

Создано: 02.12.2025 в 16:37

Обновлено: 08.12.2025 в 17:37

Тюменская область, Тюмень, Подгорная улица, 61к1

5 177 778 ₽

Тюменская область, Тюмень, Подгорная улица, 61к1

Улица

[улица Подгорная](#)

Квартира

Высота потолков

2.69 м

Общая площадь

25.41 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

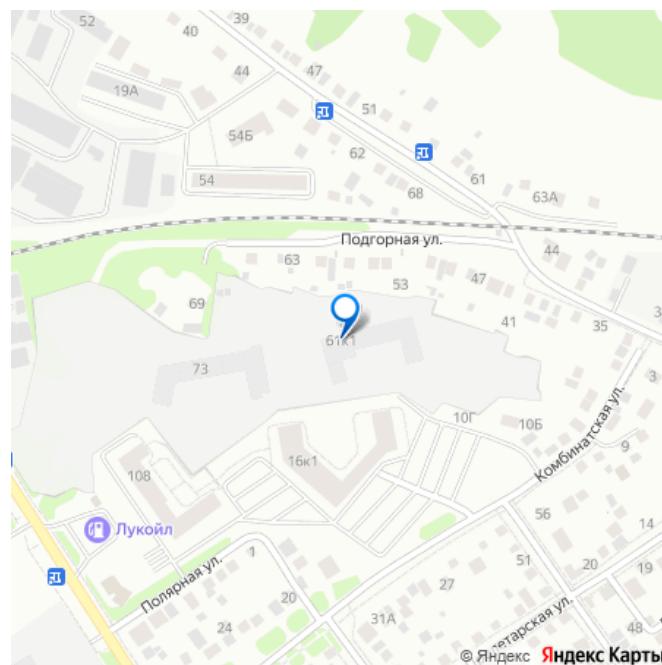
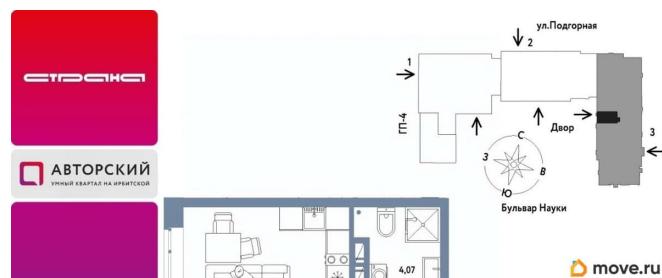
3 квартал 2025 г.

лифт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287092452>

Страна Девелопмент, Страна Девелопмент
79942574613

для заметок



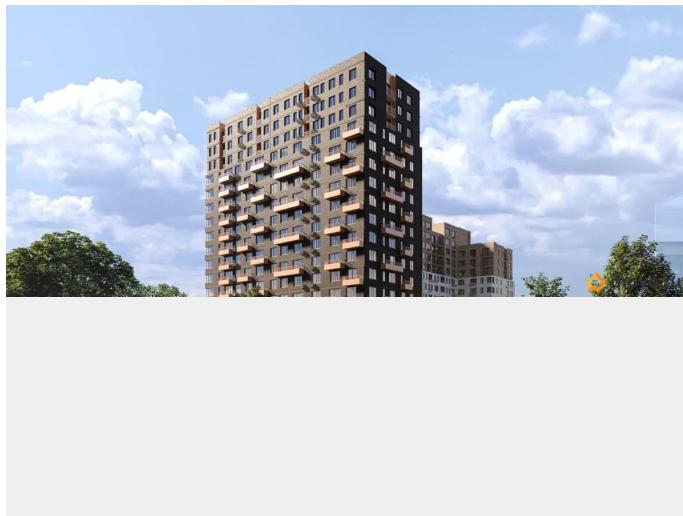
Описание

Объявление от застройщика Страна Девелопмент. Покупка квартиры защищена банком. Продается 1комнатная квартира на 12 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 25,41 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону. О ПРОЕКТЕ Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала. Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом. ОТДЕЛКА Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт. В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения. РЕМОНТ Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать

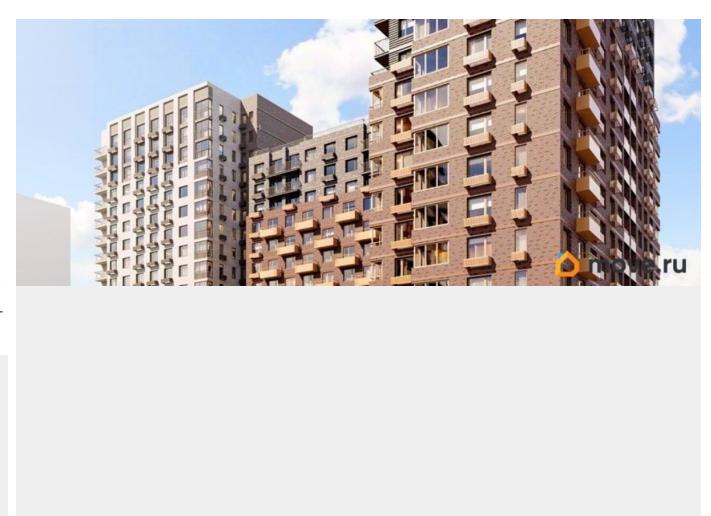
один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом». На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону. ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

