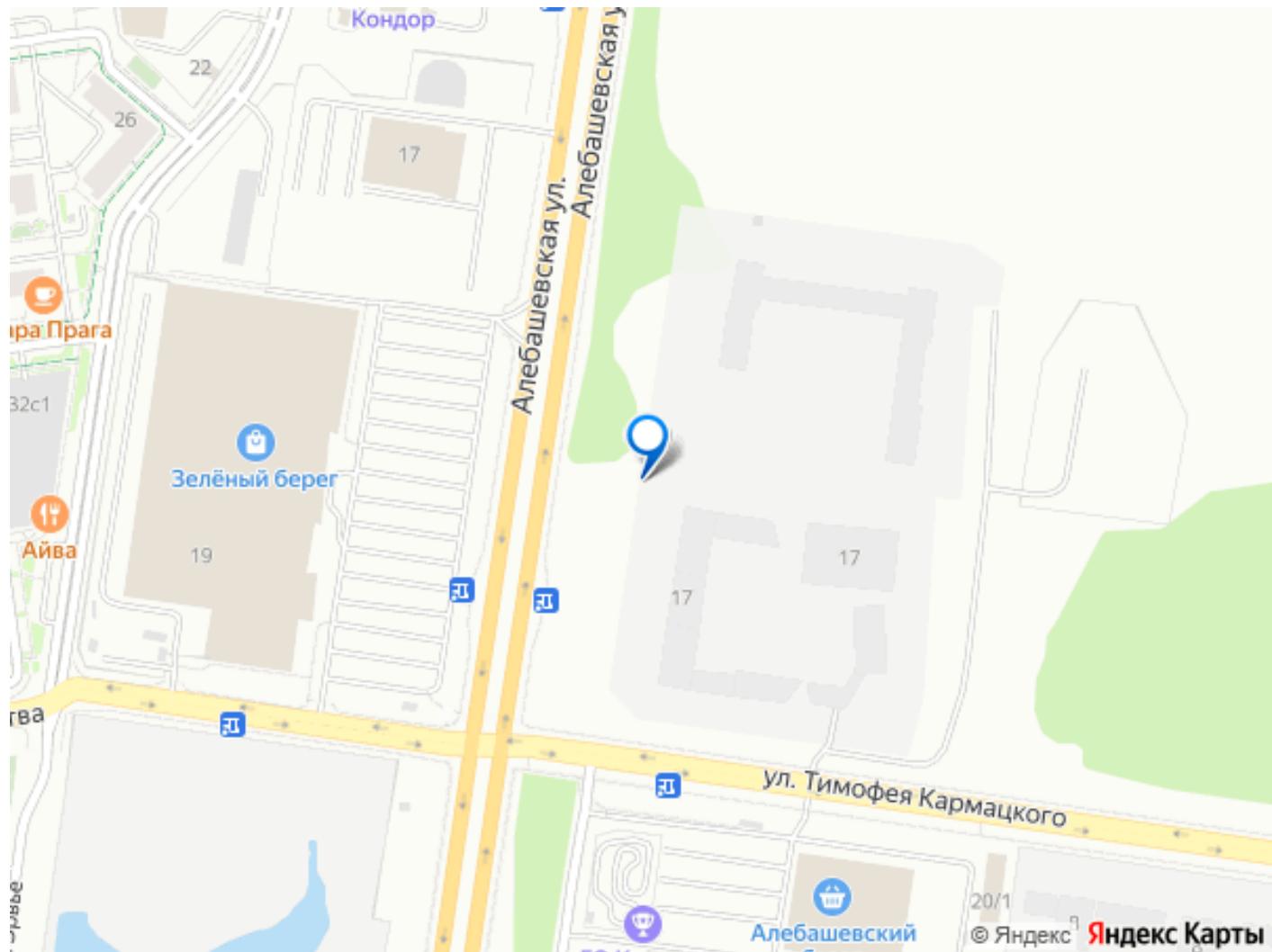
**Описание**

Жилой комплекс «Этика» в одном из самых популярных районов Тюмени - 5-ый Заречный микрорайон. Жилой комплекс расположен на левом берегу Туры, в прибрежной зоне озера Алебашево. Всего 10 минут на автомобиле — и вы в самом центре города. Рядом, на улице Тимофея Кармацкого, расположен современный гастрорынок «Алебашевский».

Базар», через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента». ВЫГОДНАЯ РАССРОЧКА!!! ОТЛИЧНЫЕ СКИДКИ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС ОТ 100 тыс.рублей!!! СНИЖЕННЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ СТАВКИ для всех Срок сдачи 1 очереди — II кв. 2026 г. Срок сдачи 2 очереди — IV кв. 2026 г. Закрытая территория Подземный паркинг Коммерческие помещения на первых этажах Игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются, но расположены на достаточном расстоянии, и юные жители в разгар игр не помешают взрослым. Здесь много возможностей для прогулок: в 500 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах езды на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк. К 2026 году откроет свои двери новая Школа с творческим уклоном и дошкольным учреждением «Лира» на 1100 учеников и 240 воспитанников детского сада В непосредственной близости от данной локации идет активное строительство Межуниверситетского кампуса мирового уровня — это уникальная площадка для учебы, научной деятельности и творчества. Продажа напрямую от застройщика БЕЗ КОМИССИЙ. Звони, подберем вашу квартиру мечты!!!







Move.ru - вся недвижимость России