

🕒 Создано: 08.04.2026 в 09:49

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:22

Андрей Абрамов, Метрика

Недвижимость

79199208463

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская
улица, 76**

5 290 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 76

Улица

[улица Харьковская](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.6 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

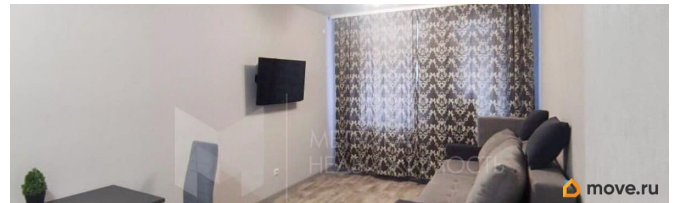
Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Покупай студию с ремонтом! Сдавай в аренду и получай стабильный доход! Центр города - это центр событий. Квартира, площадью 25м2 расположена на третьем этаже 25 этажного дома. Окна выходят во двор на восток. Сделан современный ремонт в светлых тонах: обои под покраску, ламинат в комнате, натяжные потолки, санузел выложен из керамогранита. Остается мебель и техника: кухонный гарнитур, стол, стулья, диван, встроенный шкаф в прихожей, холодильник, микроволновая печь. Комплекс состоит из нескольких домов переменной этажности с европейской архитектурой. Часть домов здесь уже полностью заселена. Закрытые дворы, видеонаблюдение, стильные подъезды, есть теплый , пешеходный бульвар. Комплекс «Сердце Сибири» расположен в непосредственной близости (10 минут езды на автобусе или автомобиле) к центру города, в границах улиц 50 лет Октября-Пермякова-Харьковская. Легко можно добраться до центра города и всех учебных учреждений (5 минут на машине и 10 на автобусе). Остановка общественного транспорта около комплекса (2 минуты ходьбы). Инфраструктура района развита. Рядом находиться все необходимое для комфортной жизни: школа 8, гимназия 16, детский сад 90, вторая городская поликлиника детская поликлиника, Тюменский нефтепроводный профессиональный колледж, магазины «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», торговые и бизнес центры «Перестрой-ка», «Огни Тюмени», «Нобель», автовокзал, магазины «Чижик», «Строительный двор», Храм иконы Божьей матери, парки. Можно приобрести вместе с парковкой. 1 (один) взрослый

собственник. Есть обременение банка
ДОМ.РФ. Звоните! Приходите на просмотр!
Бесплатное оформление ипотеки по
сниженным ставкам от банков-партнеров.
Подаем заявку онлайн в несколько банков
сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Номер объекта: 1450297

