

Создано: 07.12.2025 в 13:18

Обновлено: 07.12.2025 в 13:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229164>

Андрей Борисович Лавринов, Этажи
Тюмень

79829421862

Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Чаркова, 28

3 390 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Чаркова, 28

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Квартира

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

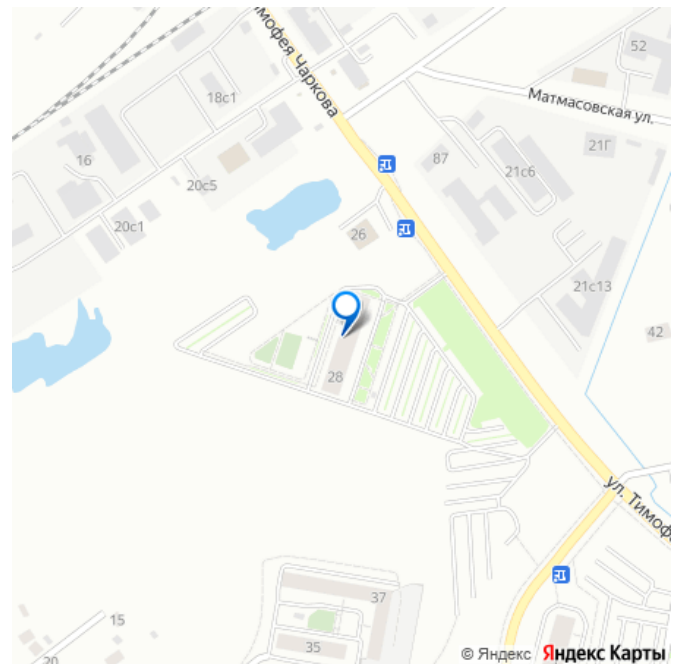
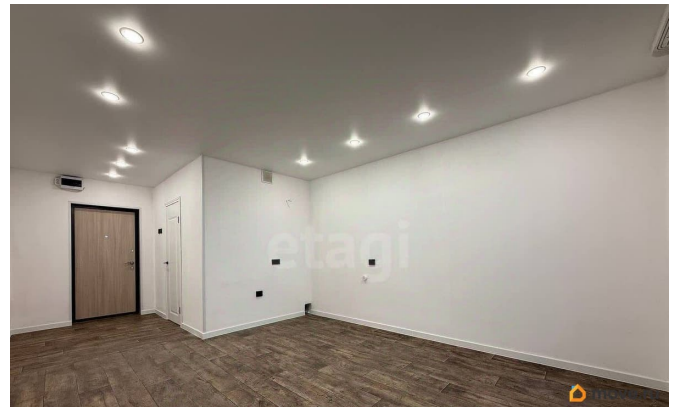
Покупка в ипотеку

да

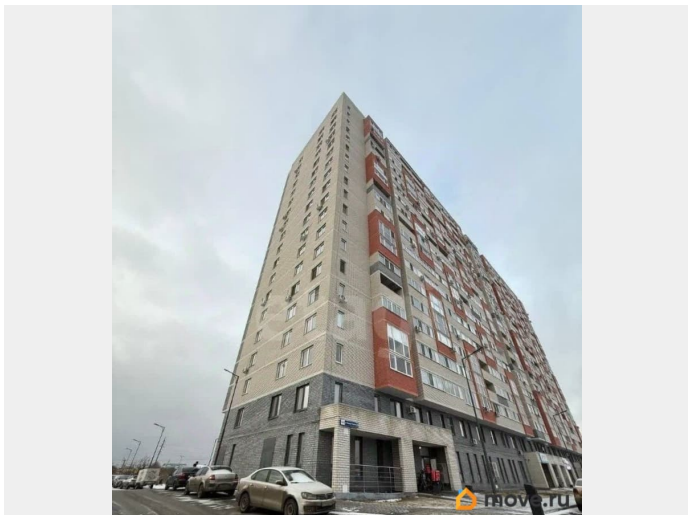
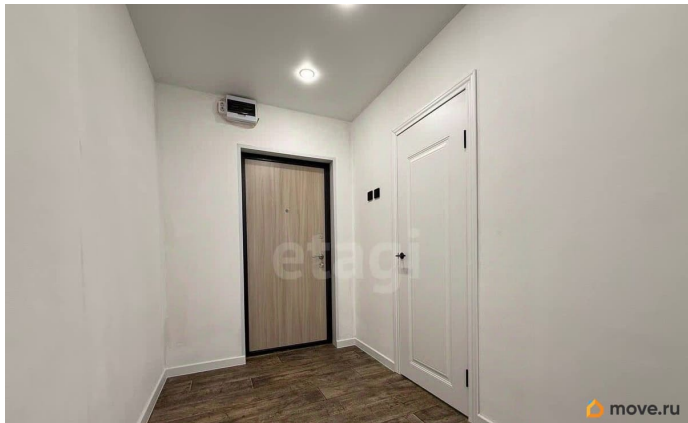
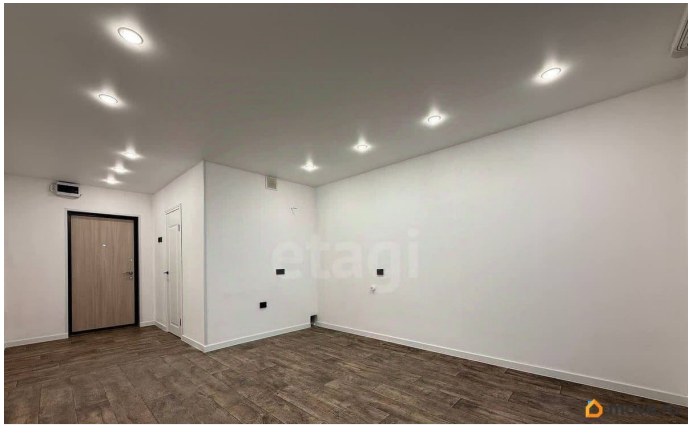
возможна ипотека, лифт

