

Создано: 05.01.2026 в 12:30

Обновлено: 07.01.2026 в 11:34

Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 47к1

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,  
47к1

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

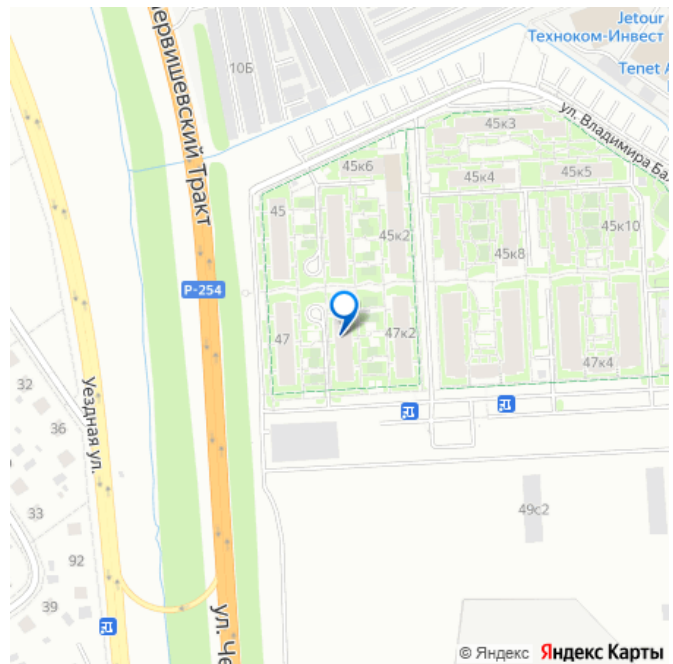
Представляем Вашему вниманию прелестную квартиру-студию в самом очаровательном, солнечном, буквально ми-ми-мишном жилом комплексе Тюмени - АПРЕЛЬ! Квартира в

