

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 15.02.2026 в 22:47

<https://tyumen.move.ru/objects/9289120318>

Дарья Скоробогатова, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Разведчика Кузнецова, 10****5 490 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Разведчика Кузнецова, 10

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

4/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартиры от застройщика! семейная ипотека от 3,5% 5-й Заречный микрорайон, Тюмень Жилой комплекс «Окинава» расположен в 400 метрах от ключевых транспортных артерий — улиц Мельникайте и Тимофея Кармацкого. Это современный, комфортный и экологичный квартал, где продумана каждая деталь: от планировки квартир до благоустройства дворов. Сдача ближайшей

очереди запланирована на IV квартал 2026 года. 2-уровневый пешеходный бульвар между корпусами — с зонами отдыха, детскими площадками и спортивными объектами. — Безбарьерная среда для маломобильных групп населения. — Двор без машин: деревянные игровые городки, скамейки, уютные зоны отдыха. — Светлые холлы с витражными входными группами. — На первых этажах: лапомойки, колясочные, гостевые уборные. Инфраструктура рядом Все необходимое — в шаговой доступности или в пределах 5 км: Для прогулок и отдыха: — Ватутинская роща — Парк имени Юрия Гагарина Для детей и родителей: — Школы: № 48, 13, 94, лицей № 81 — Детские сады: № 172, 160, 133 Для повседневных нужд: — Продуктовые и вещевые магазины — Кафетерии и закусочные — Торговые и спортивные центры Сделка без комиссии!





