

Создано: 10.02.2026 в 22:24

Обновлено: 10.02.2026 в 22:49

Тюменская область, Тюмень, улица Евгения Войнова, 3

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Евгения Войнова, 3

## Квартира

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

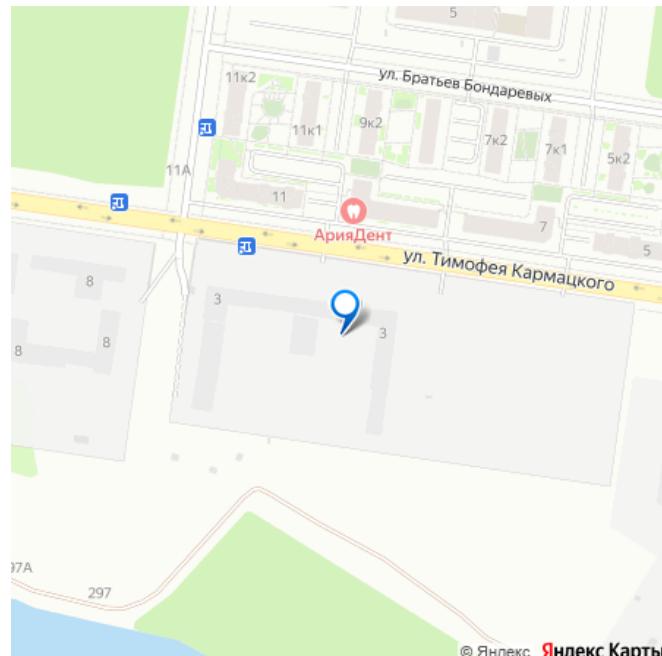
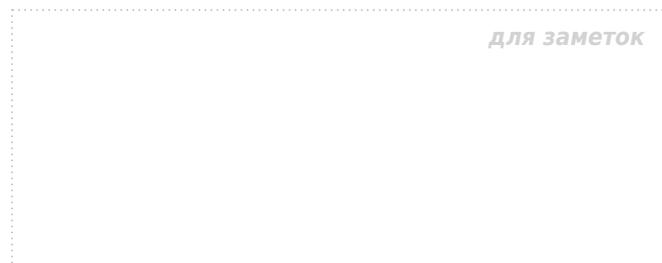
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9289625478>

Данила Алексеевич Пермяков, Этажи  
Тюмень

**79129206919**

для заметок



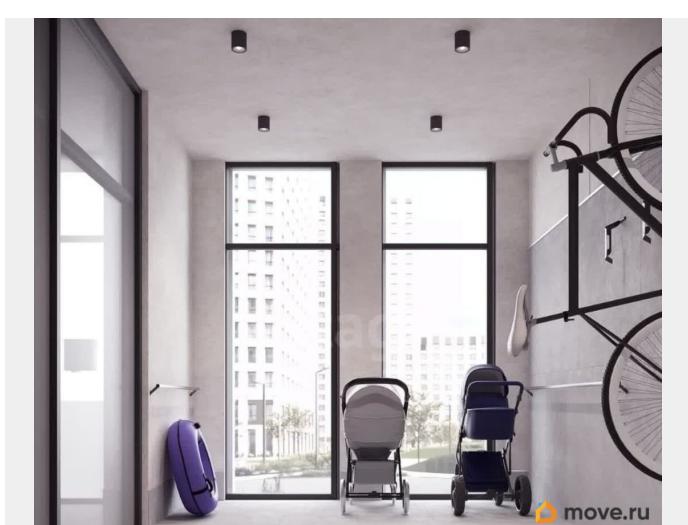
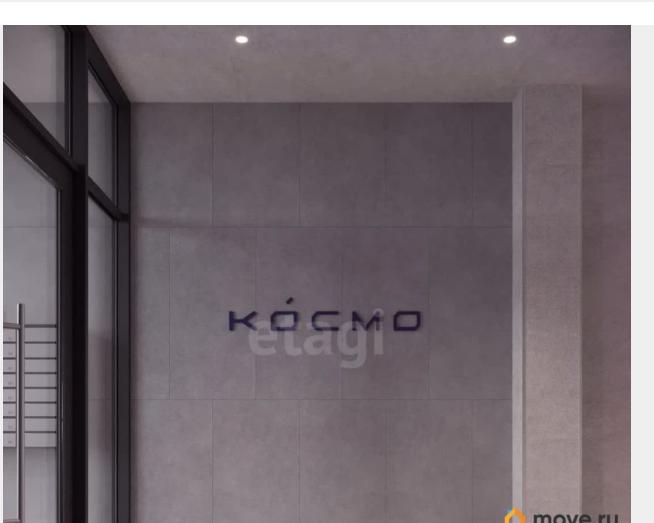
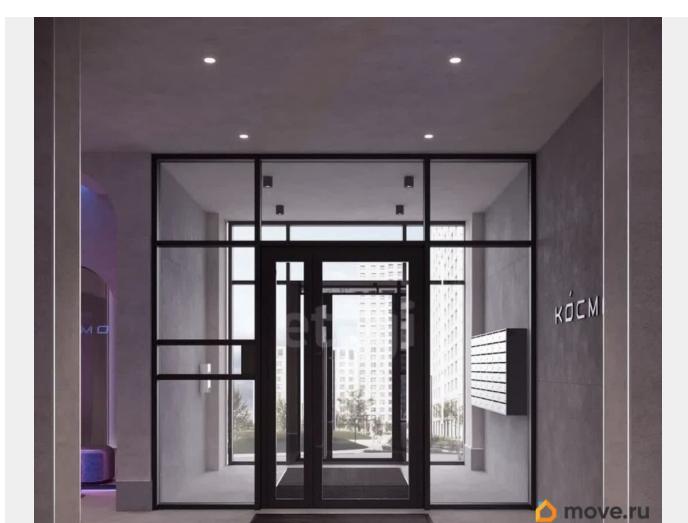
## Описание