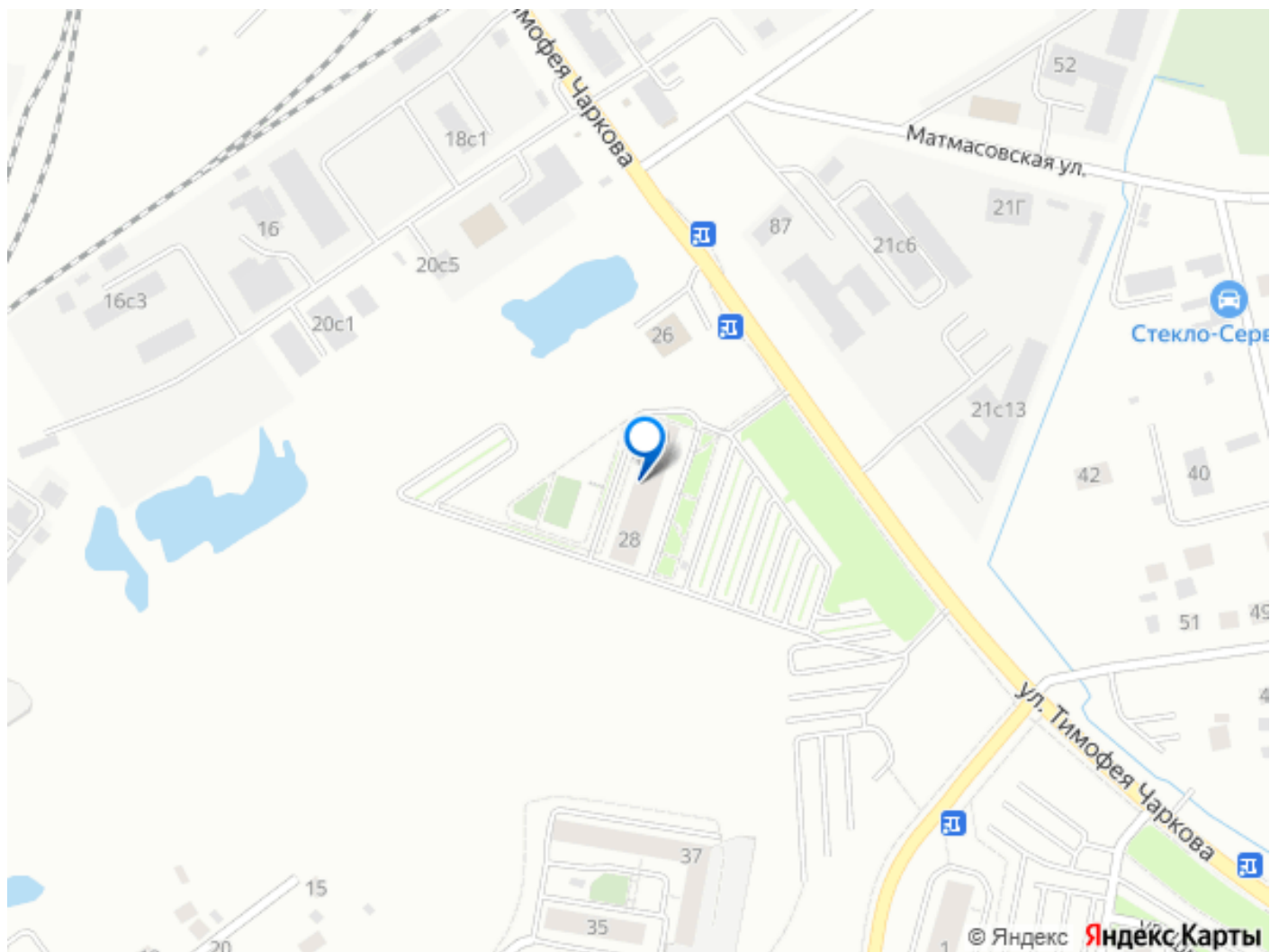
Описание

для заметок



Продается студия площадью 24.9 кв.м. с качественной чистовой отделкой в современном жилом комплексе «Новый Мыс 3.0». Объект характеризуется отличным состоянием — квартира не была в проживании, все работы выполнены с применением современных материалов. В санузеле уложена плитка, в жилой зоне — практичный коммерческий линолеум, установлены натяжные потолки, а полы имеют капитальную стяжку, что обеспечивает надежность и тишину. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура непосредственно в здании: здесь расположены магазины и пункты выдачи заказов, что добавляет объекту функциональности. Во дворе комплекса обустроена просторная детская площадка и организована большая парковочная зона. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в непосредственной близости позволяют быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности сосредоточено все для комфортной жизни: супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», ТРЦ «Сити Молл», ТЦ «Тарманы», Поликлиника 2 и частная клиника «Здоровье». Рядом расположены скверы и парки для отдыха. Образовательная инфраструктура представлена детским садом 92, частным садом «Disney baby», школой 13 и Тюменским техникумом строительной индустрии и городского хозяйства. Объект идеально подходит для инвестиции или самостоятельного проживания благодаря удачному расположению, готовности к заселению и комплексному окружению. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 15221 Номер в базе: 10569611





Move.ru - вся недвижимость России