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826832>

**Людмила Владимировна Гниленкова,  
Этажи Тюмень**

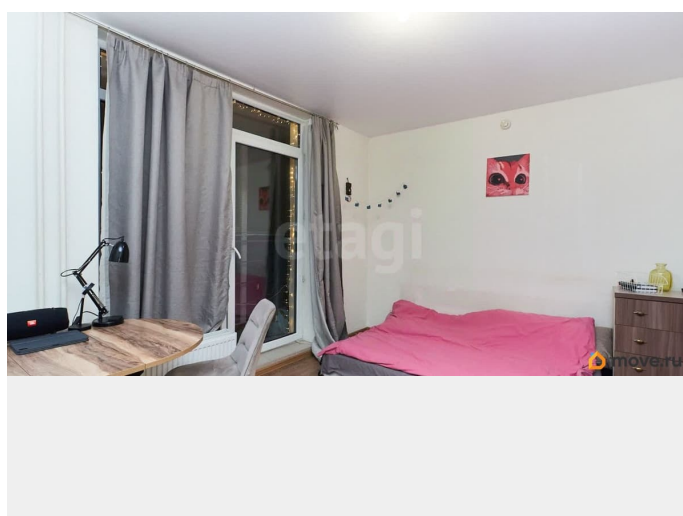
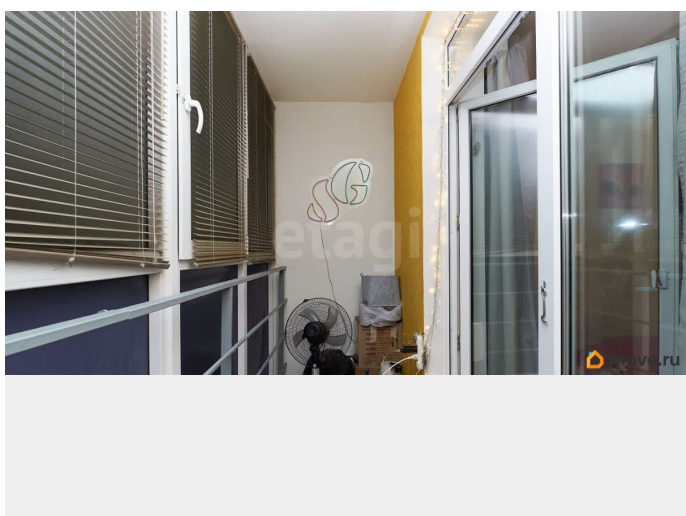
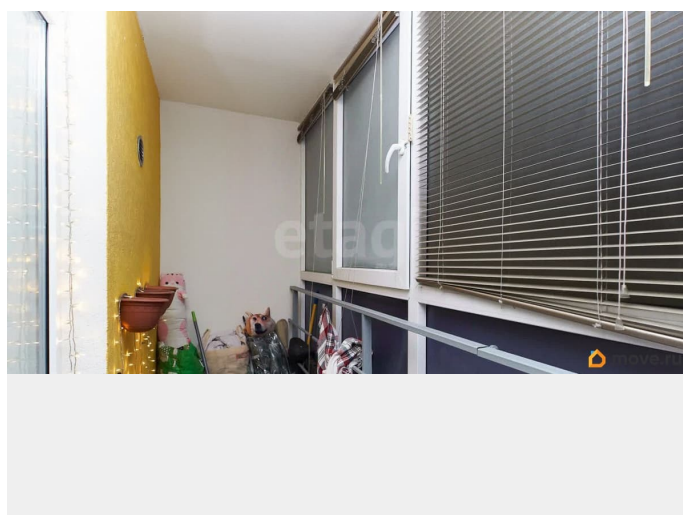
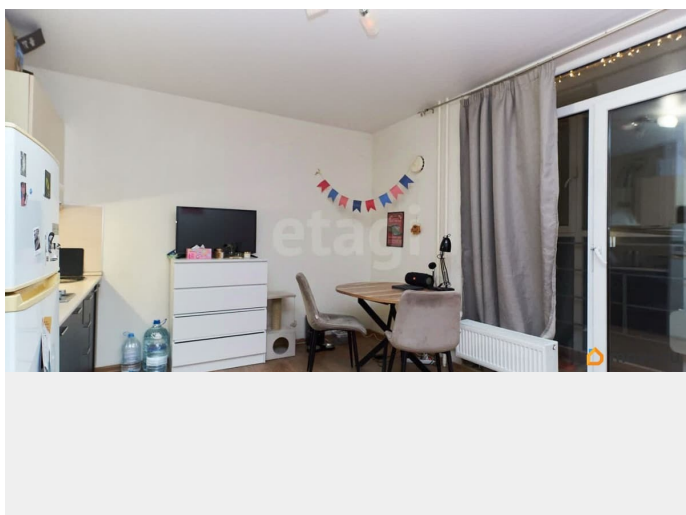
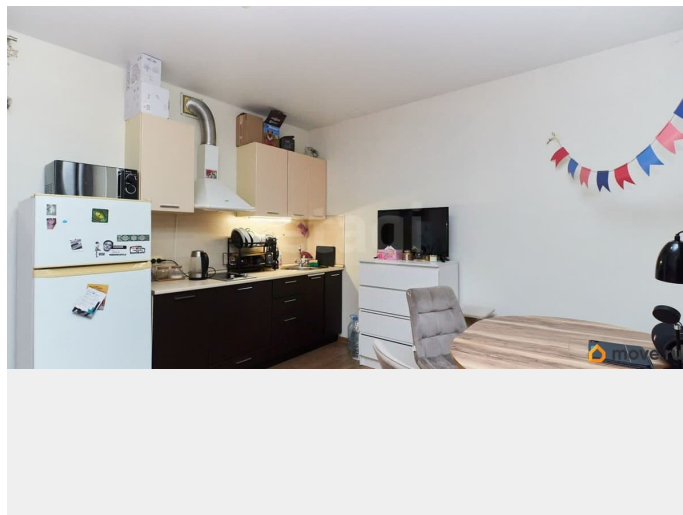
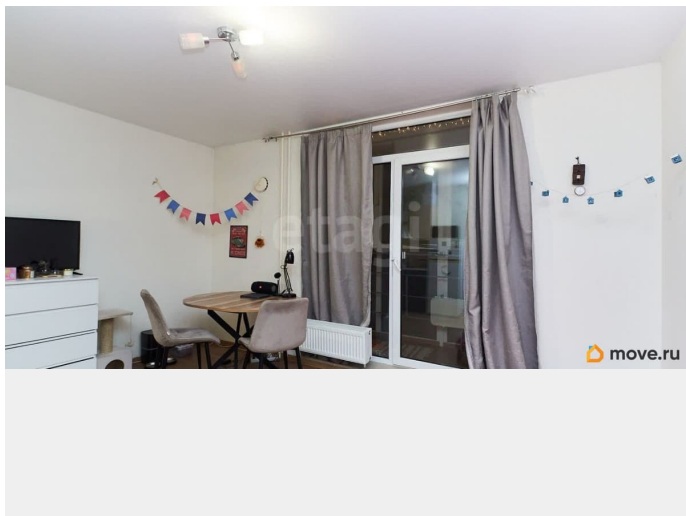
**79829826917**

