

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:02

Обновлено: 23.03.2026 в 23:17

**Тюменская область, Тюмень,  
Краснооктябрьская ул, 4**

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Краснооктябрьская ул, 4

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

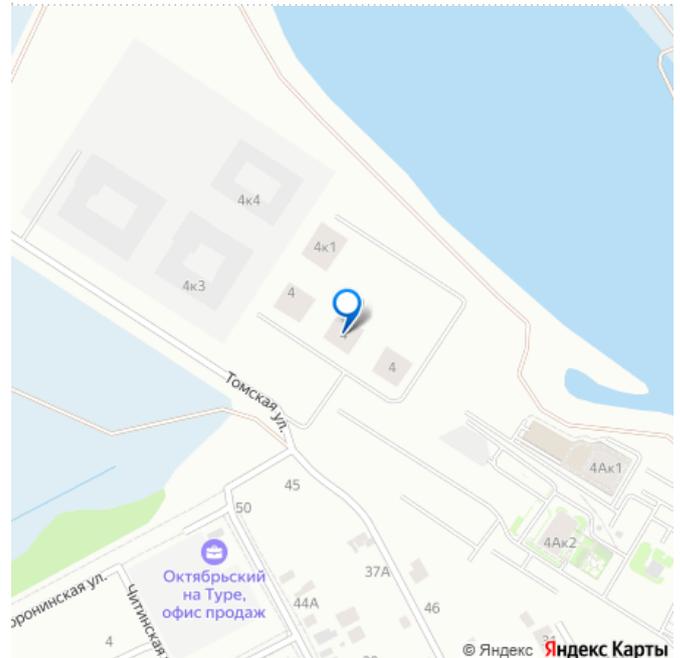
Раздел

[Квартиры](#)

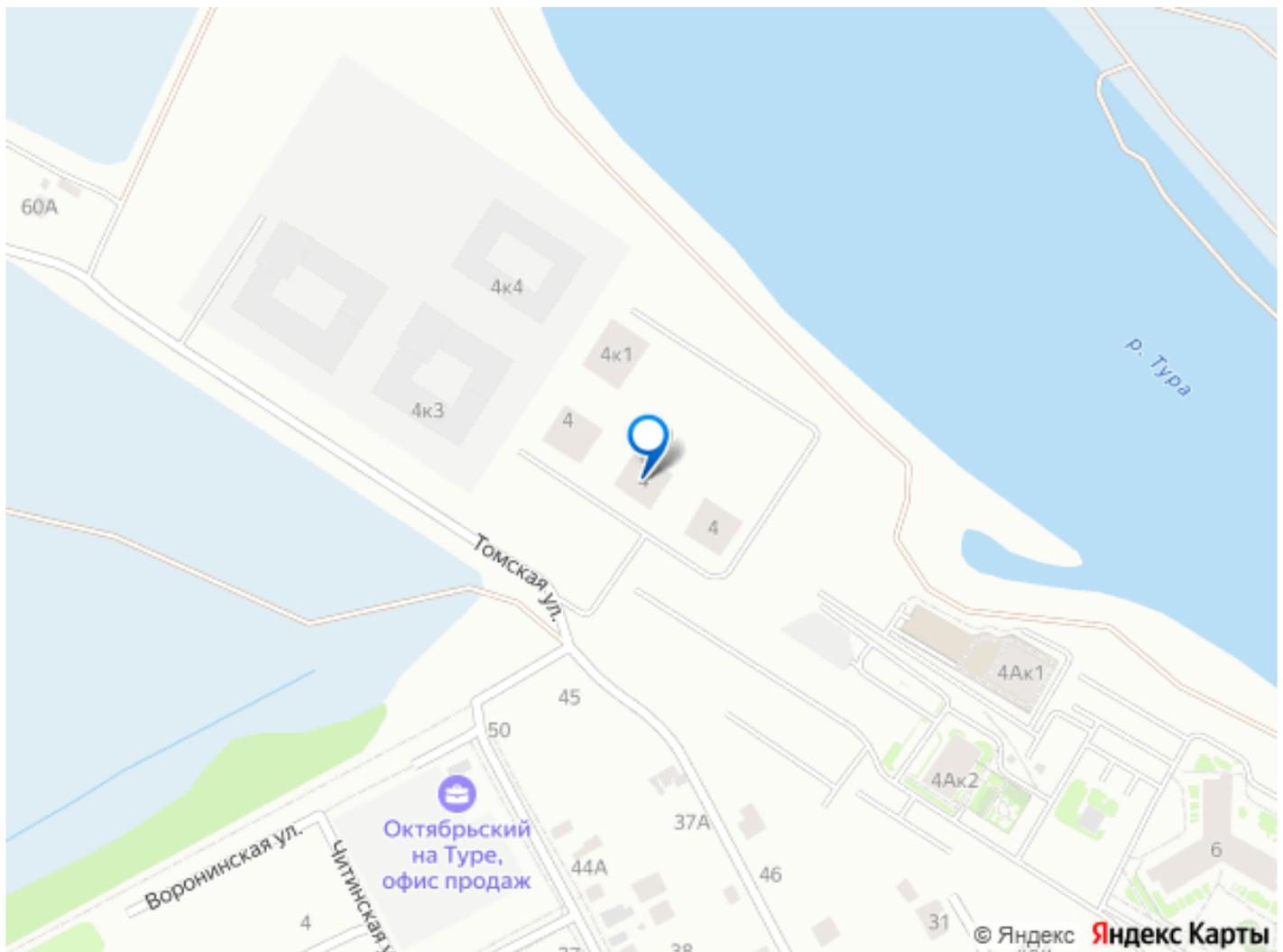
## Описание

Студия в уникальном проекте от компании «Брусника». Дом сдан, ключи получены! Жилой комплекс повышенной комфортности «Октябрьский на Туре» расположен в непосредственной близости к историческому центру Тюмени и главной достопримечательности набережной реки Тура. Инфраструктура развита: школа № 38, детский сад № 55, Спортивно-оздоровительный комплекс Зодчий, рядом расположена парковая зона. Также функционирует детско-юношеский центр «Радуга» и Западно-Сибирский государственный колледж. Автобусная

для заметок



остановка в пешей доступности. До центра можно доехать на машине за 7 мин. В данном ЖК тотальная система безопасности - камеры установлены по периметру здания, в местах общего пользования, лифтах и дворовом пространстве. В домах предусмотрен подземный паркинг. Входы в подъезды прозрачные и расположены на уровне земли. Домофон в тёплом тамбуре. В доме предусмотрены изолированные помещения для хранения колясок и велосипедов. Бесшумные лифты фирмы Otis. Межквартирные стены сделаны из керамического блока, выровнены и оштукатурены, этот материал обладает лучшими звукоизоляционными свойствами и имеет низкую теплопроводность, препятствуя перегреву здания летом и быстрому охлаждению зимой. Также в квартире установлены радиаторы отопления и приборы учета, показания которых автоматически передаются в УК благодаря системе телеметрии. Улучшенная черновая отделка открывает простор для дизайнера и позволяет создать необходимый именно для Вас функционал и сценарий проживания. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 131700 Номер в базе: 1546269



Move.ru - вся недвижимость России