

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 05.02.2026 в 22:23

**Тюменская область, Тюмень,  
Велижанская ул, 66****3 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Велижанская ул, 66

Улица

[улица Велижанская](#)**Квартира**

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

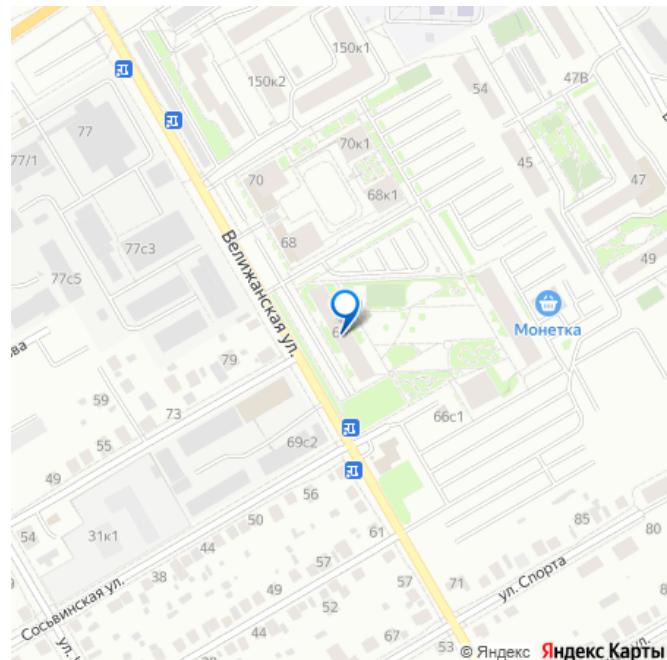
Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Предлагается к продаже квартира-студия в готовом к заселению состоянии, расположенная в современном жилом комплексе «Заречный». Квартира отличается продуманной планировкой, обеспечивающей эффективное использование пространства, и находится в отличном техническом состоянии. Ключевым преимуществом является закрытая охраняемая территория комплекса с круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивающая приватность.

<https://tyumen.move.ru/objects/9288897732>**Халидуллин Вадим Фанисович, Этажи****Тюмень квартиры****89251234567**

для заметок

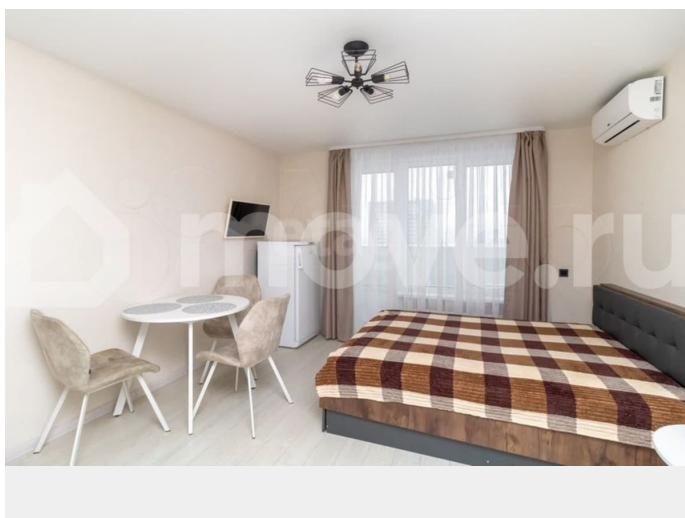


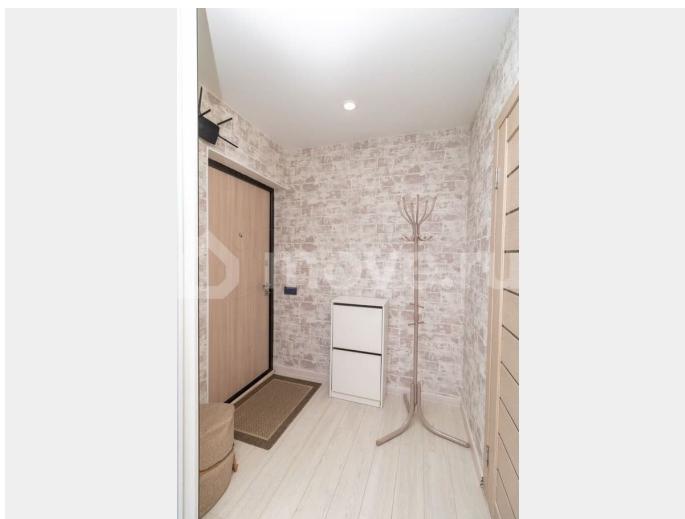
и безопасность. Во дворе обустроены детская игровая площадка и прогулочные зоны.

