

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 11.02.2026 в 23:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9288907007>

Саида Колосова, Риелтор

89251234567



Тюменская область, Тюмень, ул.

Новоселов, 102

4 820 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 102

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

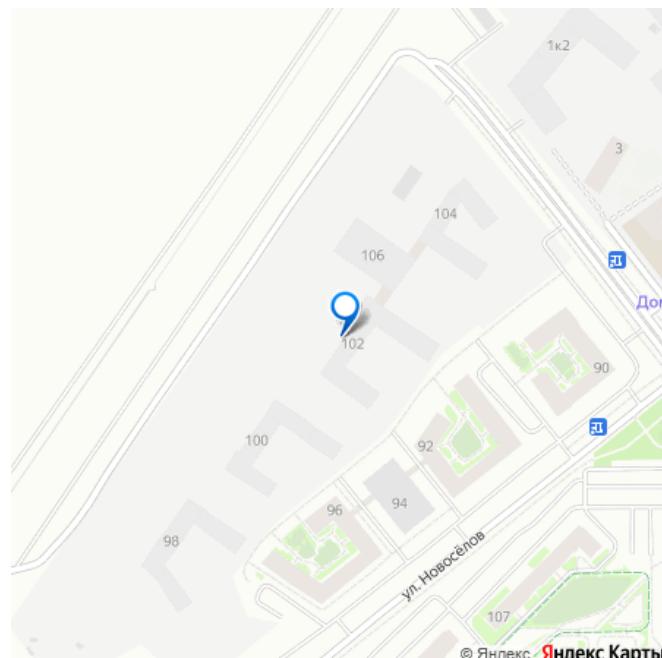
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



