

Создано: 12.02.2026 в 14:43

Обновлено: 16.02.2026 в 19:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9289853093>

Орбита, Орбита

**79123930441**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Протозанова, 4**

**3 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,

4

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

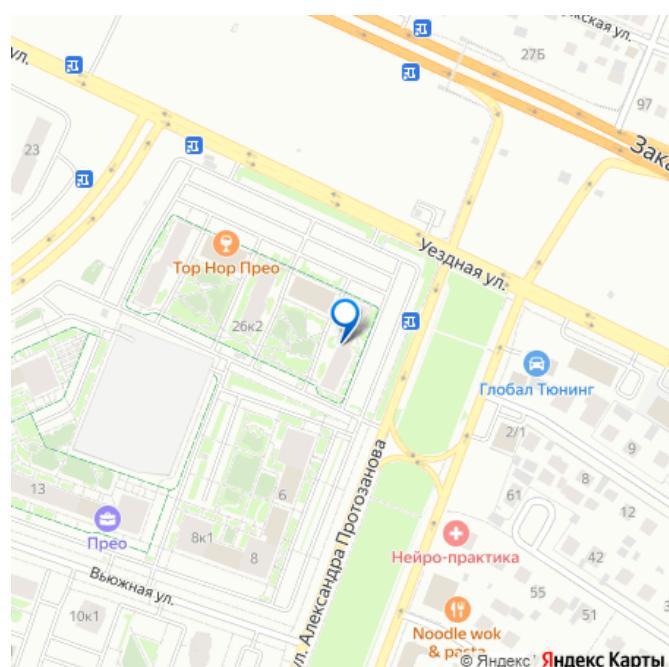
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

