

Создано: 13.01.2026 в 13:01

Обновлено: 14.01.2026 в 19:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9288005436>

**Иван Николаевич Залесов, Этажи**  
**Тюмень**

**79829421837**

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла Фитина, 3**

**5 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Фитина, 3

для заметок

## Квартира

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

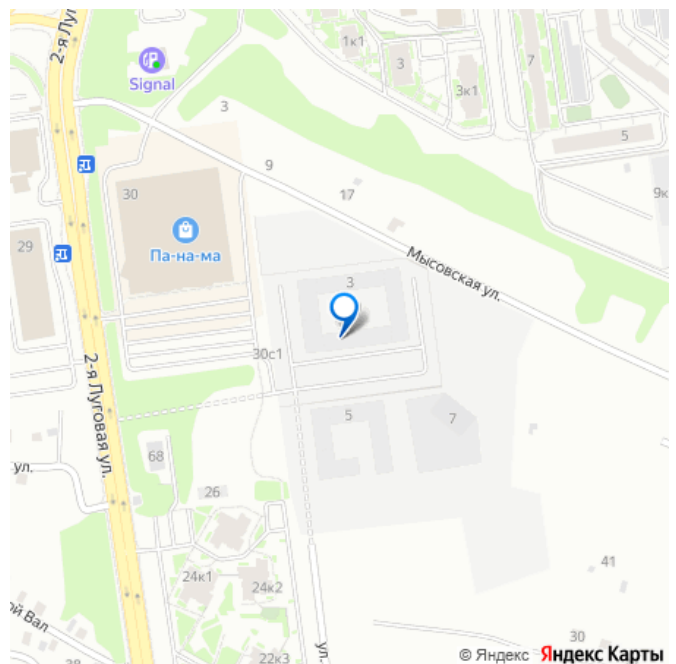
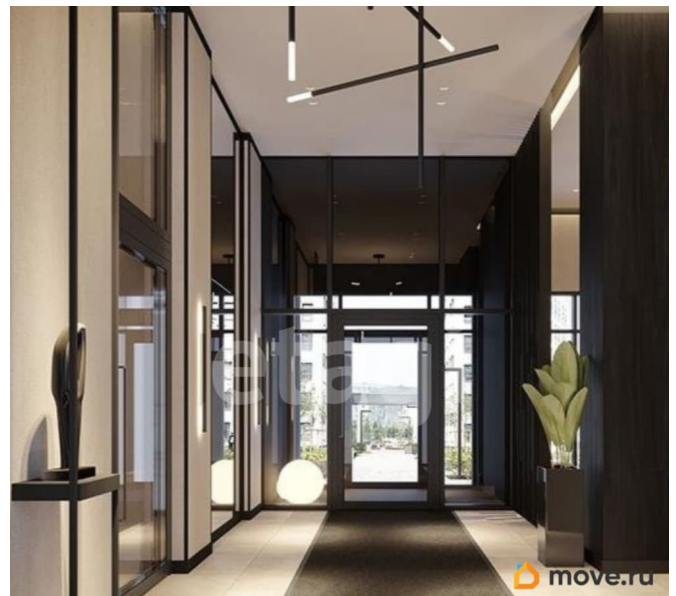
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