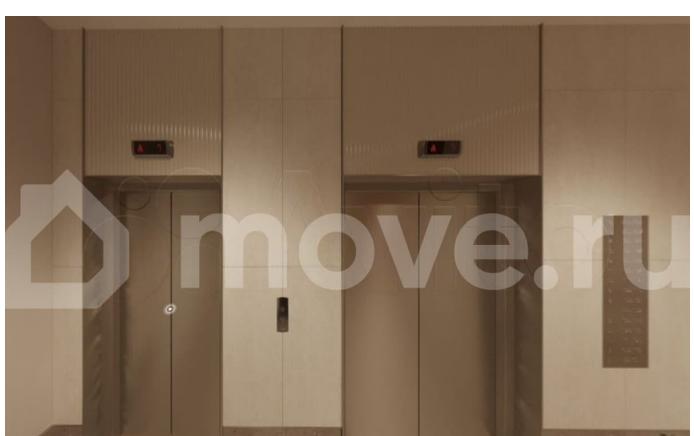
Описание

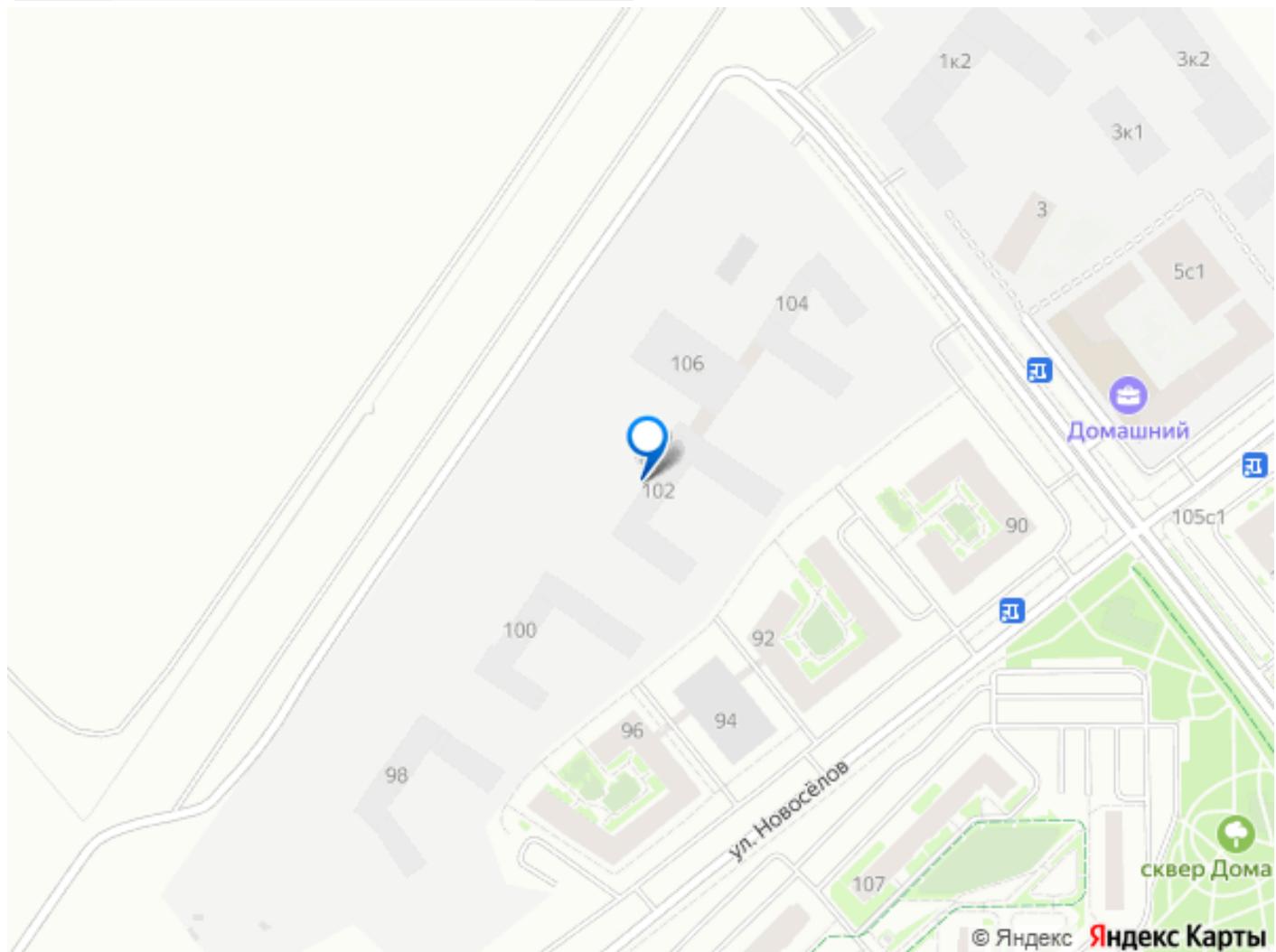
Продаю квартиру от Застройщика Это отличный вариант для семьи с детьми! Возможность бронирования и оформление квартиры ДИСТАНЦИОННО! · Проходит по любой ипотечной программе! · Субсидированная ставка 3,8% для семей с

детьми до 7 лет! ? Микрорайон из 6 очередей строительства, 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона есть огромный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это идеальное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко меняются под сезонные сценарии: новогодняя ёлка, ярмарки, кинопоказы и многое другое!

Каждый дом обустроен приватным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. ?В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. Также в микрорайоне есть современная школа на 1500 учащихся, а в перспективе запланирован собственный детский сад! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и эргономичное наполнение для каждой планировки. *На фотографии — возможный

дизайн проект вашей квартиры! Гарантирую
безопасность сделки без комиссии! Помогаю
выбрать самый выгодный вариант покупки,
учитывая все ваши пожелания. Ипотечный
брокер оформляет ипотеку бесплатно и
снижает процентную ставку за счет
партнерства с банками. При покупке со мной
вы получаете от меня подарок! ЗВОНИТЕ
сейчас, не откладывайте на потом!





Move.ru - вся недвижимость России