

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:05

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 23:01

**Татьяна, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Лесопарковая, 22**

**4 072 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Лесопарковая, 22

Улица

[улица Лесопарковая](#)

### Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

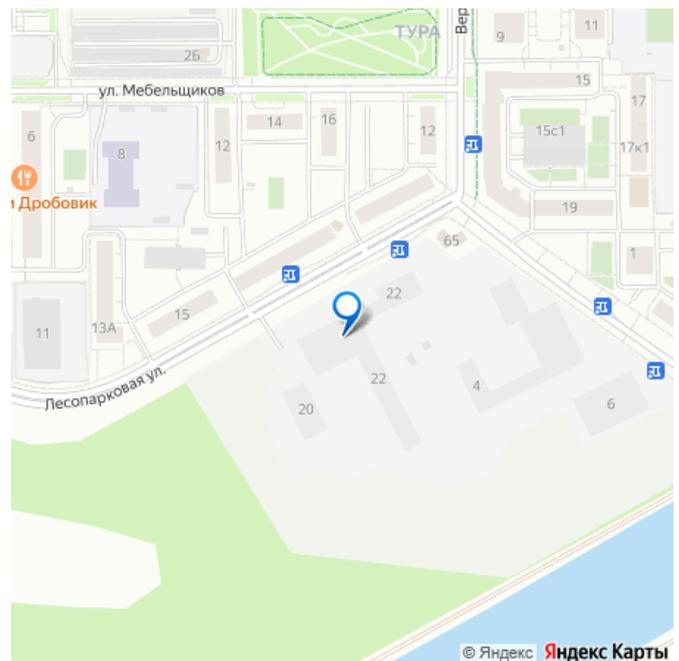
Квартира в новостройке

да

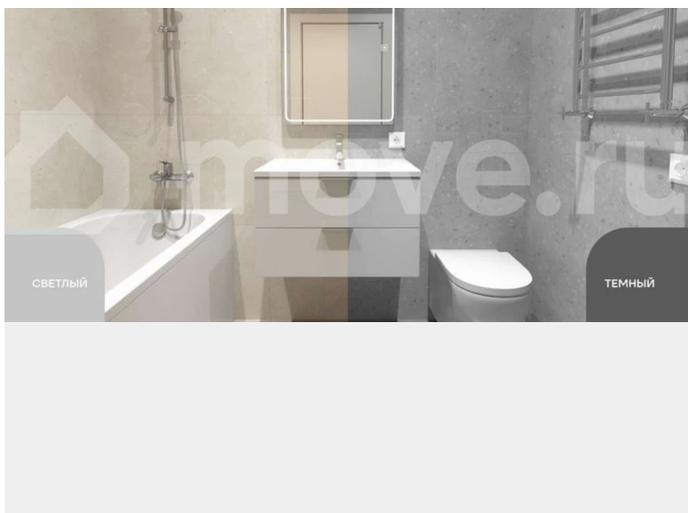
### Описание

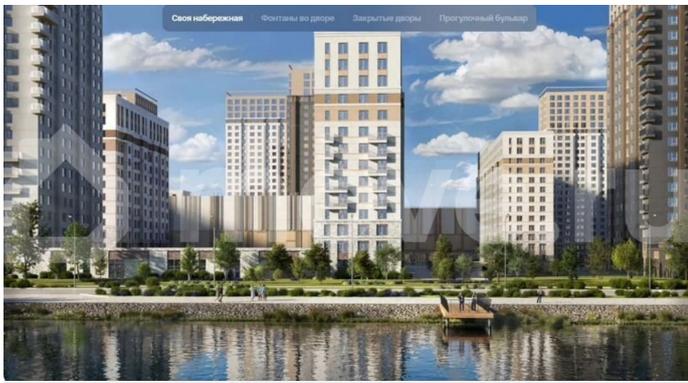
Студия, общей площадью 25,4 кв.м. на 3 этаже, в доме ГП 1, ЖК расположенного в популярной локации у Северян на пересечении улиц Лесопарковая и Стартовая. Квартира от застройщика, без каких-либо наценок и скрытых комиссий для покупателя!

для заметок



Управление осуществляется через мобильное приложение жителя дома. Квартуру можно купить с ремонтом от застройщика, вариант ремонта и цена в галерее фото. Варианты покупки: семейная ипотека, наличный расчет, ИТ ипотека, беспроцентная рассрочка, сертификаты, скидки СВОим. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас. Сдача дома в эксплуатацию 3 квартал 2027. Это семейный жилой комплекс комфорт — класса, с бесключевым доступом в дворы и подъезды, закрытый двор и виднаблюдение, с детскими игровыми площадками, столами для настольного тенниса, местами для отдыха. Все закрытые дворы имеют выход на общий бульвар с фонтаном и спортивными тренажерами, верандами, кафе. В ЖК своя благоустроенная набережная с пирсом у водоема. В ЖК реализован эко-парк "Гилевская роща". Возле ЖК уже функционируют детский сад и школа, поликлиника, остановки общественного транспорта, магазины, детская школа искусств, образовательные центры и фитнес клуб. В наземном закрытом многоуровневом теплом паркинге парковочные места увеличенного формата на 552 машиноместа, а также свой фитнес центр.