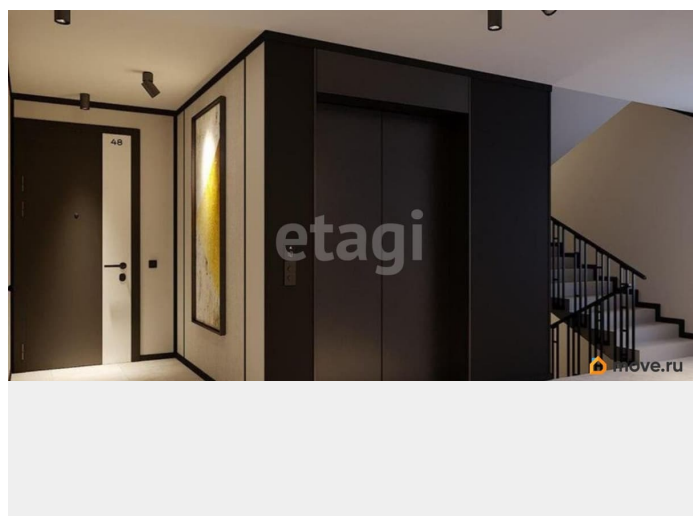
## Описание

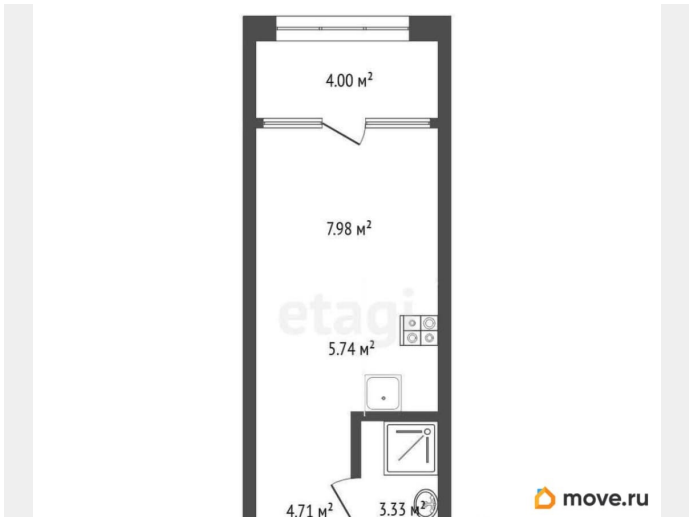
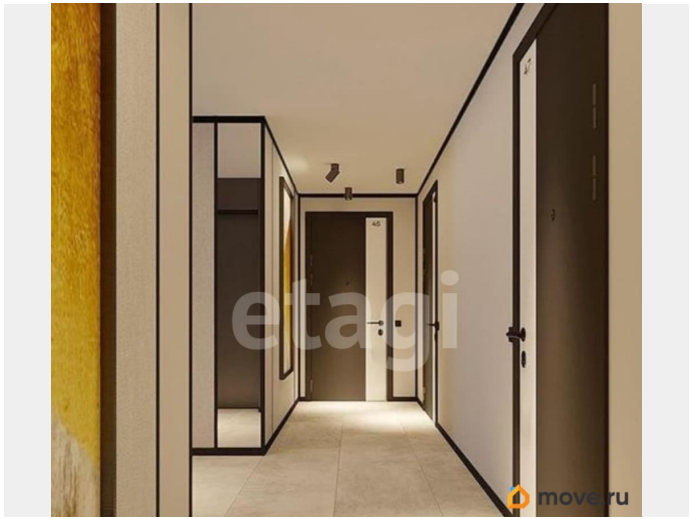
О квартире: Продается студия в новостройке.  
Общая проектная площадь Квартиры