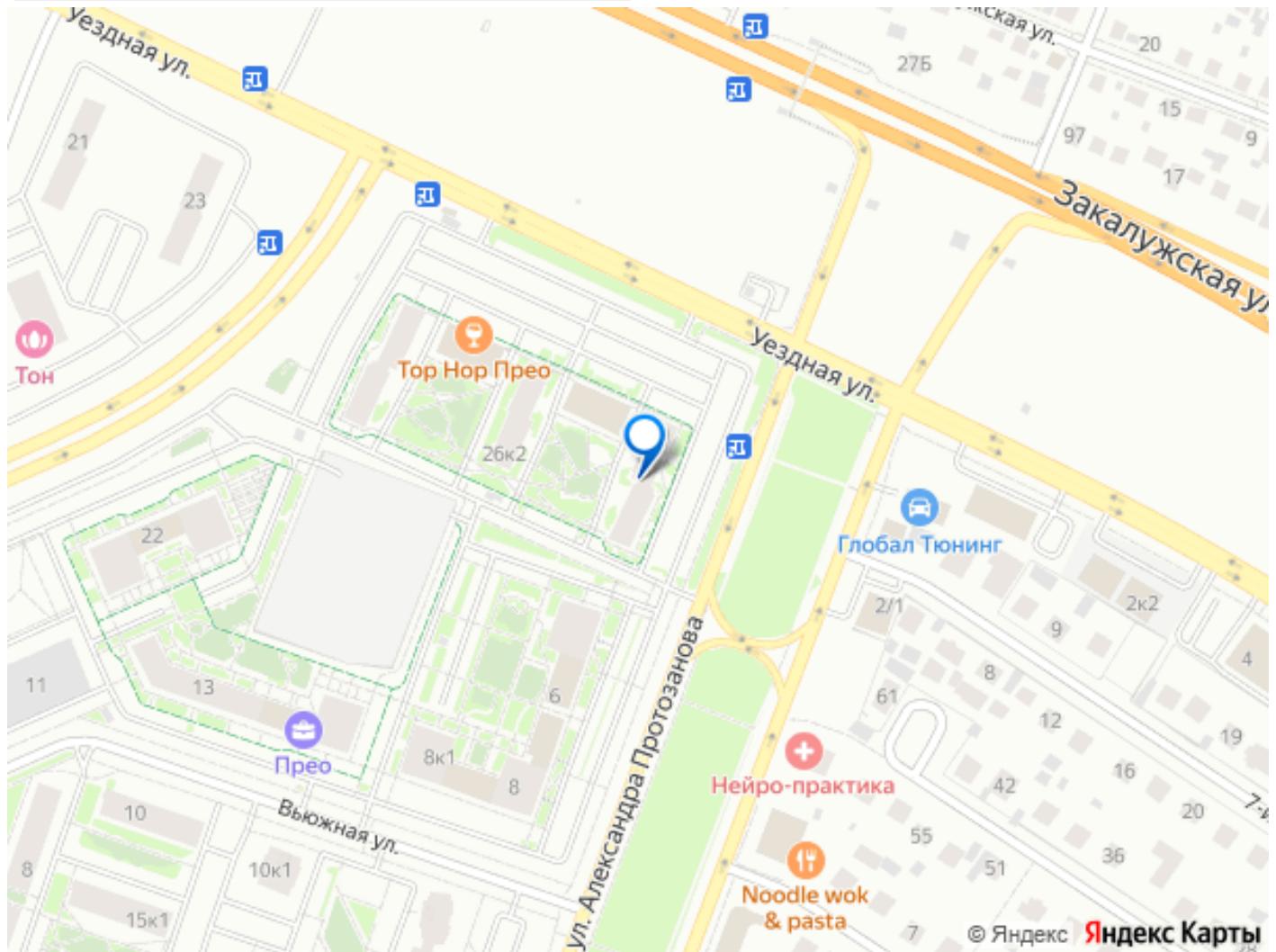
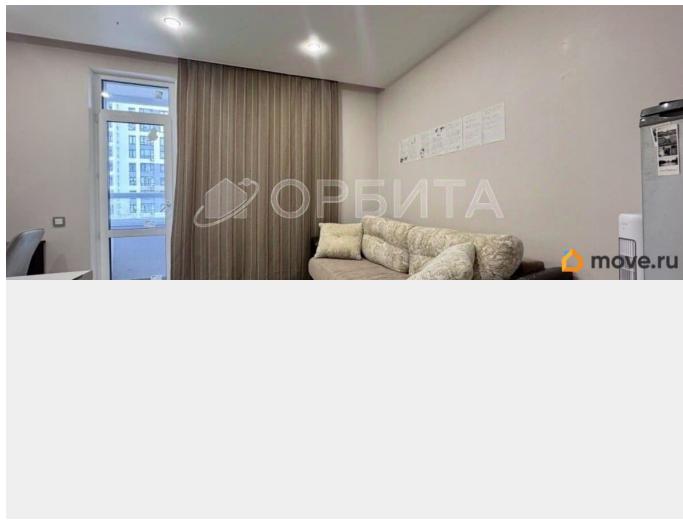
Продаётся уютная студия — идеальный вариант для комфортной жизни! Основные характеристики: площадь: 24,3 м<sup>2</sup> год постройки дома: 2018; высота потолков: 2,7 м; состояние: качественный евроремонт.

Преимущества квартиры: Простор и свет. Высокие потолки и продуманная планировка создают ощущение свободы и комфорта.

Тишина и уют. Окна выходят во двор — никакой шум с улицы не потревожит ваш покой. Всё готово для жизни. Квартира полностью оборудована, можно заезжать сразу после покупки. Функциональный санузел. Совмещённый санузел с современной сантехникой — удобство в каждом метре. Дополнительное пространство. Балкон — идеальное место для утреннего кофе или отдыха на свежем воздухе. Особенности дома: пассажирский и грузовой лифты; наземная парковка (всегда есть свободные места); отличное техническое состояние здания. Развитая инфраструктура района: школы и детские сады — в шаговой доступности; клиники и медицинские центры неподалёку; магазины всех категорий рядом с домом. Условия

продажи: продавец — собственник (без комиссий); документы полностью готовы к сделке; возможна покупка в ипотеку; все юридические вопросы урегулированы — безопасная и быстрая сделка. Не упустите свой шанс! Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните прямо сейчас — согласуем удобное время для осмотра! Номер предложения: 63021.





Move.ru - вся недвижимость России