

Создано: 02.02.2026 в 22:20

Обновлено: 04.02.2026 в 22:22

Тюменская область, Тюмень, Заполярная  
ул, Зк1

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заполярная ул, Зк1

Улица

[улица Заполярная](#)

## Квартира

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Ваша будущая студия в самом сердце Тюменской слободы! Приглашаем ознакомиться с предложением уникальной студии в новом комфортабельном ЖК «Август». Идеальное решение для студентов и инвесторов, желающих получать стабильный пассивный доход. Основные преимущества:

- Общая площадь: 25,5 м<sup>2</sup>
- Этаж: 2-й
- Высота потолков: 2,75 метра
- Отделка: Улучшенная черновая отделка
- Инфраструктура района: Развитая

<https://tyumen.move.ru/objects/9288639602>

**Вельке Юлия Георгиевна, Этажи**

**Тюмень квартиры**

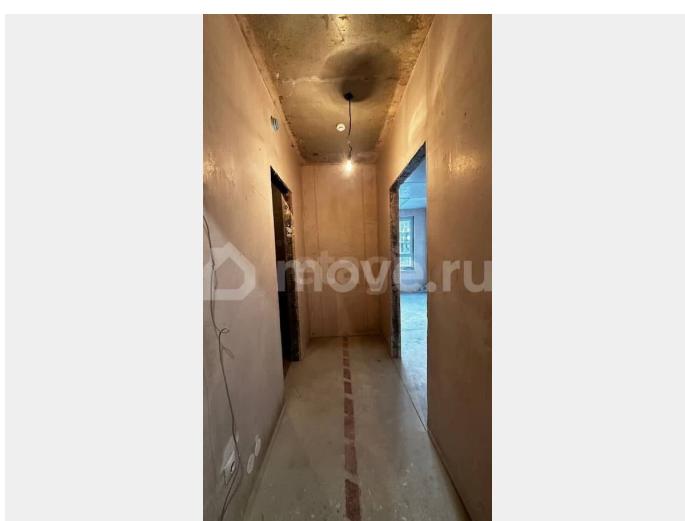
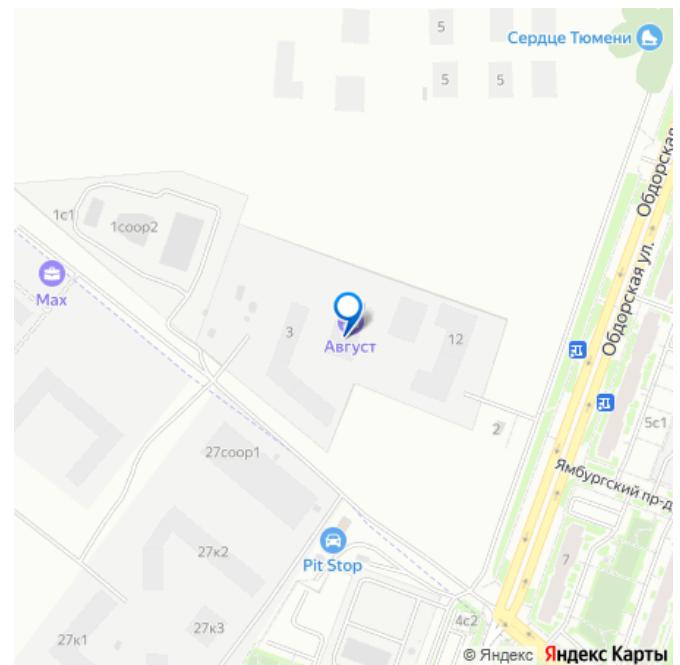
**89251234567**

для заметок



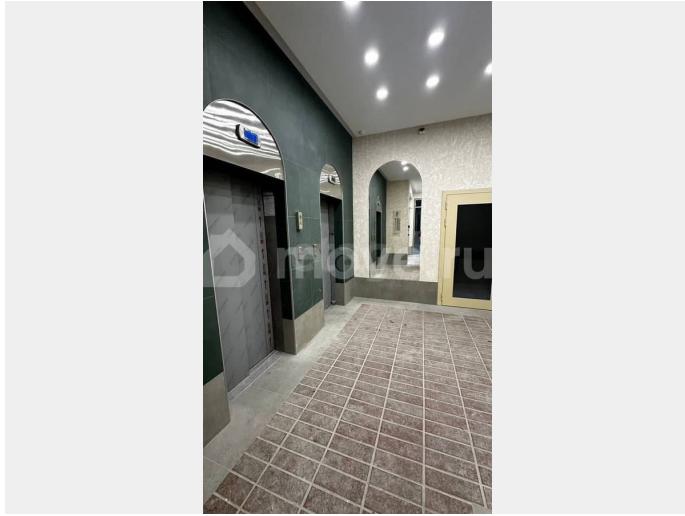
инфраструктура, включая магазины, кафе, спортивные площадки и учебные заведения.