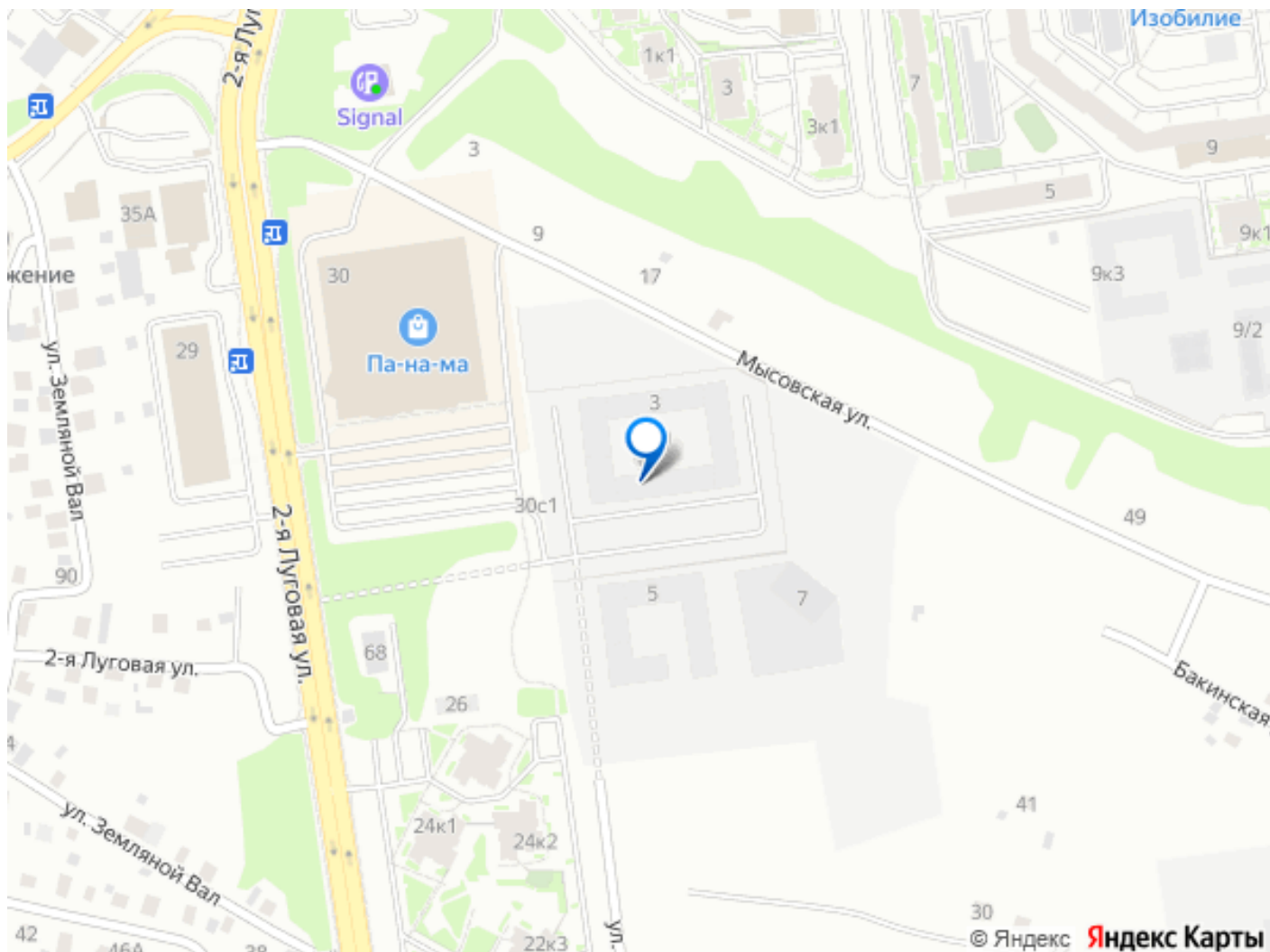


составляет 25,76 кв.м. и состоит из кухни-ниши 5,74 кв.м, санузел 3,33 кв.м, прихожая 4,71 кв.м, гостиная 7,98 кв.м, лоджия 4,00 кв.м. В квартире сделана предчистовая отделка, это позволит вам сэкономить свой бюджет. Квартира продается вместе с кладовкой которая составляет 3 кв.м., условия по кладовке согласовываются индивидуально О кладовке: В уровне паркинга спроектированы помещения для хранения колясок, снегокатов, санок и велосипедов. Благодаря такому решению лестничные площадки и коридоры не будут захламляться, Кладовые в Доме 1 находятся также в уровне паркинга это означает что не будет затопления. Локация: в ЖК «Зарека» (срок сдачи дома - 4 кв 2026 года). Рядом с домом в 150 м ТЦ Панама, и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Рядом с домом так же в шаговой доступности 3 муниципальных школы. Заправка в 3 минутах от дома. До центра 1,5 км на машине 5 минут. Звоните

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 110296 Номер в базе: 3871961







Move.ru - вся недвижимость России