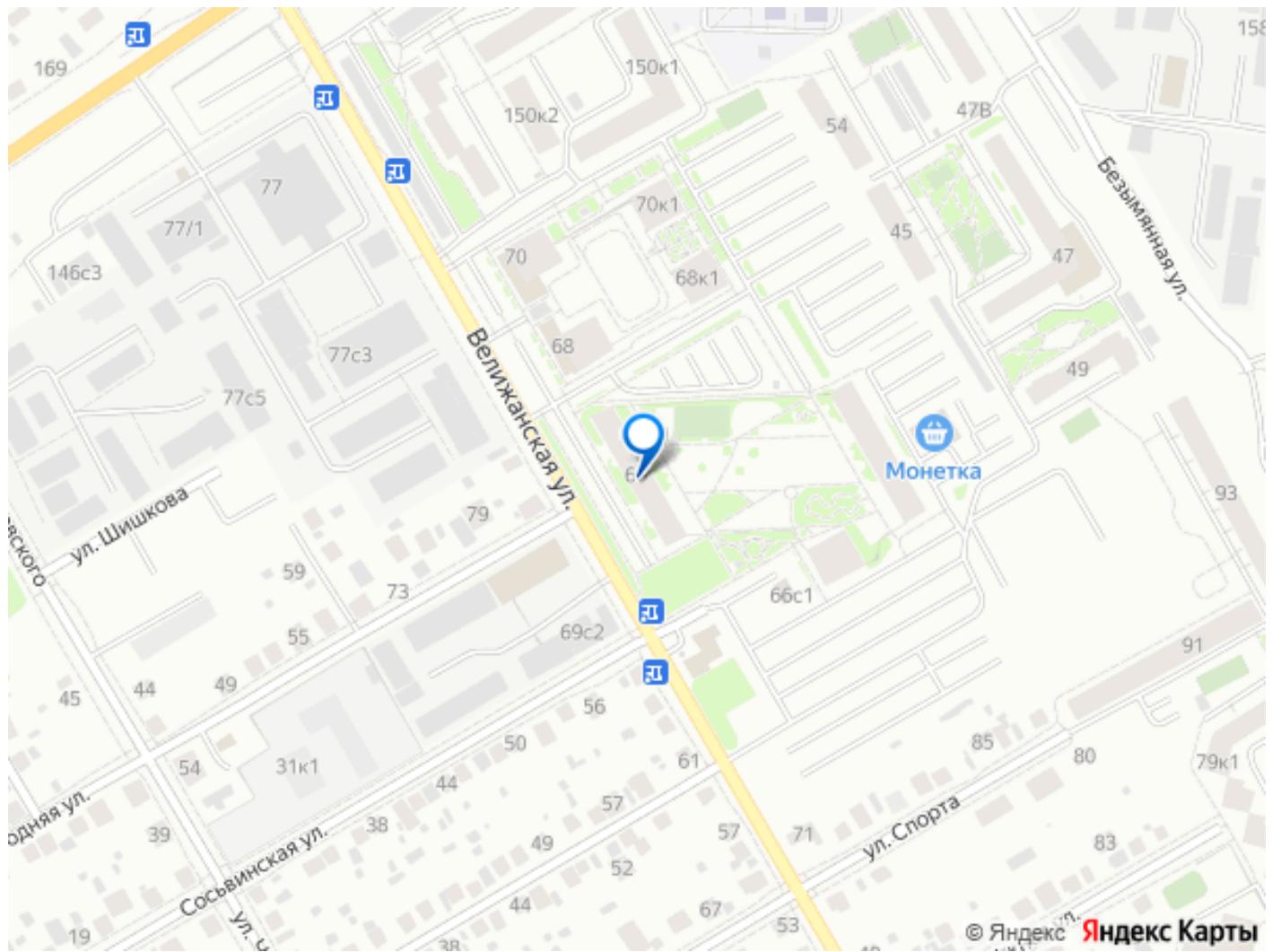
Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся пять детских садов, школа №9 и Лицей №81, поликлиника №8, аптеки, супермаркеты и строительные магазины.

Транспортная доступность высокая, рядом проходят основные магистрали, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В непосредственной близости расположены термальный курорт «Марциаль» и торговый центр «Сити Молл».

Наличие большого количества парковочных мест решает вопрос с размещением автомобиля. Данный объект представляет собой выгодное вложение как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от сдачи в аренду благодаря удачному местоположению и высокой востребованности арендного жилья в этом районе. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 101157 Номер в базе: 10705088







© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России