? Почему именно эта студия? 1. Выгодное вложение: Отличный выбор для инвестиций. Высокая ликвидность жилья в данном районе обеспечивает быстрый возврат вложений и стабильный доход от аренды. 2. Комфорт и удобство: Квартира расположена в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью, что позволит студентам легко добираться до учебных заведений и центров досуга. 3. Простор и функциональность: Высота потолков 2,75 метра создает ощущение простора и свободы, позволяя реализовать самые смелые интерьерные решения. 4. Потенциал роста: Микрорайон активно развивается, постоянно появляются новые объекты инфраструктуры, что повышает привлекательность жилья и способствует росту его стоимости. Не упустите уникальную возможность приобрести студию в одной из самых востребованных локаций Тюмени! Это идеальный вариант для первого собственного жилья или надежного инвестиционного актива. Звоните прямо сейчас, чтобы обсудить условия покупки и увидеть вашу новую недвижимость своими глазами МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 127397 Номер в базе: 10972026

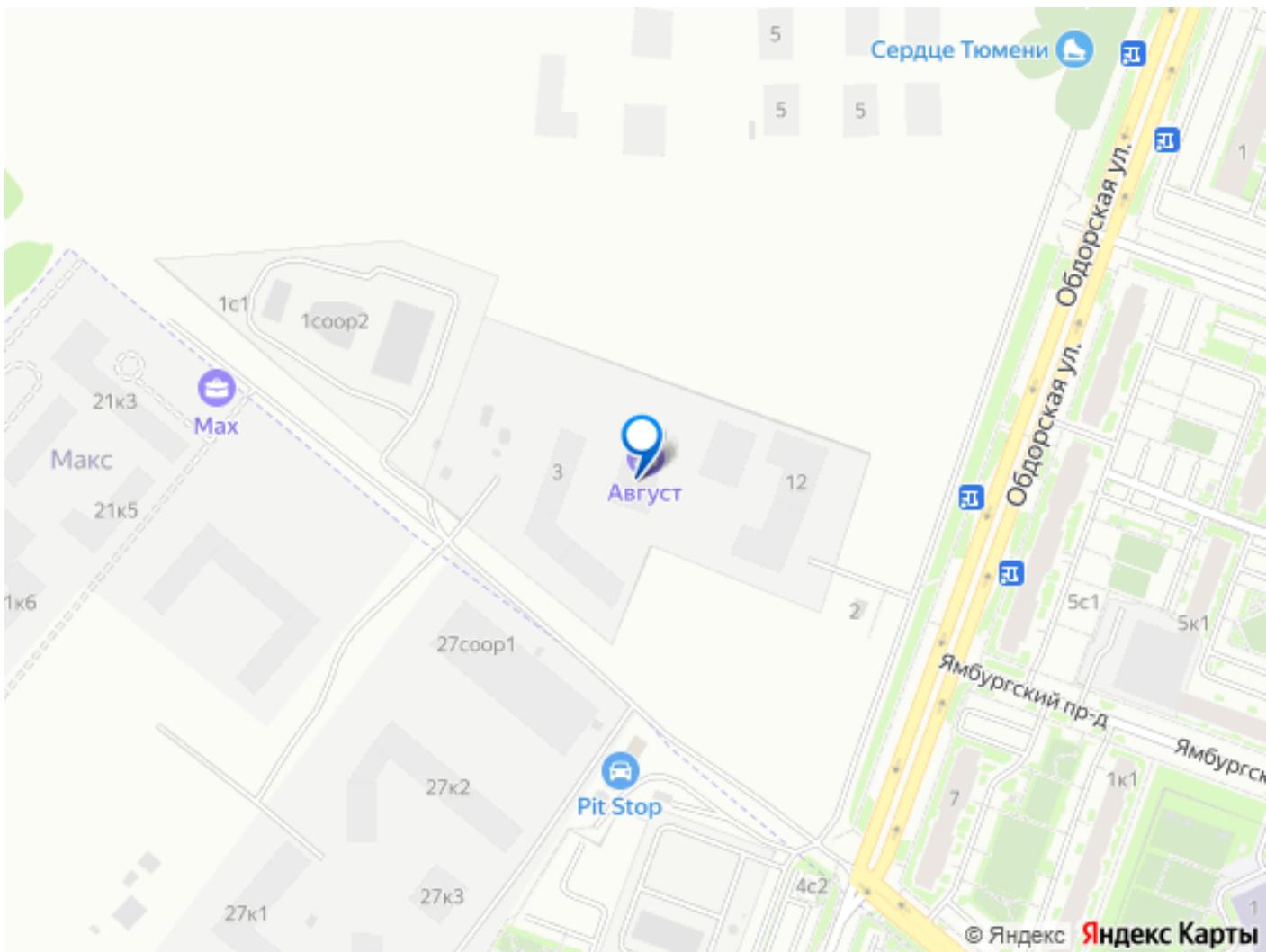




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России