

🕒 Создано: 20.02.2026 в 23:02

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:59

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Первооткрывателей, 14**

**3 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 14

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира-студия площадью 24,5 кв. м с качественным современным ремонтом расположена в жилом комплексе «Колумб» на Московском тракте. Объект полностью готов к проживанию: установлены магистральные фильтры очистки на горячую и холодную воду, а в стоимость входит функциональная мебель и техника — кухонный гарнитур со встроенной техникой, диван, шкаф, стулья и полка для телевизора. Планировка эффективно зонировует пространство на кухонную и спальную зоны, что оптимально для комфортного проживания одного-двух человек. Ключевым

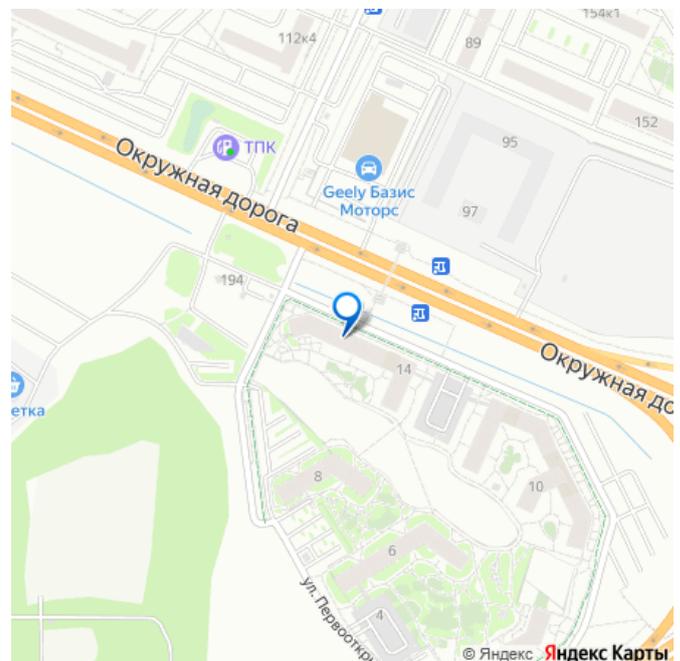
<https://tyumen.move.ru/objects/9290291593>

**Ляшкевич Марина Михайловна, Этажи**

**Тюмень квартиры**

**89251234567**

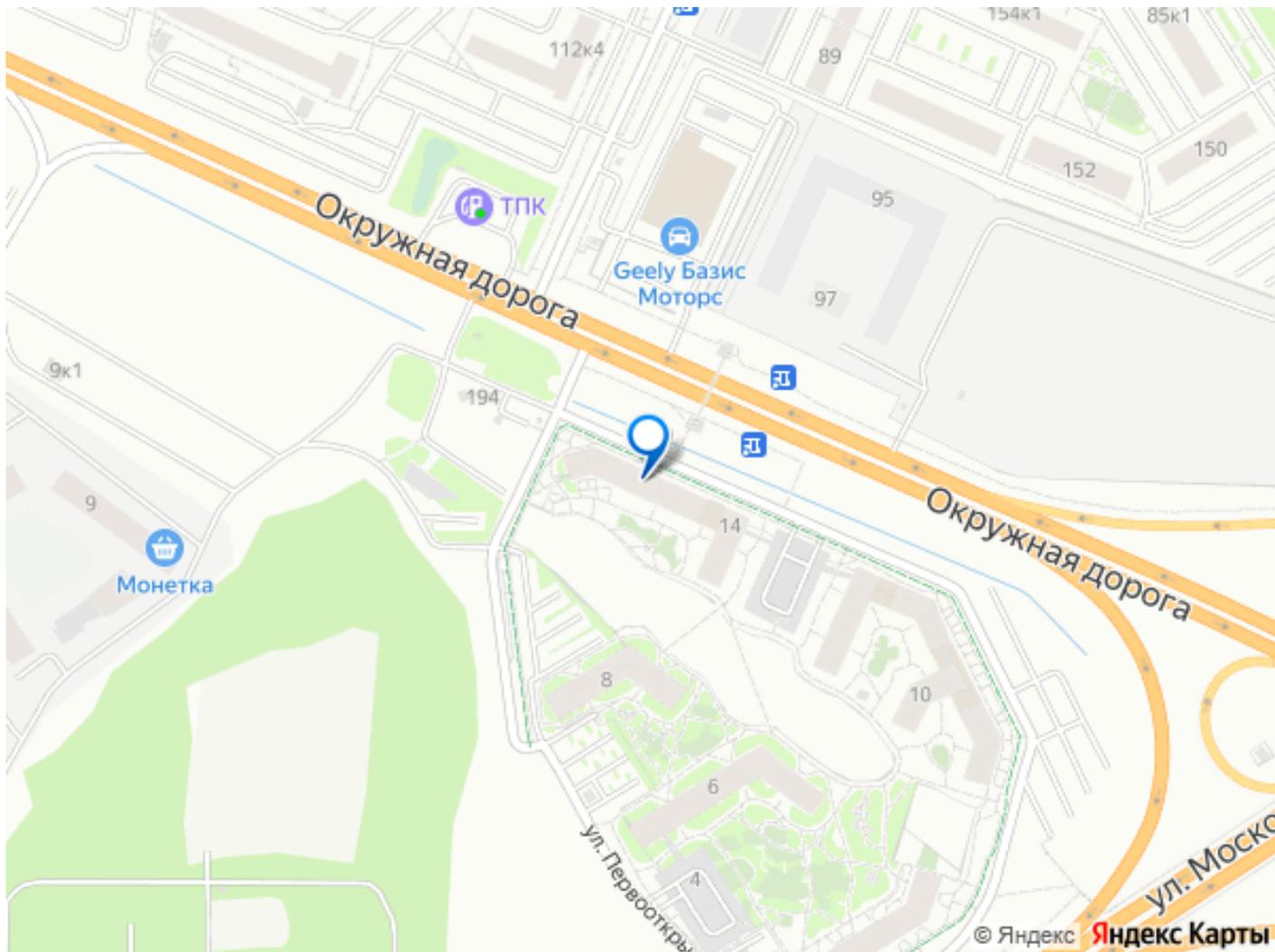
для заметок



преимуществом является транспортная доступность: недавно запущенная развязка и надземный пешеходный переход значительно улучшили связь с основными магистралями города, сделав перемещения быстрыми и удобными. Инфраструктура комплекса и района полностью сформирована — в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и объекты бытового обслуживания. Юридическая чистота сделки обеспечена — объект принадлежит единственному собственнику, все необходимые документы подготовлены. Данная квартира представляет собой выгодное вложение как для собственного проживания с минимальными затратами на обустройство, так и для стабильной сдачи в аренду благодаря удачному расположению и готовности к заселению. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 50450 Номер в базе: 11825736







Move.ru - вся недвижимость России