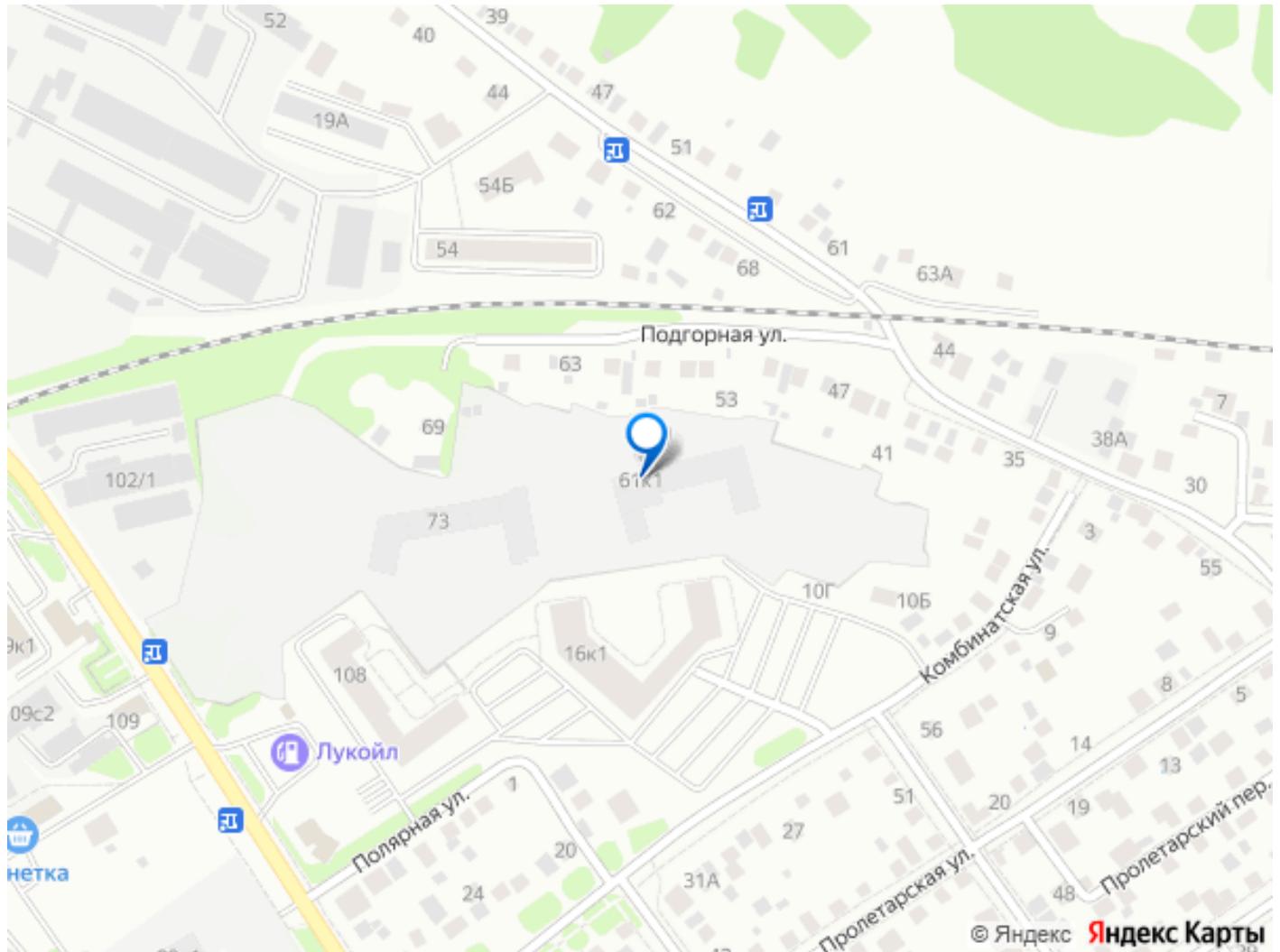
The screenshot shows a real estate listing for an apartment in the 'Авторский' complex. It includes:

- Страна** logo.
- Авторский** logo with the text 'Умный квартал на Измайловской'.
- A small floor plan diagram showing room layouts and dimensions (4.07).
- A site map with numbered points 1, 2, and 3 indicating building locations relative to 'ул. Подгорная', 'Бульвар Науки', and 'Двор' (Courtyard). A compass rose shows cardinal directions (С, В, Ю, З).
- The **move.ru** logo.



The architectural floor plan for Level 12 shows a long corridor with numerous apartments. The plan is labeled 'Уровень 12' at the top and 'ул. Подгорная' above the corridor. The vertical axis is labeled 'П-4' on the left. Points 1, 2, and 3 are marked along the corridor, corresponding to the points on the site map above. A compass rose indicates cardinal directions (С, В, Ю, З). The **move.ru** logo is in the bottom right corner.





Move.ru - вся недвижимость России