

Создано: 12.12.2025 в 17:08

Обновлено: 31.01.2026 в 18:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397664>

Ирина Касаткина, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица Сидора Путилова, 43**

**4 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Сидора Путилова, 43

Улица

[улица Сидора Путилова](#)

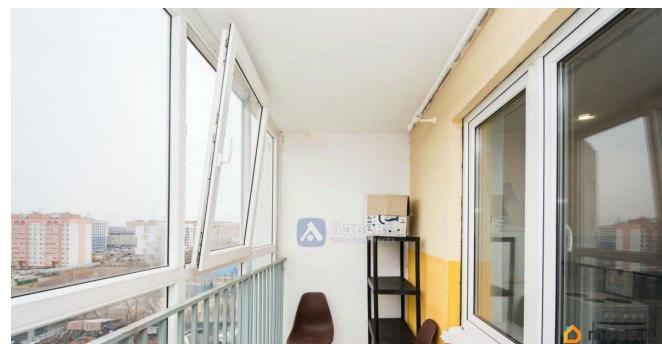
**Квартира**

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

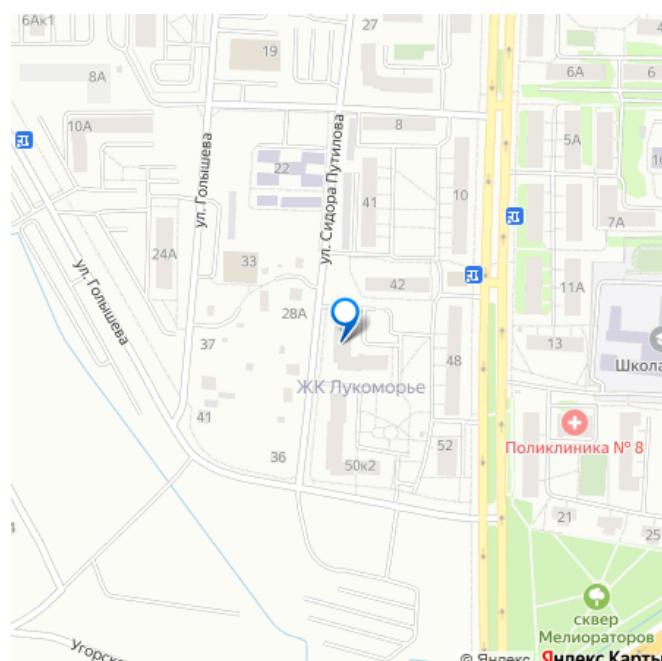


Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

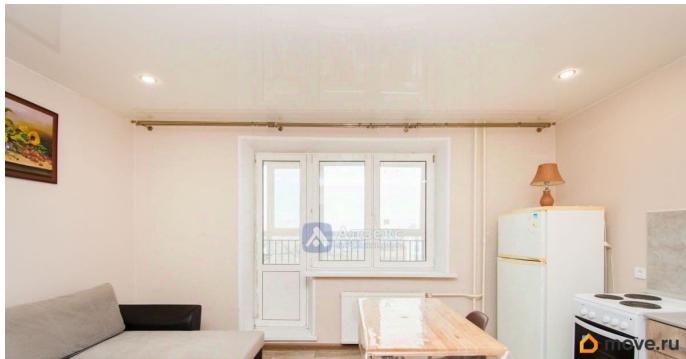
2 квартал 2016 г.

