

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 13:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9289625448>

**Вадим Фанисович Халидуллин, Этажи
Тюмень**

79829827622

**Тюменская область, Тюмень, улица
Малышева, 24**

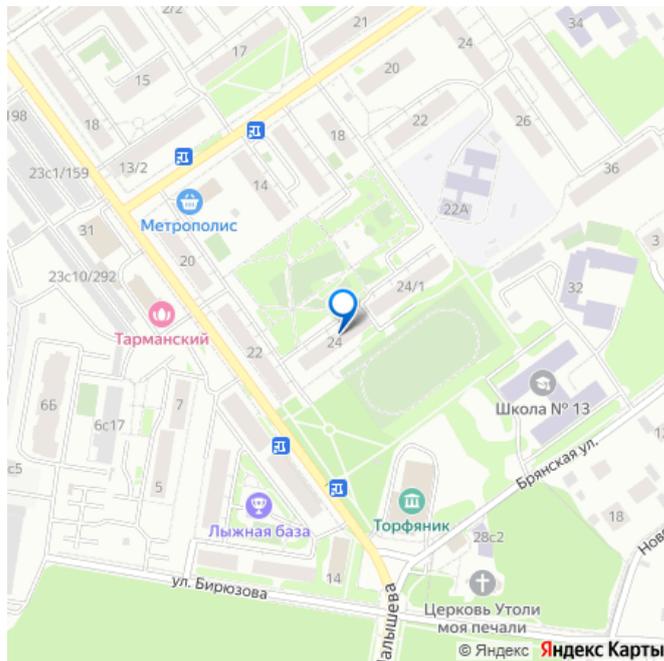
1 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 24

Улица

[улица Малышева](#)

