

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 19:14

# 4 189 000 ₺

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://tyumen.move.ru/objects/9288462636>

**Александра Николаевна Бешенёк,**

**Этажи Тюмень**

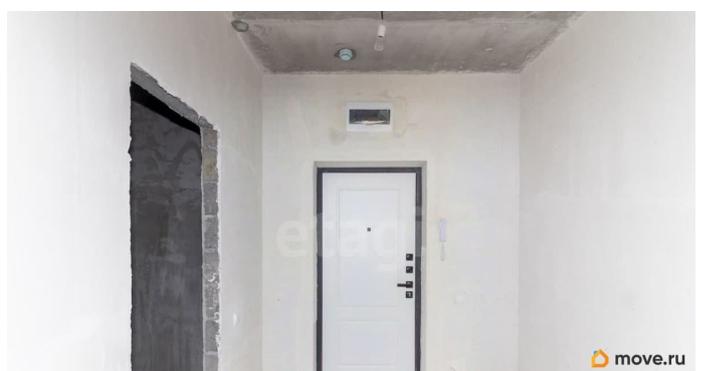
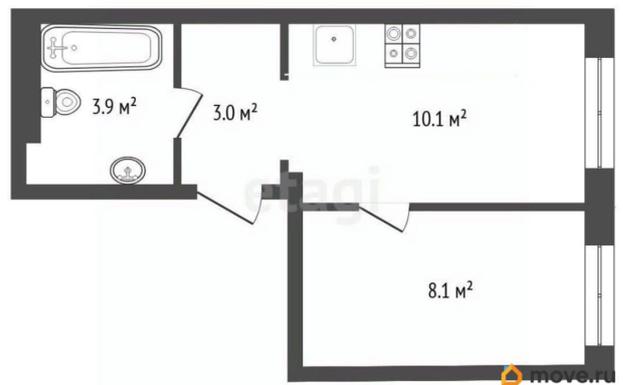
# 79123836980

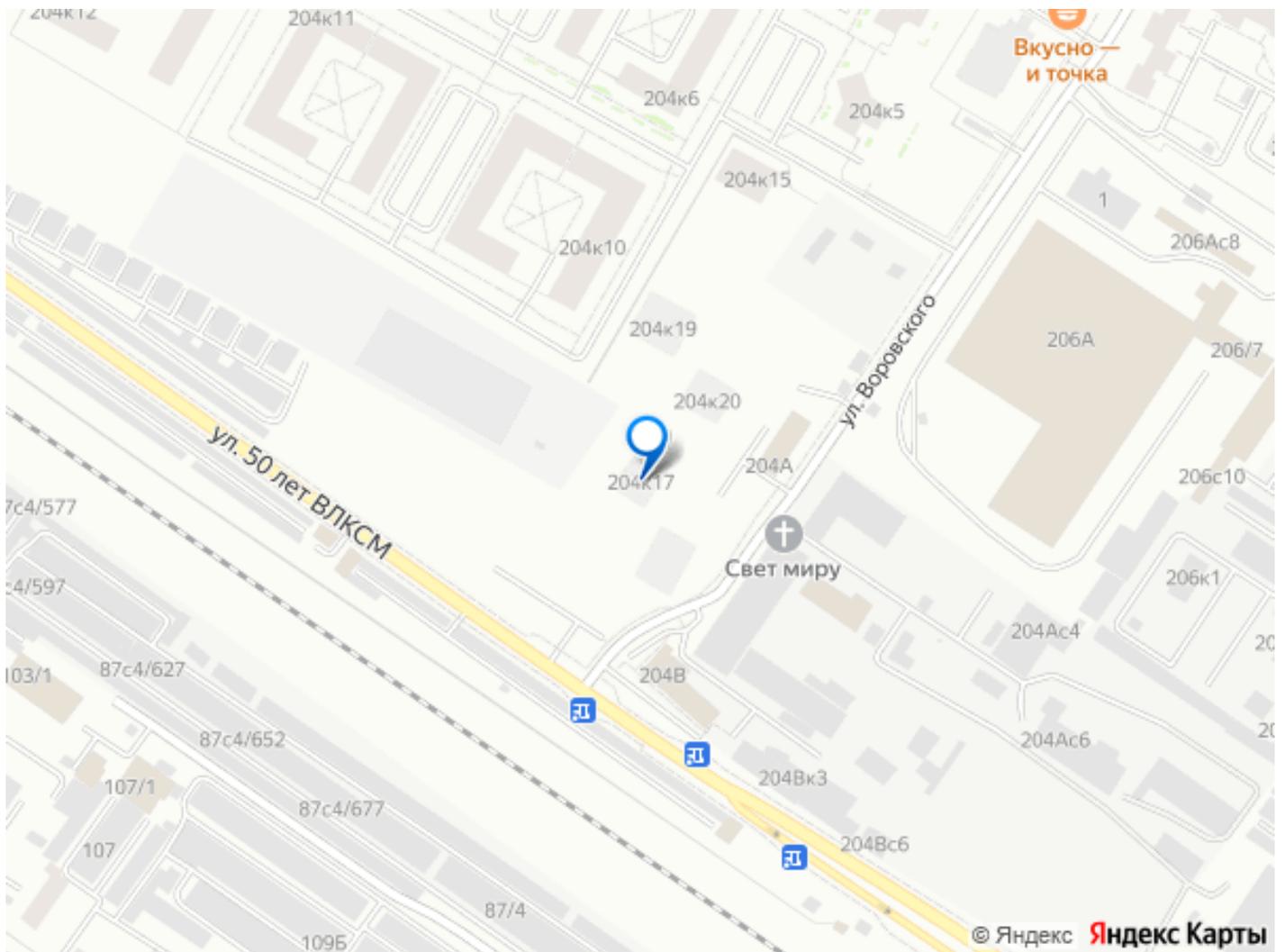
для заметок



## Описание

Продается студия площадью кв. м в современном жилом комплексе. Стоимость дешевле, чем у застройщика. Объект отличается рациональной планировкой с четким зонированием на спальную и гостевую зоны, что позволяет эффективно использовать каждый метр пространства. Квартира передается в состоянии улучшенной черновой отделки: выполнена стяжка пола, оштукатурены стены и потолок, установлены счетчики и вся необходимая телеметрия, подведены электрические кабели к местам расположения розеток и выключателей, что дает новому владельцу полную свободу для реализации индивидуального дизайн-проекта без масштабных подготовительных работ. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность — в пешей доступности находятся две станции метро, а также несколько автобусных остановок с маршрутами во все районы города. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности супермаркеты, фитнес-центр, кафе и аптека. Территория жилого комплекса закрыта и круглосуточно охраняется, оборудована системой видеонаблюдения и организованной парковкой. Объект представляет собой выгодное вложение средств благодаря постоянному спросу на аренду в этом районе и обладает высоким потенциалом для роста капитализации. . **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 166070 Номер в базе: 10897395





Move.ru - вся недвижимость России