

🕒 Создано: 31.03.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:40

Людмила, Людмила

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Газовиков, 53**

4 590 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Газовиков, 53

Улица

[улица Газовиков](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

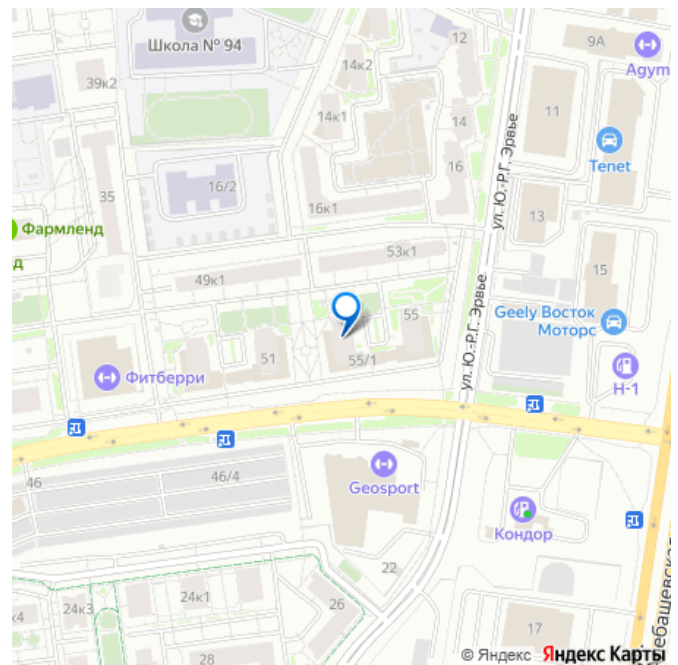
Описание

+++++++Продам уютную студию в популярном современном З Заречном микрорайоне.+++++++
+++++++
+++ +++++Дом качественной постройки. И как сказал Дмитрий Медведев, один из участников делегации Правительства России, посетившей в 2008 году З Заречный микрорайон, когда дом вводился в эксплуатацию: «ТАКОГО ЖИЛЬЯ НАДО СТРОИТЬ БОЛЬШЕ!!!»

для заметок



++++
++++ В
квартире тепло и тихо (не слышно
соседей).Ровные стены и потолки.
Достаточное количество розеток на стенах.
Заведен интернет и телевизионный кабель в
квартиру (штробить ничего не нужно, только
подключится, выбрав подходящего Вам
провайдера). Качественные современные
деревянные экологичные окна Тюменской
фирмы «Кедр». Вид из окна - на западную
сторону - в сторону Моста Челюскинцев и
Моста любленных (по праздникам можно
наблюдать фейерверки) и во двор. Есть
застекленная лоджия. Квартира светлая. На
стенах в комнате и прихожей - обои под
покраску, на полу - ламинат. В просторном
сан. узле установлена качественная
сантехника, есть место и для стиральной
машины.++++При небольшой площади
квартиры, ее ПЛАНИРОВКА ДОВОЛЬНО
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ.++++ В
квадратной комнате 18 кв.м гармонично
расположен кухонный гарнитур с встроенной
варочной панелью, духовым шкафом, диван,
большой стеллаж под потолок, стол. В
прихожей расположены встроенные шкафы и
холодильник.++++ Вся
вышеперечисленная МЕБЕЛЬ и БЫТОВАЯ
ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ ПОСЛЕ ПРОДАЖИ
КВАРТИРЫ в дар будущему
собственнику!++++ Идеально
квартира подходит ДЛЯ СТУДЕНТА ИЛИ
МОЛОДОЙ.+++ Также ЭТА КВАРТИРА -
ХОРОШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ
денежных средств (квартиру можно выгодно
сдавать, и при продаже она будет всегда в
цене и пользоваться
спросом).++++
++++ В доме, вокруг
него, в подъездах, придомовой территории



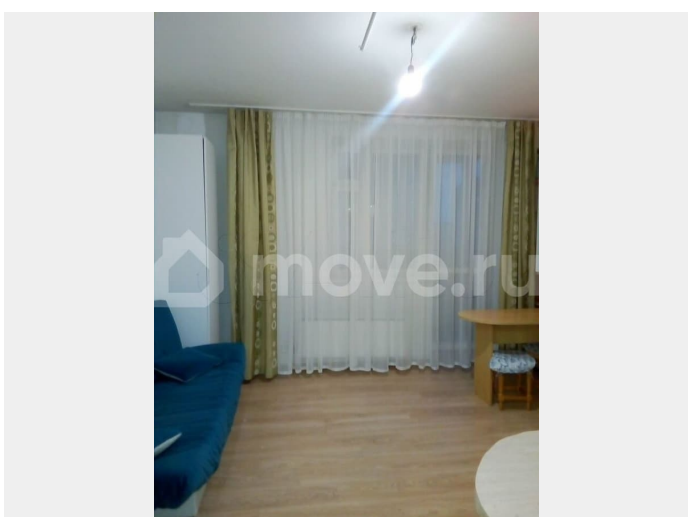
расположены КАМЕРЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ,
что обеспечивает безопасность
жителей.++++ +++ Хорошая управляющая
компания поддерживает чистоту и порядок,
при всем при этом коммунальные платежи
демократичные.+++++