для заметок



Квартира

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

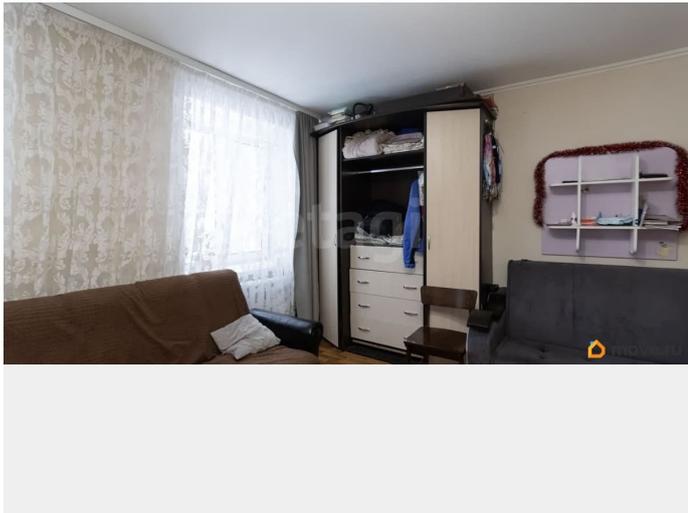
возможна ипотека, парковка

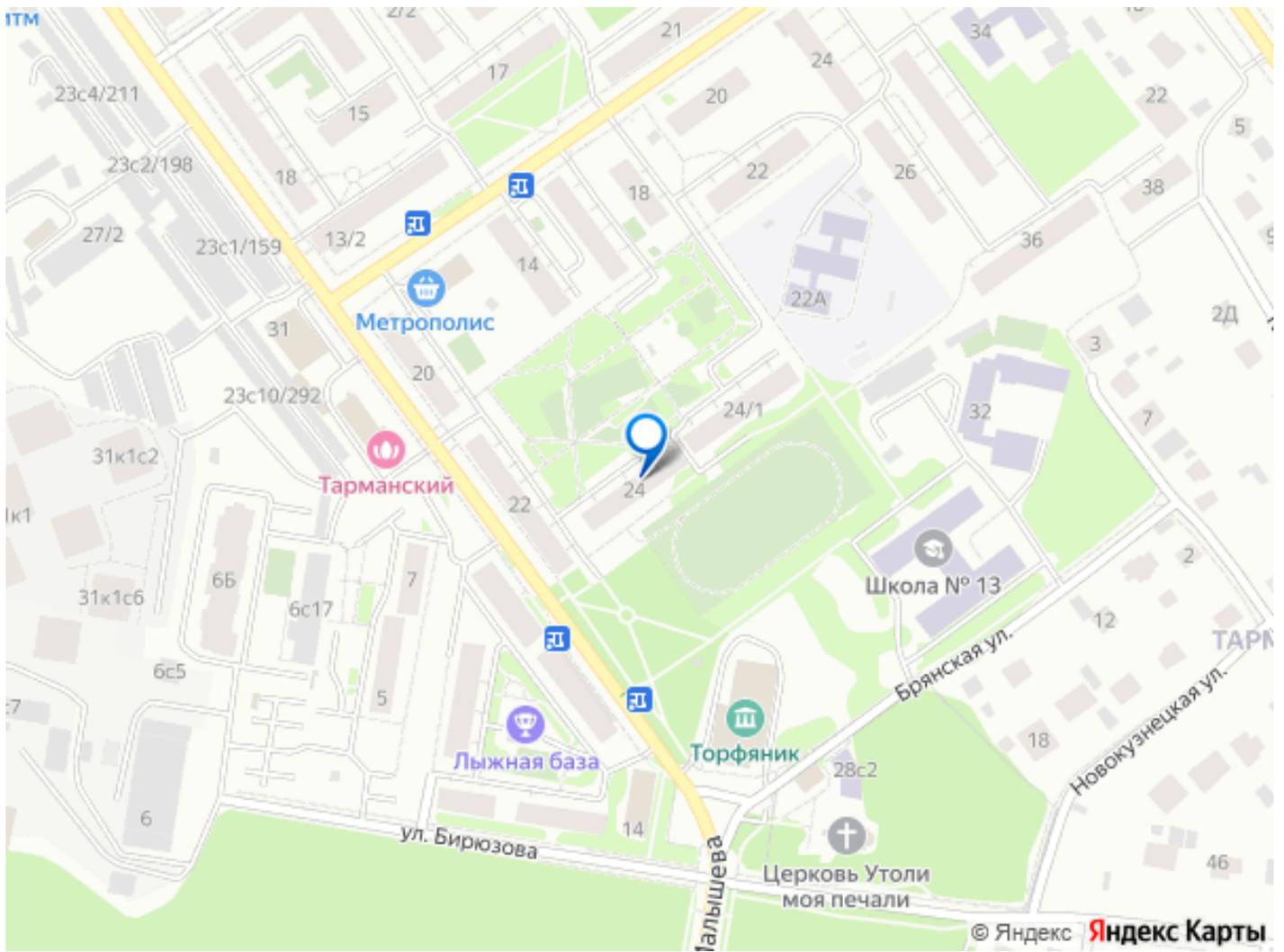
Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 24.3 кв.м на втором этаже в кирпичном здании пансионата. Объект

находится в состоянии, полностью готовом к заселению: выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, подведен интернет, а на кухне размещена электрическая плита. Отсутствие балкона компенсируется практичностью планировки, где каждому метру найдено рациональное применение, что идеально подходит для одного человека или пары. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура комплекса: на охраняемой территории расположена детская площадка, что создает спокойную и комфортную среду для жизни, школы, детские сады, парки для прогулок на свежем воздухе, ДК, торговые центры. Местоположение характеризуется хорошей транспортной доступностью, обеспечивая связь с ключевыми районами города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены и качества: невысокие эксплуатационные расходы, минимальная необходимость во вложениях и готовность к немедленному проживанию делают данную квартиру выгодным решением для приобретения с целью личного использования или как надежный актив для последующей сдачи в аренду Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 101157 Номер в базе: 11705095







Move.ru - вся недвижимость России