

Создано: 30.01.2026 в 14:44

Обновлено: 01.02.2026 в 14:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9288587876>

Раиль Фаязович Галимзянов, Этажи

Тюмень

79199422390



**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 45к1**

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,

45к1

Улица

[улица Червишевский тракт](#)



Квартира

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

2/4

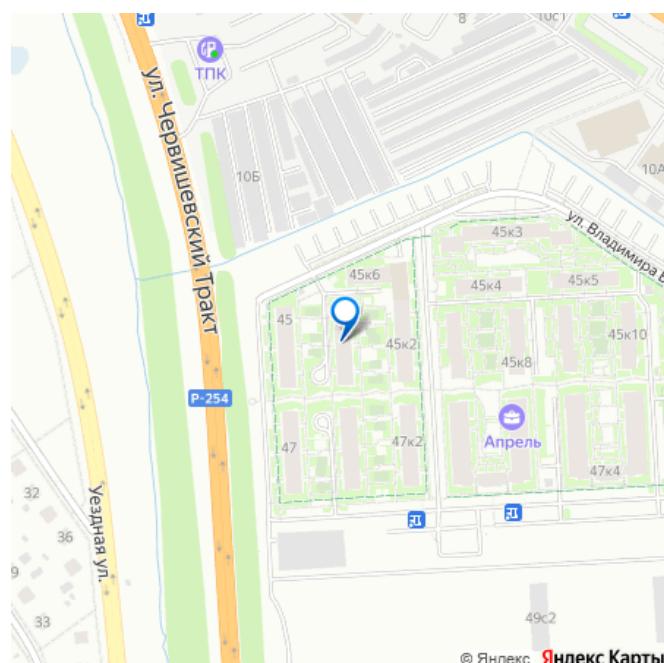
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

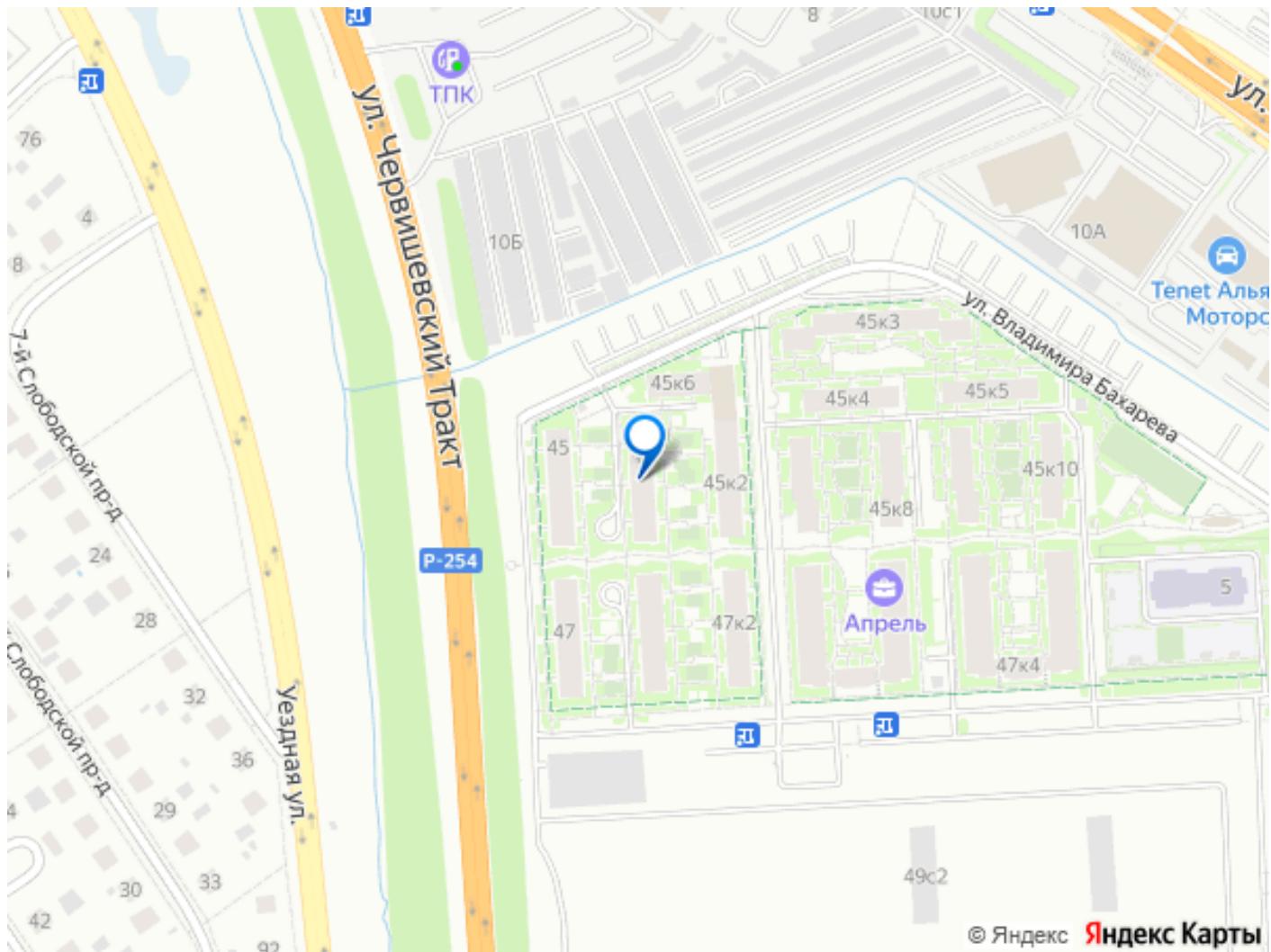
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается студия 24 кв.м. на 2 этаже с просторной лоджией в ЖК Апрель. В квартире выполнен косметический ремонт, при продаже остается кухонный гарнитур, вместительный шкаф-купе. ЖК Апрель - это малоэтажный уютный комплекс, который сочетает городской комфорт и загородную атмосферу. Территория ЖК находится под круглосуточным видеонаблюдением. Район тихий, семейный, соседи отличные. Новый детский сад в самом ЖК, футбольная и волейбольная площадка, много открытых парковочных мест. Есть закрытая бесплатная парковка. Удобная транспортная развязка всего 10 минут на автомобиле до центра города. На территории ЖК есть Магнит, Пятерочка, КБ. Рядом Лента, Ашан, Леруа Мерлен, METRO, ТРЦ Кристалл и ТК Орион. Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду и получения постоянного дохода. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 109514 Номер в базе: 9862685





Move.ru - вся недвижимость России