

Создано: 30.01.2026 в 14:48

Обновлено: 01.02.2026 в 15:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9288622193>

**Раиль Фаязович Галимзянов, Этажи**

**Тюмень**

**79199422390**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Червишевский Тракт, 45**

**4 050 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 45

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Квартира

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

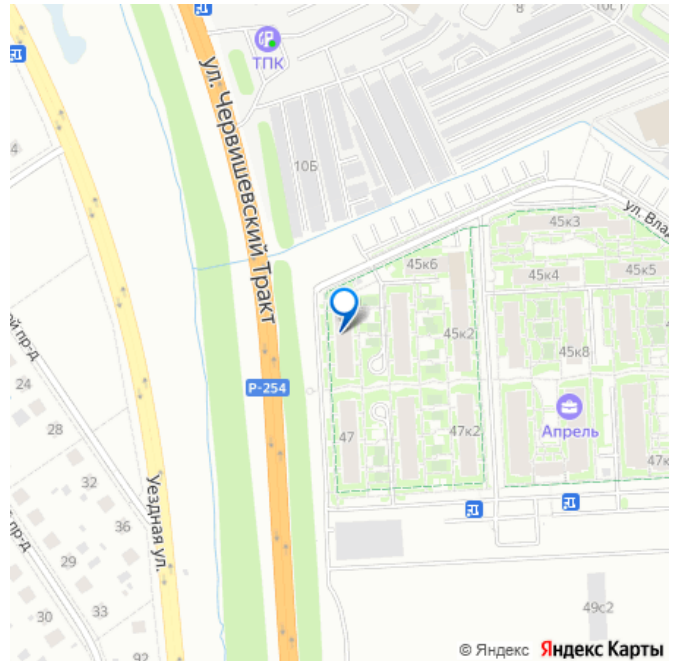
косметический

Покупка в ипотеку

да

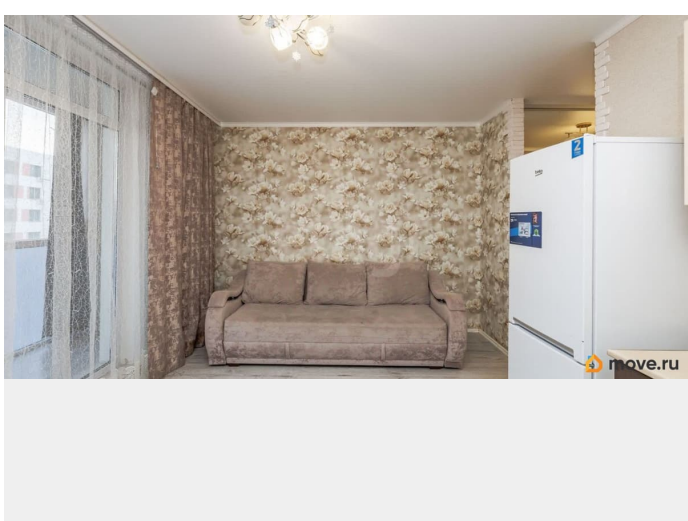
возможна ипотека

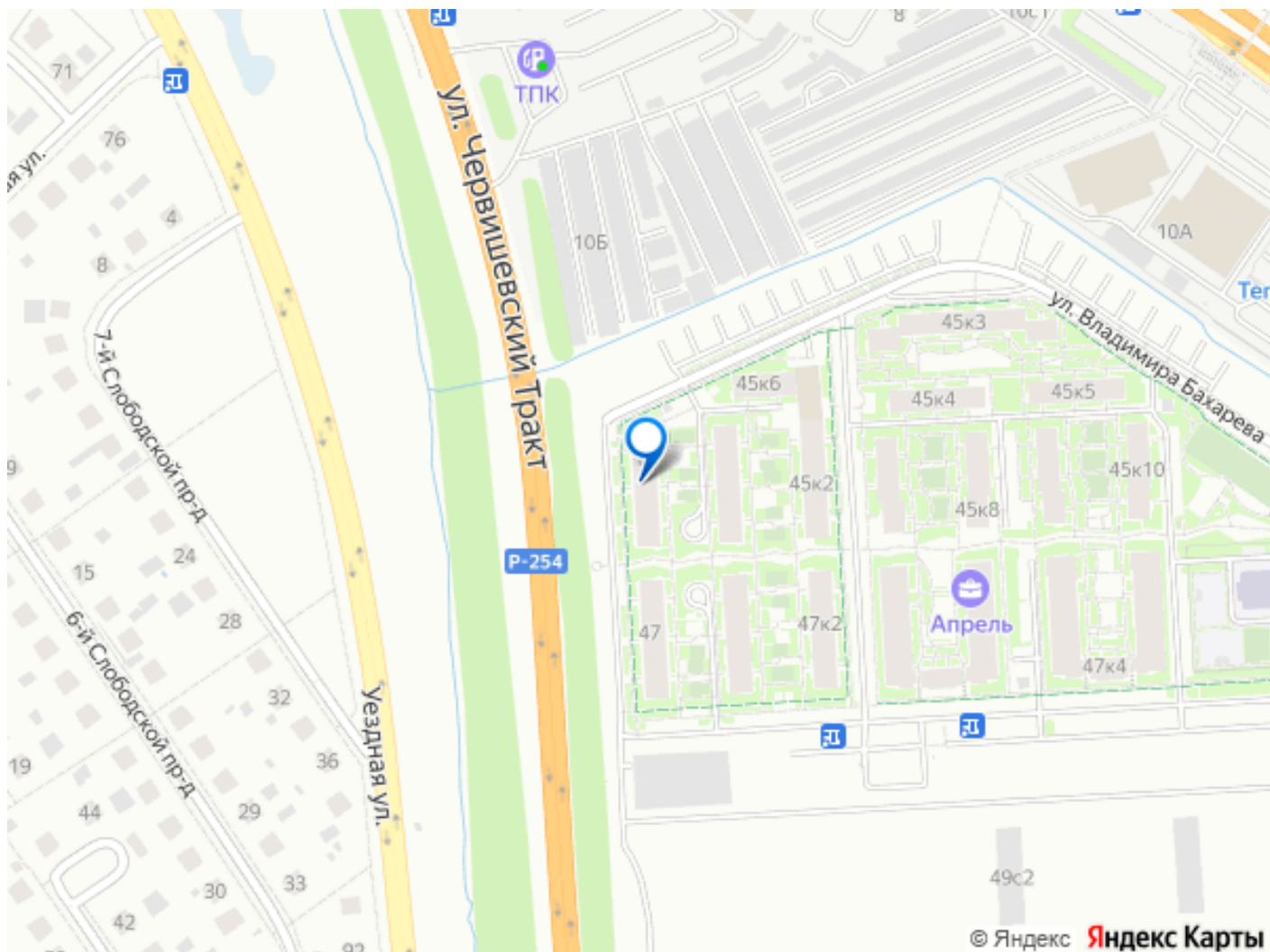
для заметок



## Описание

Предлагаем к продаже прекрасную квартиру студию с современным ремонтом в тихом и спокойном жилом комплексе «Апрель»! В квартире остается кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, встроенный шкаф купе в коридоре! ЖК Апрель - это экологичный малоэтажный жилой комплекс в перспективном районе города. Микрорайон состоит из домов переменной этажности 4-7 этажей, из экологических материалов. Благоустроенная и продуманная территория комплекса, удобное расположение. Развитая инфраструктура района, позволит чувствовать себя комфортно всем жителям. Установлены системы видеонаблюдения — можно не переживать о безопасности. Предусмотрена система телеметрии - показания счётчиков автоматически отправляются в управляющую компанию. В дворе есть детские площадки, разделенные на 4 зоны: для дошкольников, детей начальной школы, детей средних классов и мест для отдыха родителей с возможностью наблюдать за детьми. Все парковочные места вынесены за пределы двора, что делает двор дома и игровые площадки безопасными и тихими. Рядом несколько крупных торговых-развлекательных центров - «Кристалл», «Лента», «Метро», «Леруа Мерлен». Удобная транспортная развязка, до Центра 15 мин. Звоните - организуем просмотр в удобное время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 109514 Номер в базе: 10521341





Move.ru - вся недвижимость России