

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:49

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 23:10

Сабина Симон, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, улица
Новаторов, 30**

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 30

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

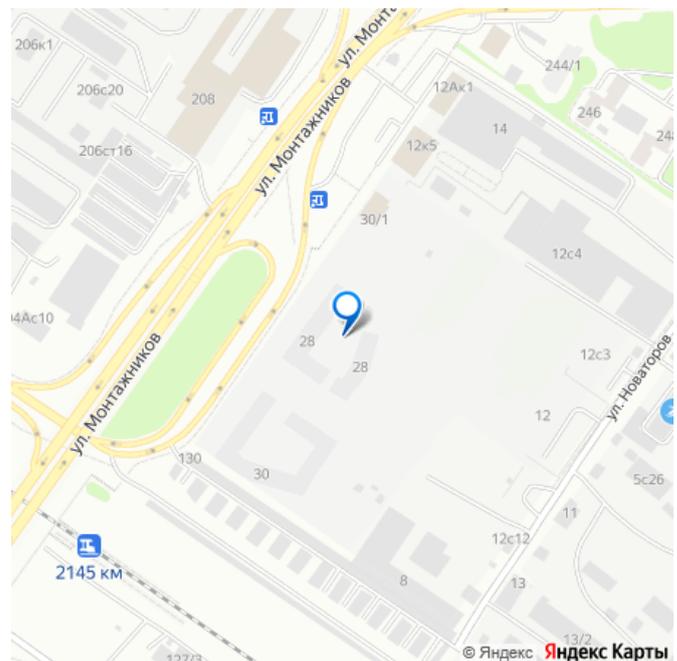
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

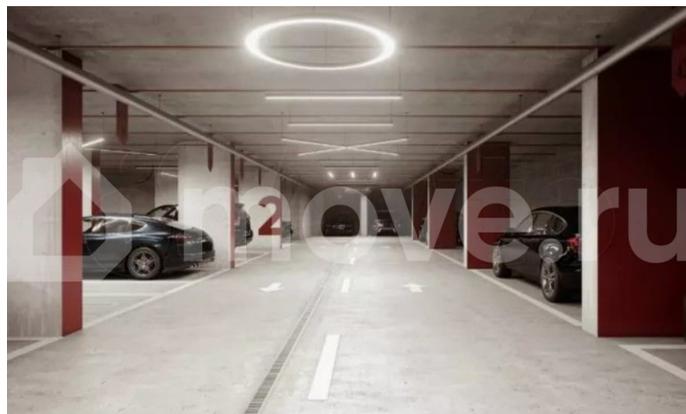
НОВАТОР - масштабный проект со свежим взглядом на комфорт. Ультрасовременный комплекс находится в перспективном районе вдоль главной дорожной артерии города - ул. Республики. Современный квартал в уже развитом и знакомом районе. Отличная

