

ХаризМЫ, ХаризМЫ

79893072245

**Тюменская область, Тюмень, улица
Новаторов, 30**

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 30

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

2.4 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

25.44 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

для заметок



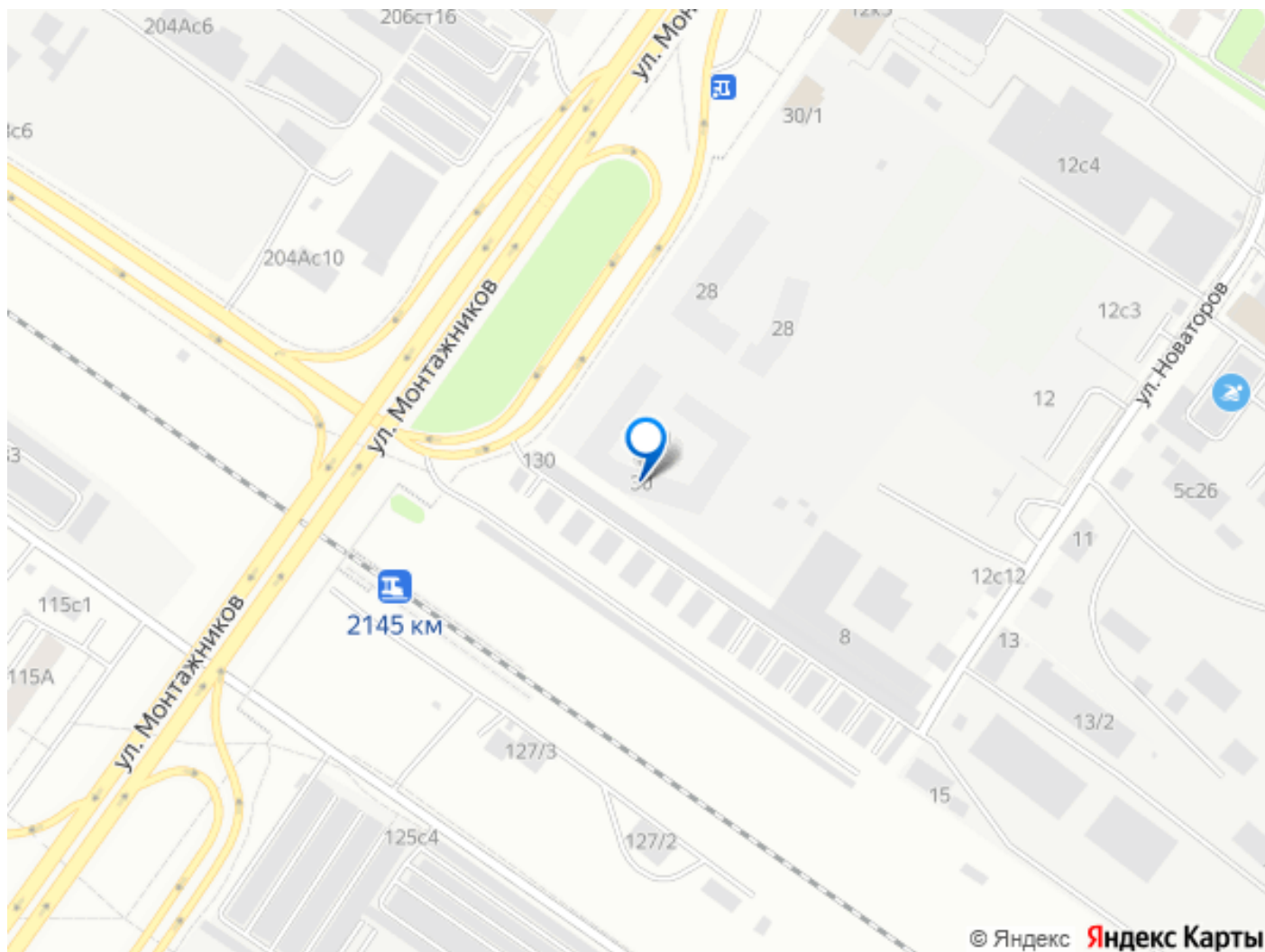
Описание

Novator расположен в перспективном районе Тюмени, вдоль главной артерии города — ул. Республики. Отсюда удобно добраться в любую точку города, а до центра по прямой — всего 5 км. Двор самая атмосферная часть жилого комплекса. Инновационные игровые пространства для детей всех возрастов, а также площадки с тренажерами для спортивного досуга. Сердце квартала — собственный бульвар для жителей с зонами для отдыха и прогулок, арт-объектами и фонтаном, который станет местом притяжения. Беговые и велодорожки точно понравятся тем, кто ценит здоровый образ жизни. В уединенных местах для отдыха и прогулок можно устроить пикник с самыми близкими или просто подышать свежим воздухом, наслаждаясь вечерними пейзажами Novatora. Твой оазис живой природы посреди города — извилистые пешеходные тропы проложены среди сочной зелени и деревьев, дающих тенистый навес. Они ухожены — гулять будет комфортно и родителям с коляской, и старшему поколению. По всей территории парка будут расставлены скамейки — во время прогулки можно присесть, чтобы полюбоваться окружающими видами. Зеленые зоны отдыха с лежаками и зонтиками будут организованы в тени — здесь можно укрыться от солнца в жаркий день, устроить пикник или поработать с ноутбуком. А вечером — просто полежать под открытым небом, считая звезды. Дополнительные преимущества ЖК Novator: - Авторская архитектура; - Дизайнерские лобби; - Высокие потолки от 2,88 м.; - Панорамное остекление; - Лифт в теплый паркинг.



ГП-2 | 6 парадная | 3-11 этаж





Move.ru - вся недвижимость России