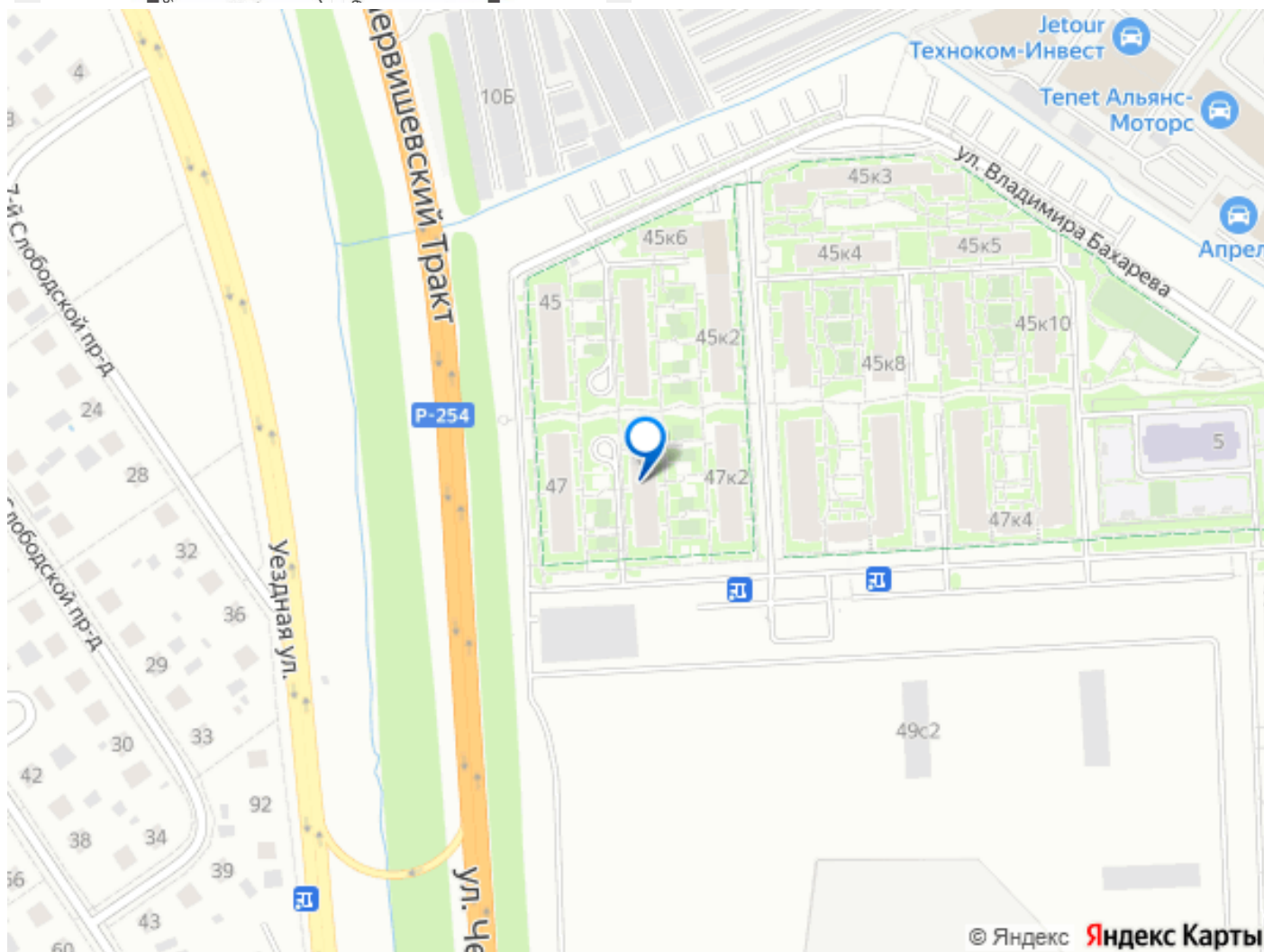
для заметок



приятном ухоженном состоянии, не требующем дополнительных вложений. Натяжные потолки, сан.узел в кафеле, на стенах обои приятного цвета, на полу полукоммерческий линолеум. Все, что вы видите на фото остается после продажи: кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, шкаф для одежды в прихожей, тумба-раковина и зеркало в санузле, осветительные приборы. Удобная эргономичная планировка, позволяет отлично зонировать пространство на зону кухни, обеденную зону и зону отдыха. Большую остекленную лоджию можно использовать как лаунж-зону или рабочий кабинет. Этот дом определенно лучший в ЖК - он построен одним из последних, максимально удален от дорог, находится ближе всех к детскому саду, имеет самый большой, красивый и зеленый двор и да, он оснащен лифтами (далеко не все дома комплекса могут этим похвастаться). Жилой комплекс Апрель - это особый мир комфорта, безопасности, эстетики, приятного соседства, силы и умиротворения, в нем царит удивительная атмосфера доброжелательности и красоты! Комплекс состоит из домов 4-7-этажного исполнения - сейчас это мега-тренд - дома не выше соседей - все устало от муравейников - хочется покоя и небольшого числа соседей. Дома построены из экологически чистых материалов. Апрель отличается красивым ландшафтным озеленением. Безопасные большие современные детские площадки, интересные спортивные площадки. Через весь комплекс проходит пешеходно-прогулочная аллея со множеством скамеек, подсвеченная декоративными фонарями - любимое место прогулок жителей, по периметру комплекса - велосипедные и беговые дорожки. На территории ЖК есть

новый симпатичный детский сад, магазины,  
аптеки, пункты выдачи, остановки  
общественного транспорта. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 158341 Номер  
в базе: 10634953





Move.ru - вся недвижимость России