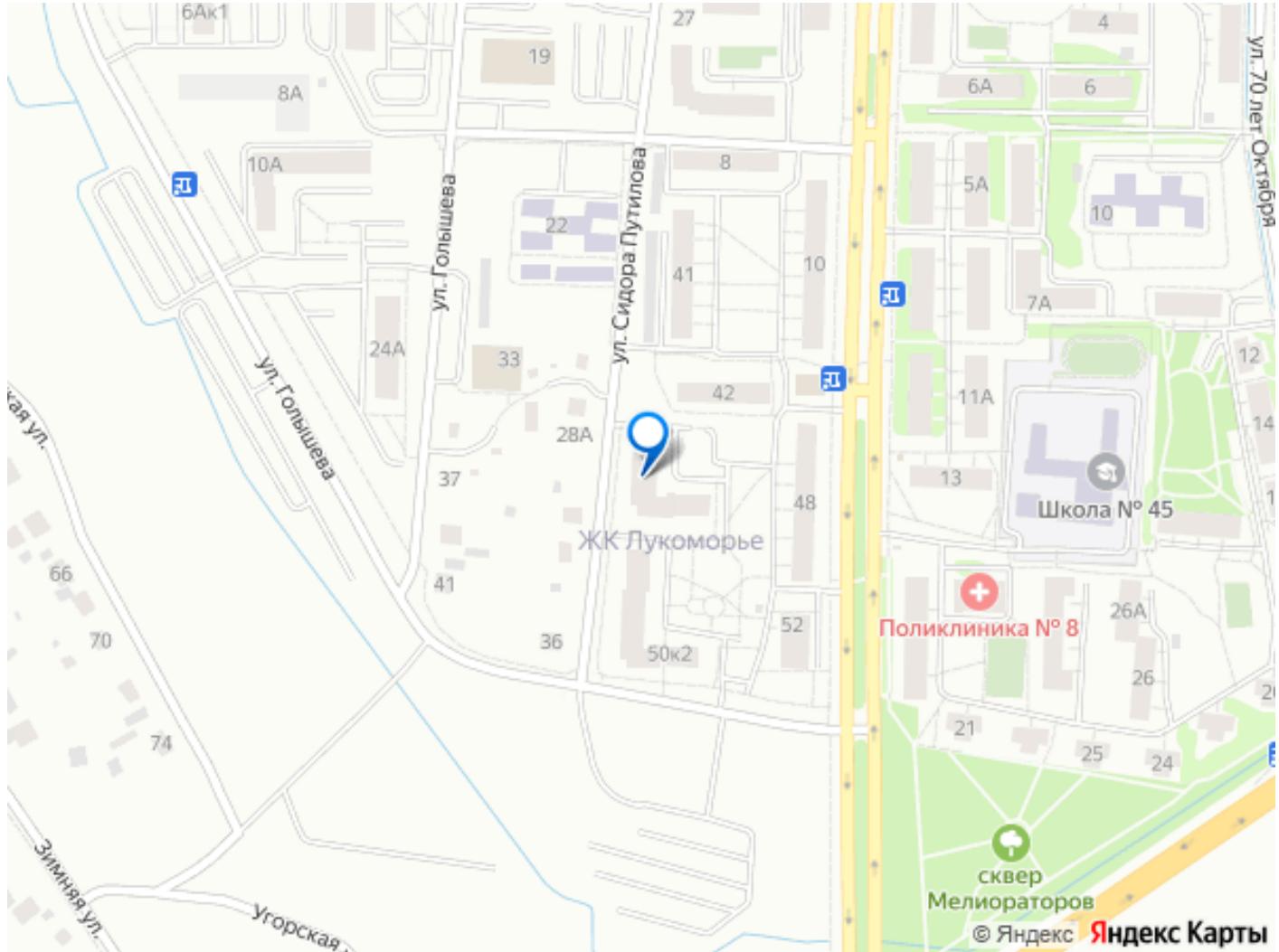
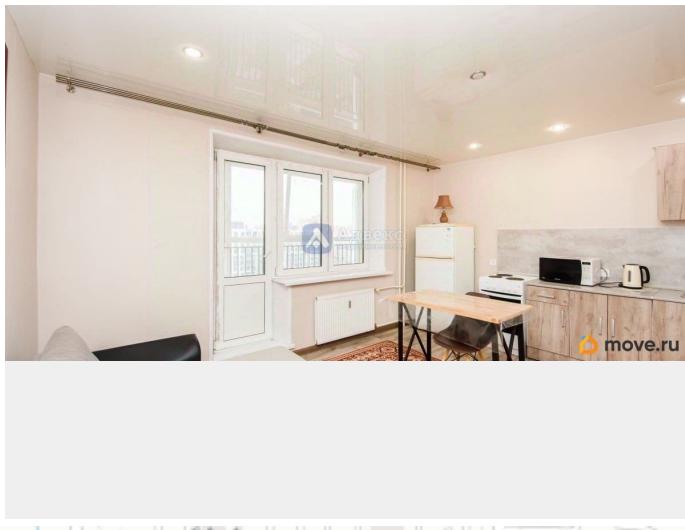
лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, уютная квартира студия в ЖК «Лукоморье» на ММС. В квартире выполнен современный ремонт. Светло, тепло и очень уютно. Огромная остекленная лоджия на Юг открывает отличную панораму на город. Всегда видны все салюты, которые происходят на Набережной в Центре. При продаже остаётся вся мебель и техника! Функциональная планировка. Удобная лестничная площадка с двумя лифтами. Подъемник для маломобильных граждан. Возле квартиры просторный холл, где, при необходимости, можно оставлять коляску, самокат, санки, детский велосипед. Спокойные дружелюбные соседи. В подъезде всегда чисто и аккуратно. Хорошая Управляющая компания. Платежи оп коммуналке приятно радуют. Даная квартира подходит как для проживания одного человека, так и для семейной пары любого возраста. И под сдачу отличный вариант! В самом районе ММС отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности расположены сады и школы, продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Во дворе сделана великолепная игровая площадка для детей. Тихо, уютно, спокойно, в теплое время года много зелени вокруг. На парковке возле дома всегда есть свободные места! Хорошая транспортная

развязка. Номер объекта: #1/550829/22044





Move.ru - вся недвижимость России