

🕒 Создано: 27.02.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 22:22

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 76**

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 76

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

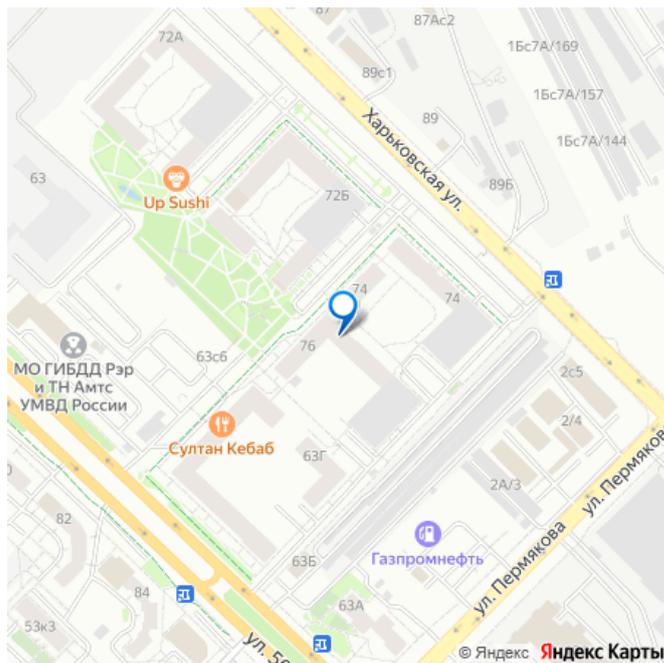
Квартира в новостройке

да

## Описание

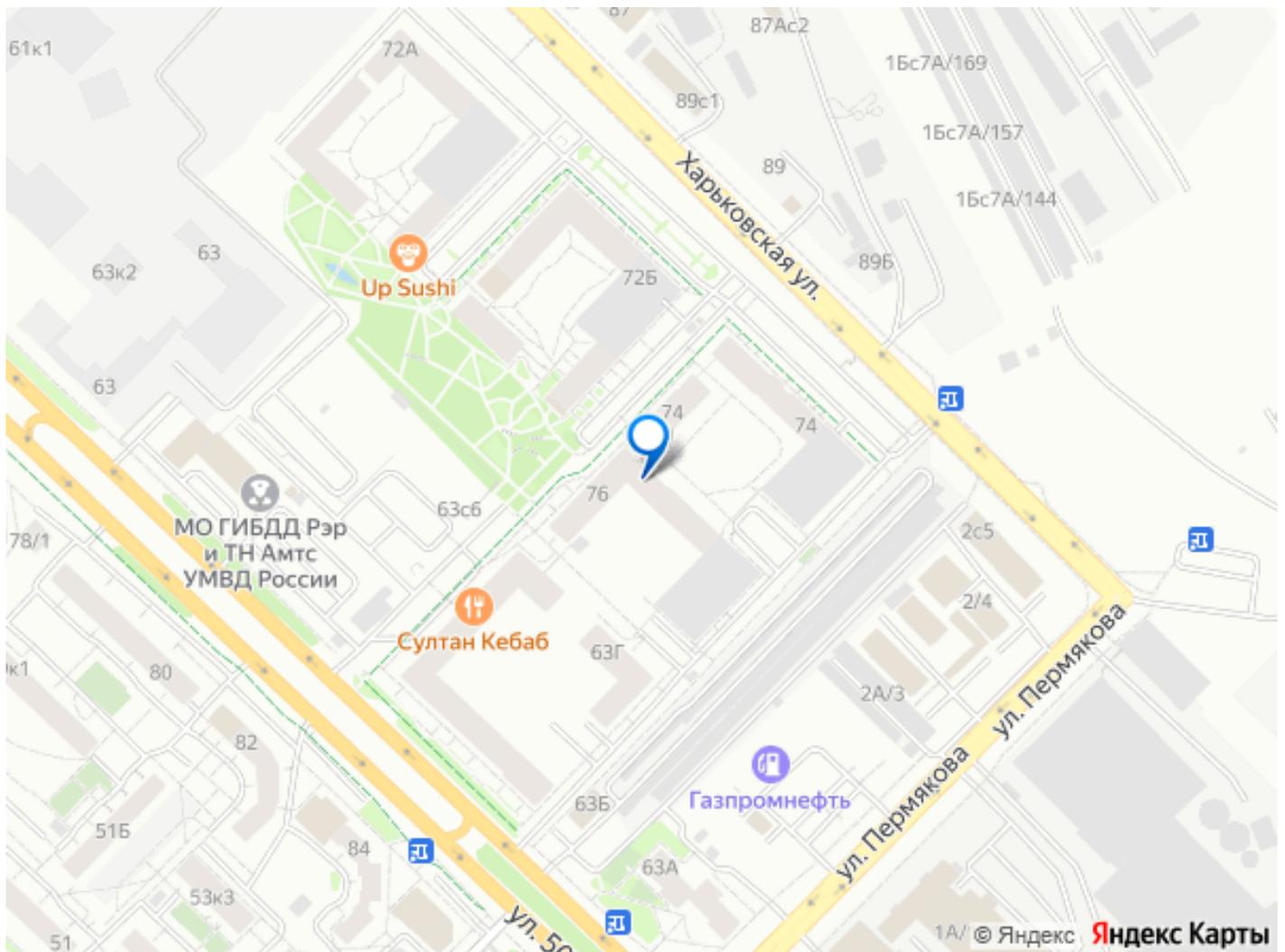
Покупай студию с ремонтом! Сдавай в аренду и получай стабильный доход! Центр города - это центр событий. Квартира, площадью 25м2 расположена на третьем этаже 25 этажного дома. Окна выходят во двор на восток. Сделан современный ремонт в светлых тонах: обои под покраску, ламинат в комнате, натяжные потолки, санузел выложен из керамогранита. Остается мебель

для заметок



и техника: кухонный гарнитур, стол, стулья, диван, встроенный шкаф в прихожей, холодильник, микроволновая печь. Комплекс состоит из нескольких домов переменной этажности с европейской архитектурой. Часть домов здесь уже полностью заселена. Закрытые дворы, видеонаблюдение, стильные подъезды, есть теплый паркинг, пешеходный бульвар. Комплекс «Сердце Сибири» расположен в непосредственной близости (10 минут езды на автобусе или автомобиле) к центру города, в границах улиц 50 лет Октября-Пермякова-Харьковская. Легко можно добраться до центра города и всех учебных учреждений (5 минут на машине и 10 на автобусе). Остановка общественного транспорта около комплекса (2 минуты ходьбы). Инфраструктура района развита. Рядом находиться все необходимое для комфортной жизни: школа №8, гимназия №16, детский сад №90, вторая городская поликлиника детская поликлиника, Тюменский нефтепроводный профессиональный колледж, магазины «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», торговые и бизнес центры «Перестрой-ка», «Огни Тюмени», «Нобель», автовокзал, магазины «Чижик», «ельный двор», Храм иконы Божьей матери, парки. Можно приобрести вместе с парковкой. 1 (один) взрослый собственник. Есть обременение банка ДОМ.РФ. Звоните! Приходите на просмотр! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Номер объекта: 1450297





Move.ru - вся недвижимость России