### Настройка отделки

Тип отделки: С ремонтом

Финишная отделка

Цвет

Светлый  Темный

Квартира: 4 072 000 Р

Отделка: 660 400 Р

Всего: 4 732 400 Р

[Сохранить и закрыть](#)



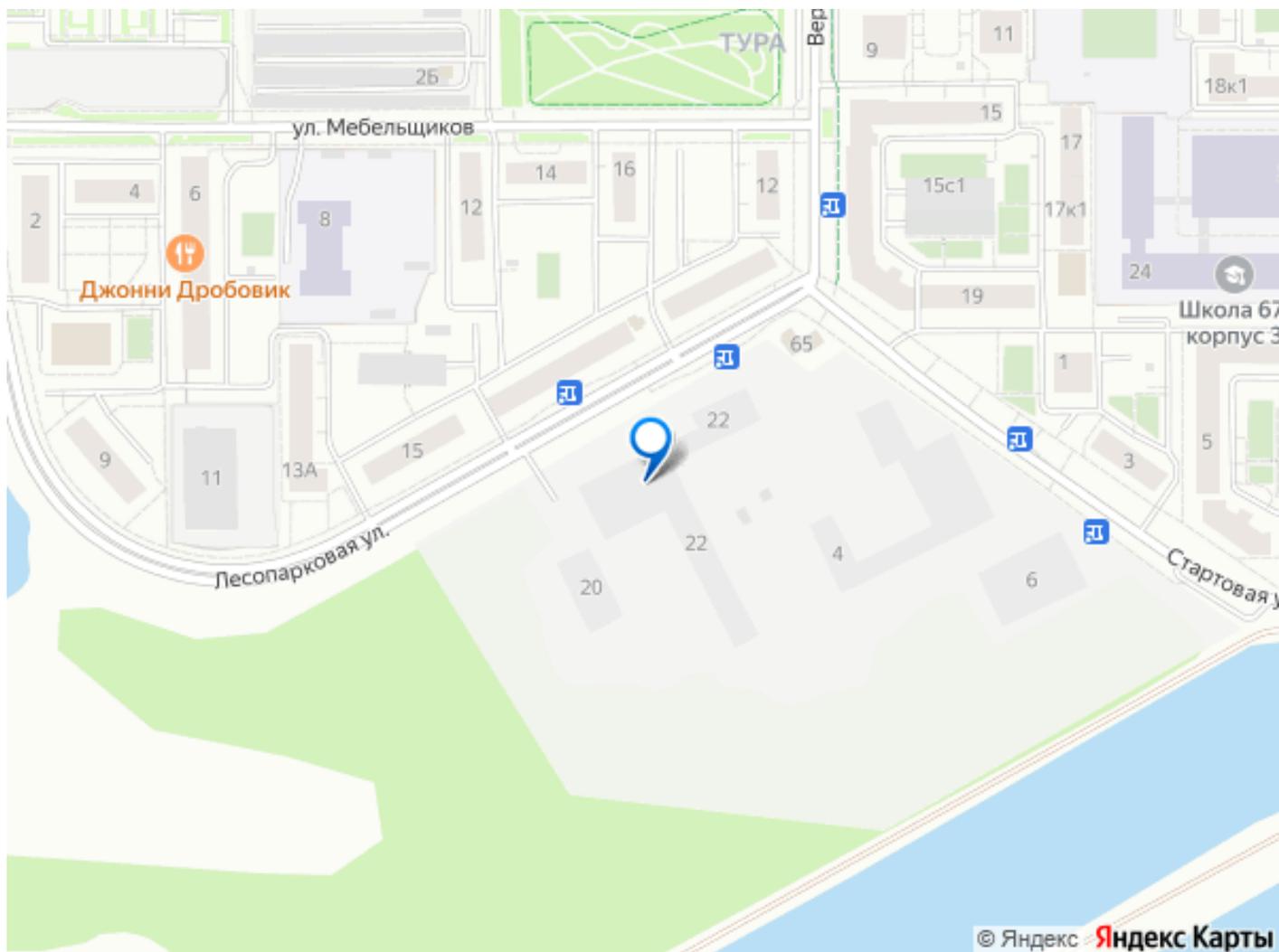
## Включите ремонт в ипотеку

Чтобы отремонтировать квартиру, необходимо обладать временем и, конечно, средствами. Если вы хотите избежать лишних хлопот и переезды вещи в день получения ключей – приобретайте квартиру сразу с ремонтом. Его стоимость можно включить в ипотеку, что позволит вам сэкономить деньги и время.

### БАЗОВЫЙ РЕМОНТ

- Межкомнатные двери
- Стены — обои под покраску с окривливанием
- Полы — ПВХ плитка по квартире
- Подоконники и откосы из сэндвич-панелей
- В с/у — пол с облицовкой керамической плиткой, потолок — балки матовый, установка светильников
- Оборудование ванной комнаты: установка унитаза, раковины с тумбой, ванной или душевого поддона, смесителя, полотенцесушителя





Move.ru - вся недвижимость России