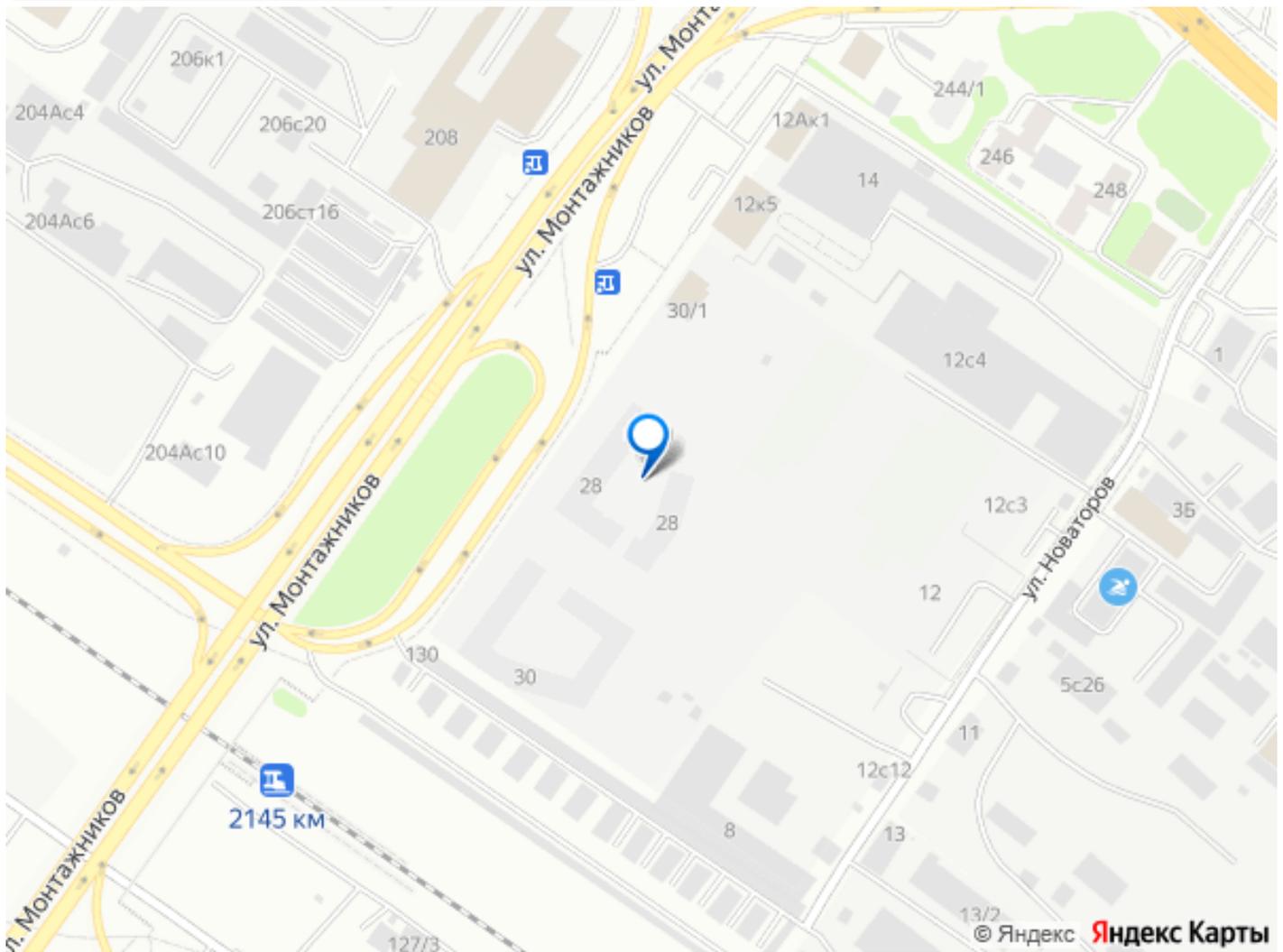
социальная инфраструктура и удобная транспортная развязка. ЖК «Новатор» — это современные планировки, разработанные ведущими архитекторами — аналогов в городе нет. От удобных студий до уникальных форматов. Представлены «хайфлеты» — квартиры со вторым уровнем, отличаются высотой потолков и большими панорамными окнами. Совершенно новый формат «Сити-хаус» предлагает лучшее из двух миров—?удобство и комфорт городской жизни в сочетании с уединенностью и простором загородного дома. В ЖК подземный паркинг —?идеальное решение для жителей крупных городов. Экономия времени утром и вечером, легкий доступ к автомобилю и видеонаблюдение. Рядом с паркингом располагаются кладовые, которые подходят для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря и прочего.

Безопасная территория, на которую можно попасть только с помощью ключа, face id или метки, которая срабатывает на расстояние до 2 метров. Дворы оснащены системой видеонаблюдения. Собственная котельная на ЖК. Горизонтальная разводка отопления, радиаторы с системой терморегуляции.

Счетчики с телеметрией. В шаговой доступности: -Детский сад № 12 -Школа № 41 -Поликлиника «Кросно» -Ультрасовременный Фитнес-клуб World Class -Спортивно-оздоровительный комплекс «Стиль жизни» 5 минут на авто: -Городская поликлиника № 12 -ТРЦ «Матрешка» -Большой природный парк «Гилевская роща» -Физико-математическая школа — одна из сильнейших школ по подготовке выпускников инженерно-технического профиля. Значительную территорию занимает озеленение со множеством цветов и многолетних кустарников. Прогулочное пространство

имеет ряд привлекательных особенностей.
Способы покупки: - рассрочка - сертификаты -
комбо - ипотека - семейная ипотека -
траншевая ипотека - стандартная ипотека
Для вас: - безопасность сделки - полное
сопровождение - покупка без комиссии -
бесплатное оформление ипотеки - при
покупке квартиры кондиционер в подарок.
Срок сдачи 2 квартал 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России