

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 05.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288906273>

Наталья, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Краснооктябрьская, 4**

**4 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, 4

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

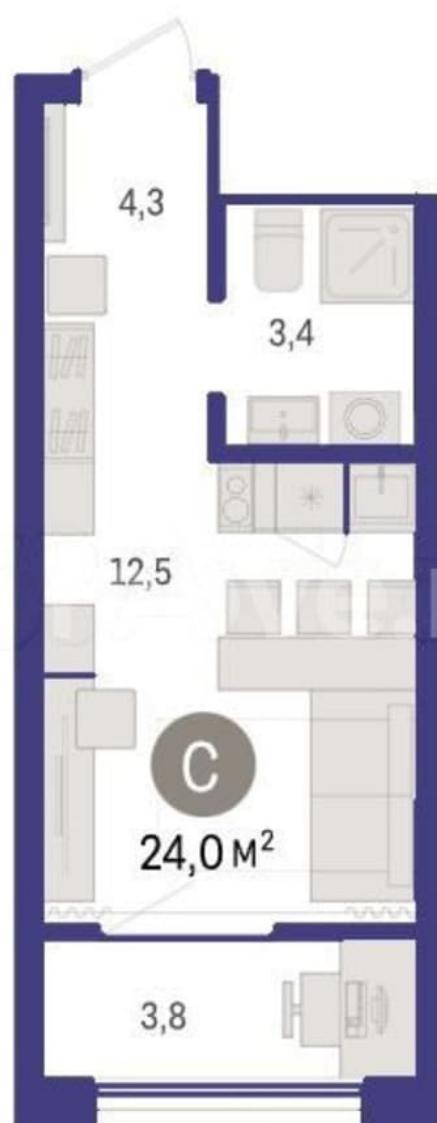
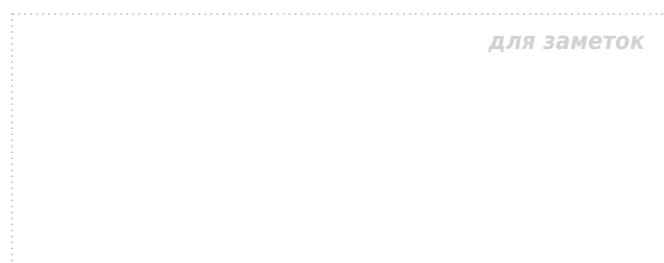
с отделкой

Квартира в новостройке

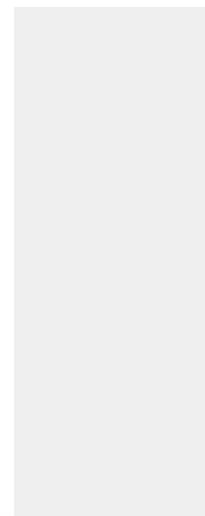
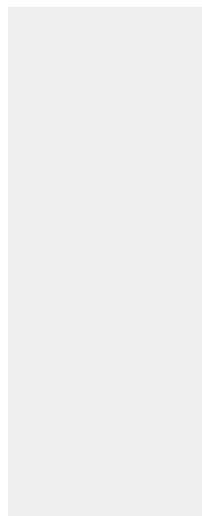
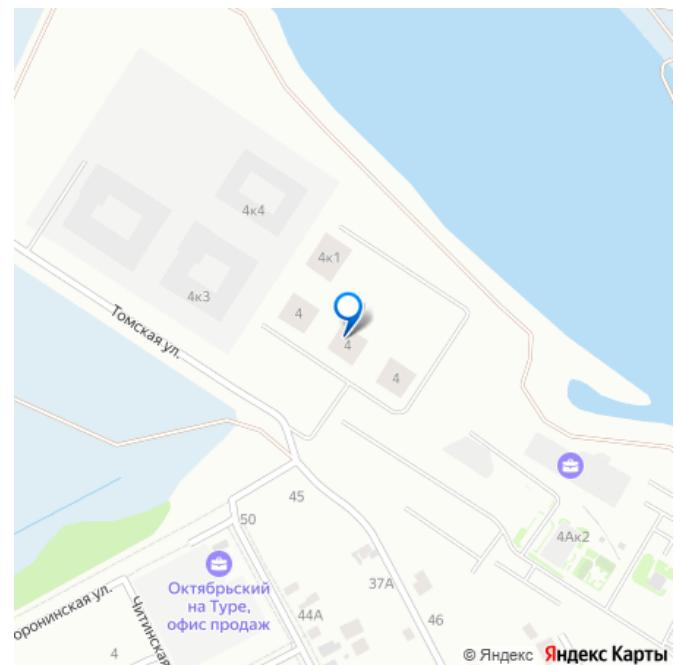
да

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ!!! СКИДКА -11%  
КОНДИЦИОНЕР В ПОДАРОК! ЛУЧШИЕ  
УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: — рассрочка с ПВ от 50  
%. ОБМЕНЯЙТЕ СВОЮ КВАРТИРУ НА ЭТУ!  
ТЕПЛАЯ ЛОДЖИЯ 3,8 м<sup>2</sup> ЖК «Октябрьский на  
Туре» — для тех, кто хочет жить в  
историческом центре и каждый день  
наслаждаться набережной. Современная  
архитектура, приватная атмосфера и



продуманные инженерные решения создают комфорт на каждый день. Закрытый двор без машин, стильные холлы, автоматический контроль температуры и телеметрия приборов учёта — всё для удобства проживания. Переменная этажность позволяет выбрать вид на центр города или реку — под ваш стиль жизни. Готова помочь подобрать квартиру и рассказать об актуальных предложениях.