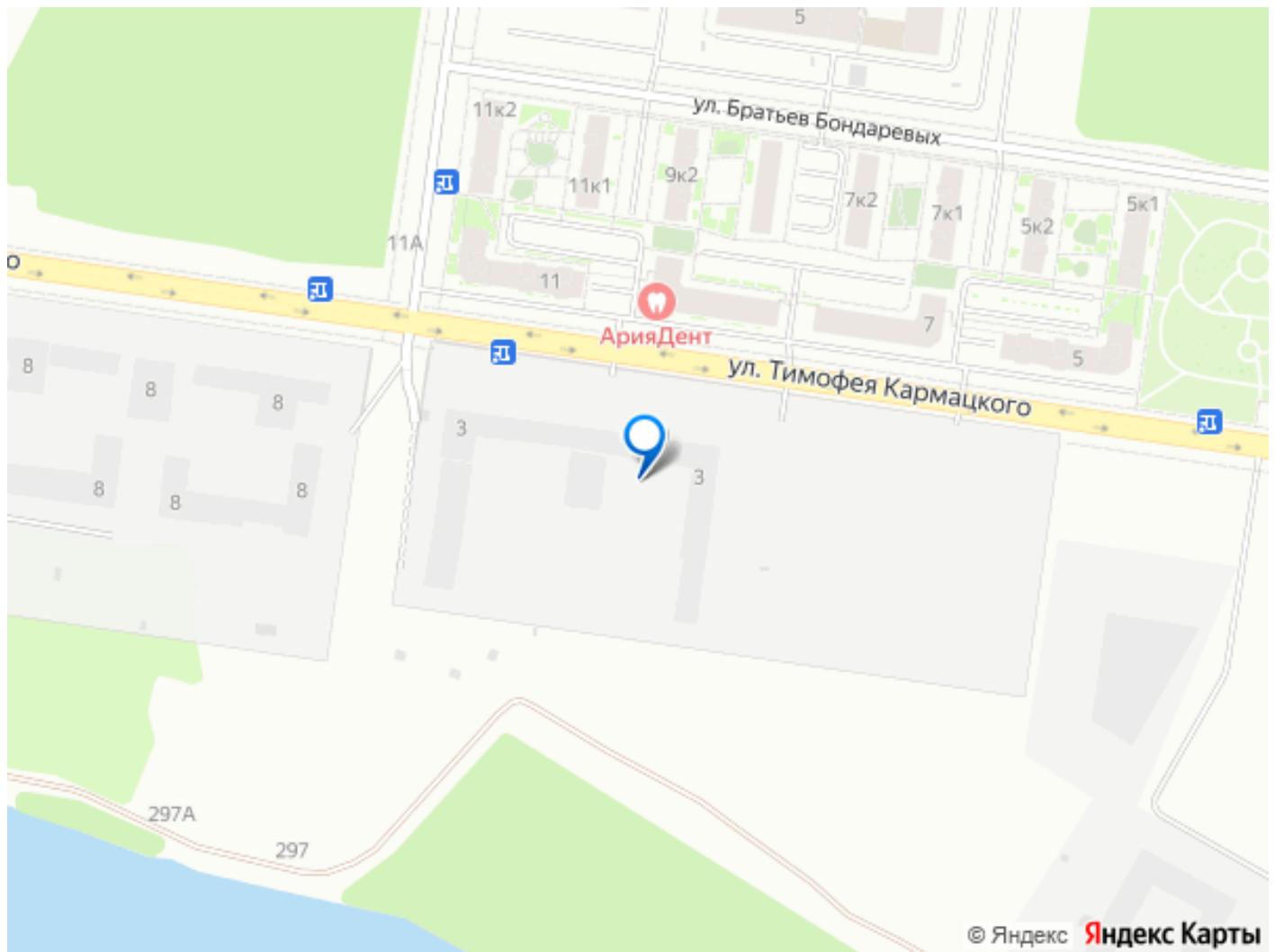
Квартира-студия площадью 25 м?  
расположена на 23 этаже 25-этажного

монолитного дома в ЖК «Космо». Выбор этажа обеспечивает прекрасную инсоляцию, панорамный обзор и тишину, что особенно ценно в динамично развивающемся районе.

Планировка функциональна: высота подоконника 60 см позволяет рационально использовать пространство под ним, а наличие оконного приточного клапана Air-Box обеспечивает постоянный приток свежего воздуха без необходимости открывать окна, что исключает сквозняки, уличную пыль и насекомых. Жилой комплекс отличается высоким уровнем безопасности и комфорта: территория закрыта и охраняется, ведется круглосуточное видеонаблюдение, включая сквозные парадные с дизайнерской отделкой холлов. Для жителей доступны умные высокоскоростные лифты, подземный паркинг, индивидуальные кладовые помещения и колясочные с электронным доступом. Микрорайон обладает исключительной транспортной доступностью благодаря пересечению улиц Дружбы и Мельникайте, что позволяет быстро добраться до любой части города. В шаговой доступности расположен парк Гагарина, а также вся необходимая повседневная инфраструктура: школы, детские сады, аптеки, супермаркеты и кафе. Объект предлагает сбалансированное сочетание современного городского комфорта, безопасности и выгодного местоположения.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 130682 Номер в базе: 11727794





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России