

Создано: 04.01.2026 в 11:41

Обновлено: 04.01.2026 в 12:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9287812644>

**Оксана Викторовна Молокова, Этажи
Тюмень**

79827725144

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4**

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

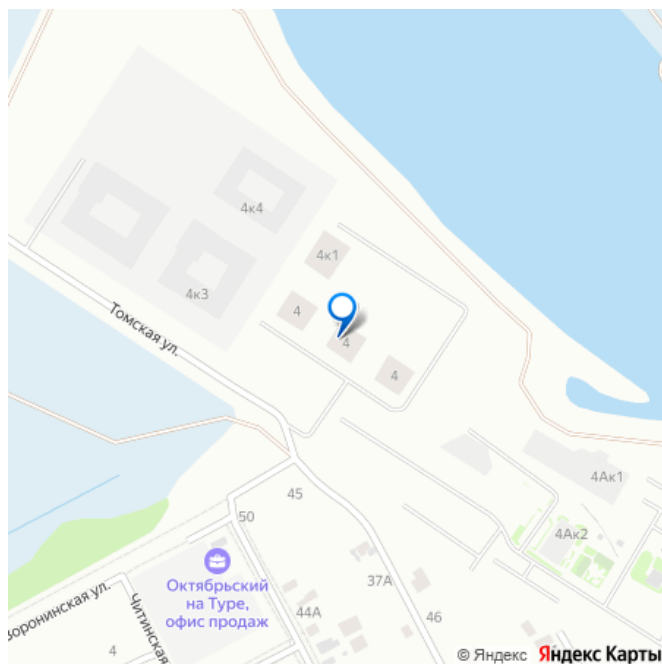
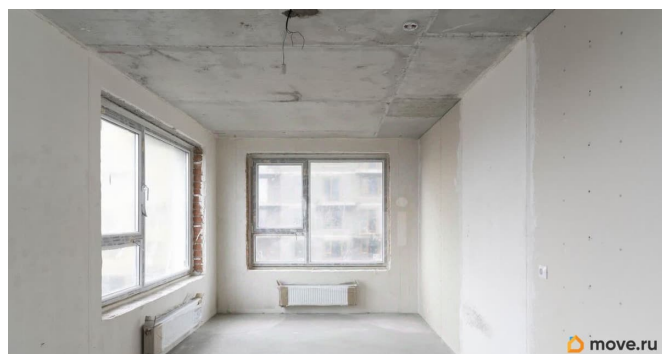
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок

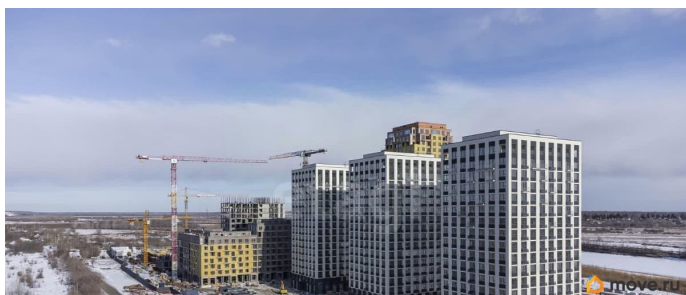
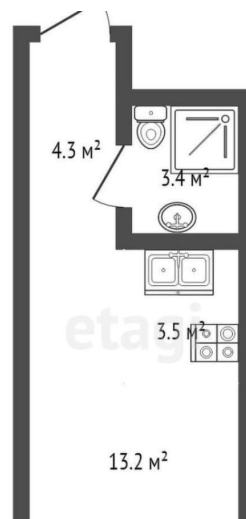
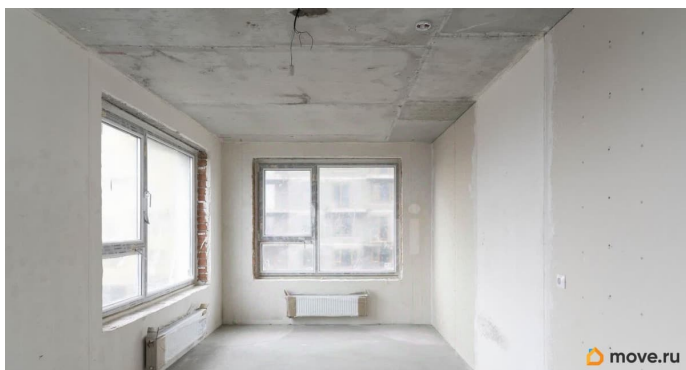


Студия в уникальном проекте от компании «Брусника». Дом сдан, ключи получены!

Жилой комплекс повышенной комфортности «Октябрьский на Туре» расположен в непосредственной близости к историческому центру Тюмени и главной достопримечательности набережной реки Тура. Инфраструктура развита: школа 38, детский сад 55, Спортивно-оздоровительный комплекс Зодчий, рядом расположена парковая зона. Также функционирует детско-юношеский центр «Радуга» и Западно-Сибирский государственный колледж. Автобусная остановка в пешей доступности. До центра можно доехать на машине за 7 мин. В данном ЖК тотальная система безопасности - камеры установлены по периметру здания, в местах общего пользования, лифтах и дворовом пространстве. В домах предусмотрен подземный паркинг. Входы в подъезды прозрачные и расположены на уровне земли. Домофон в тёплом тамбуре. В доме предусмотрены изолированные помещения для хранения колясок и велосипедов. Бесшумные лифты фирмы Otis.

Межквартирные стены сделаны из керамического блока, выровнены и оштукатурены, этот материал обладает лучшими звукоизоляционными свойствами и имеет низкую теплопроводность, препятствуя перегреву здания летом и быстрому охлаждению зимой. Также в квартире установлены радиаторы отопления и приборы учета, показания которых автоматически передаются в УК благодаря системе телеметрии. Улучшенная черновая отделка открывает простор для дизайнера и позволяет создать необходимый именно для Вас функционал и сценарий проживания. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
131700 Номер в базе: 1546269





Move.ru - вся недвижимость России