#### Зелёный район в 10 минутах от центра

ДОК — один из самых зелёных и тихих районов города с биоразнообразием и заливными лугами, от района до центра можно добраться по прямой дороге, не пересекая мосты.



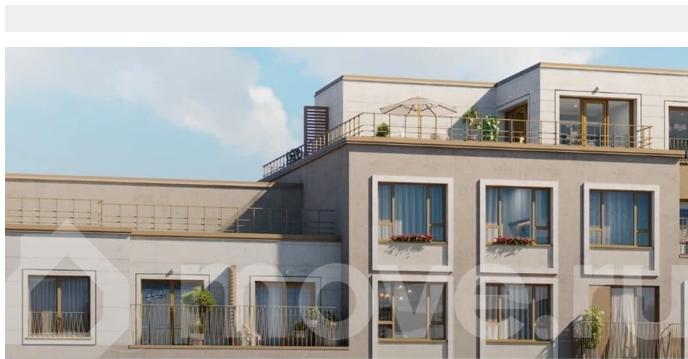
#### Линейный парк у дамбы

Здесь появятся пешеходные маршруты для любителей прогулок, а также зоны отдыха для взрослых и детей.



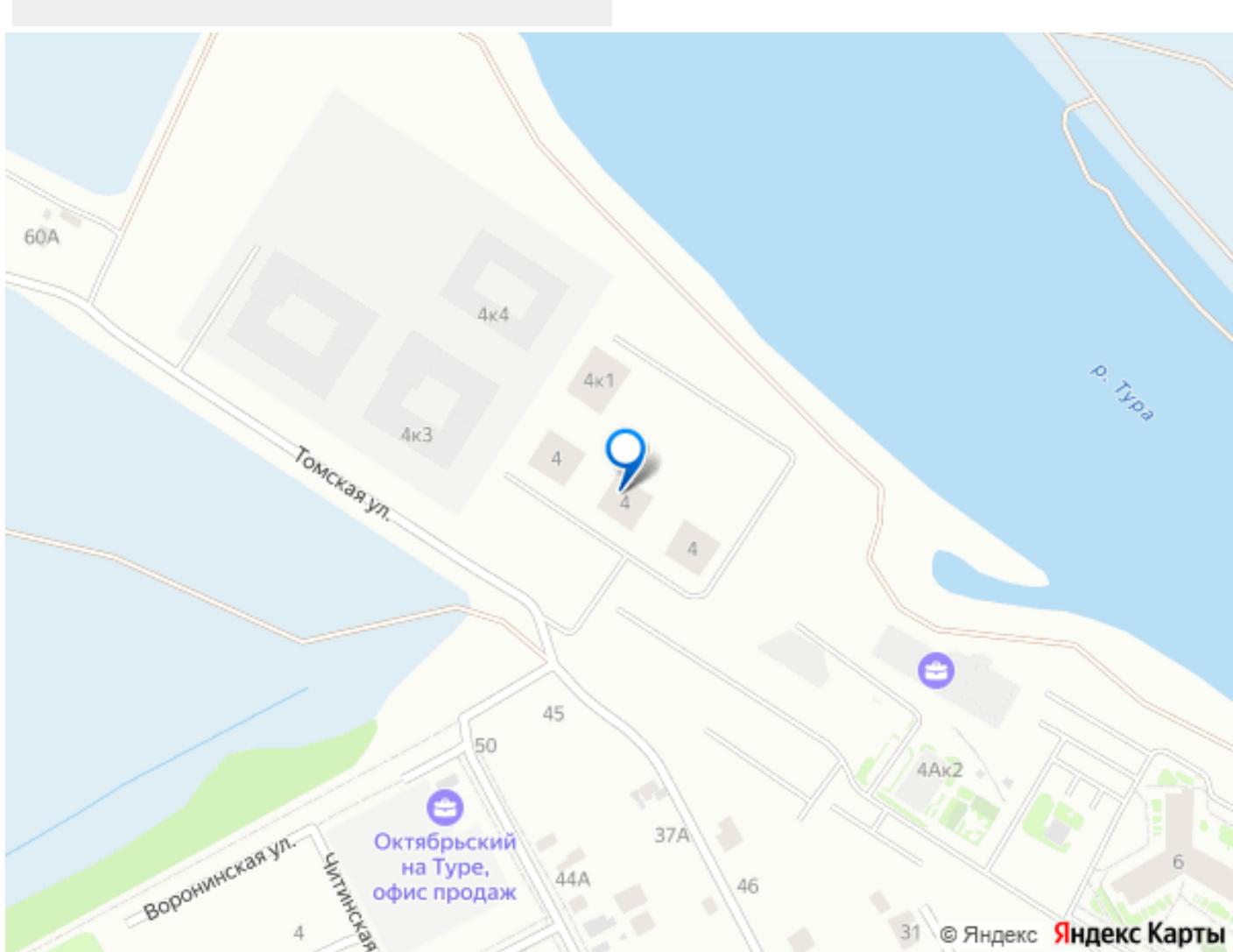
## Комплексное развитие территории

Брусника застроит на ДОКе 27 гектаров. Помимо жилой застройки здесь появится всё, что нужно для комфортной жизни современной семьи: детские сады, школа, соседский центр, супермаркет, фитнес-центр, детский развлекательный центр, пиццерия и даже двухуровневый ресторан с фермерским рынком в необычной природной стилистике.



## Выразительная архитектура

Фасады природных цветов с архитектурной подсветкой, панорамные окна, террасы и балконы с прозрачным ограждением из закалённого стекла. Дома переменной этажности — высотность понижается по мере приближения к реке. Также появится несколько башен-доминант, из окон которых открываются виды на реку.



Октябрьский  
на Туле,  
офис продаж