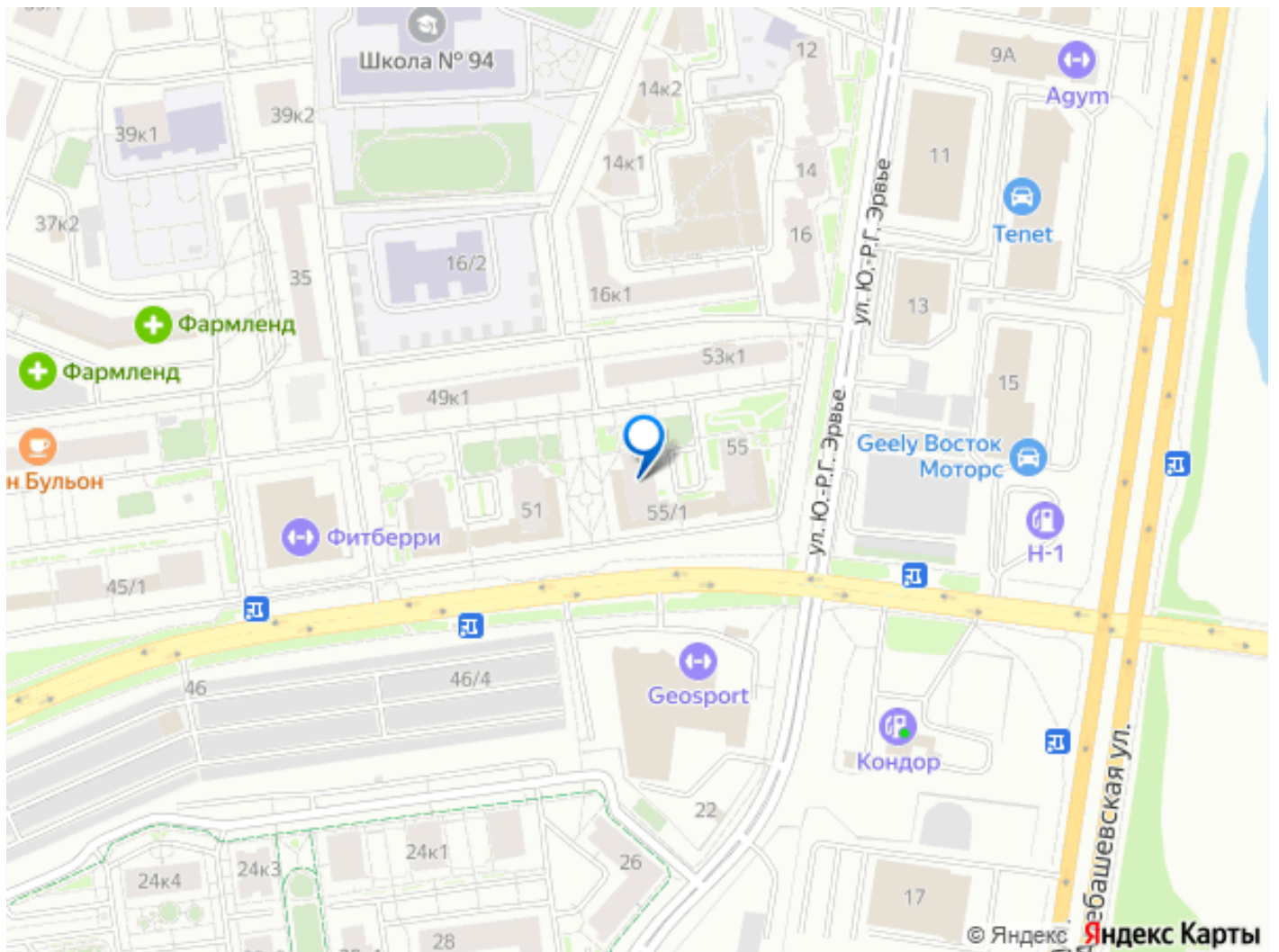
+++++З Заречный микрорайон, в котором
ВСЕ ЕСТЬ и РАСПОЛОЖЕН ОН РЯДОМ С
ЦЕНТРОМ ГОРОДА. До центра только перейти
(переехать) мост. В нескольких минутах
ходьбы расположен Аквапарк и набережная
Заречных микрорайонов.А через дорогу от З
Заречного микрорайона расположено озеро
Алебашево и его набережная будут в
ближайшие годы благоустроены - это
большой инвестиционный проект
администрации города и области. Здесь
разместятся сцена на воде, причал,
пляж,зона бассейна, пешеходные и
велодорожки, спортивный центр и
гастрономическая зона.

+++++ Все
это сделает район еще более популярным и
отразится на стоимости жилья.

+++++Успейте приобрести эту квартиру по
довольно выгодной цене.+++++ В
квартире нет обременений. Нет
зарегистрированных лиц. Квартира много лет
в собственности одной семьи, в договоре
купли-продажи указываем всю стоимость
квартиры. Документы готовы к продаже.

+++++





Move.ru - вся недвижимость России