

Создано: 14.02.2026 в 22:45

Обновлено: 14.02.2026 в 22:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9289905968>

**Мухаметшина Лала Риватовна, Этажи**

**Тюмень квартиры**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Новосёлов, 109**

**4 290 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 109

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Школа и детский сад — в шаговой доступности! Идеальный вариант для семьи с ребёнком! Продаётся шикарная студия в новом жилом комплексе ЖК «Ленинград» — там, где комфорт начинается с локации. Всего в 50 метрах расположен детский сад Детский сад «Счастливое детство», а по соседству — ещё один садик. Вам не придётся тратить время на долгие сборы и

для заметок



поездки — всё рядом с домом. Это особенно ценно для семей с детьми! До центра города — всего 8 км Остановка общественного транспорта — в трёх домах от комплекса До центра — около 20 минут на автобусе Инфраструктура — на уровне современного города: более 50 объектов торговли прямо в ЖК рядом крупный ТЦ ТРЦ «Колумб» магазины, аптеки, сервисы — всё в шаговой доступности Для детей оборудована современная безопасная площадка с качелями, горками и песочницей. Для активных жителей — workout-зона, уличные тренажёры и велосипедные дорожки. О квартире: Студия с современным качественным ремонтом. Никто не жил — вы будете первыми! Санузел оформлен в спокойных стильных тонах, установлена качественная сантехника. Квартира полностью готова к заселению — заезжайте и живите без дополнительных вложений. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Звоните и приходите на просмотр! Возможен торг — готовы к диалогу с реальным покупателем. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 131994 Номер в базе: 10222469





