

🕒 Создано: 09.12.2025 в 12:29

Обновлено: 18.12.2025 в 13:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351179>

Николай Александрович Савельев,

Этажи Тюмень

79829825975

**Тюменская область, Тюмень, улица
Заполяная, 3к1**

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Заполяная, 3к1

Улица

[улица Заполяная](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

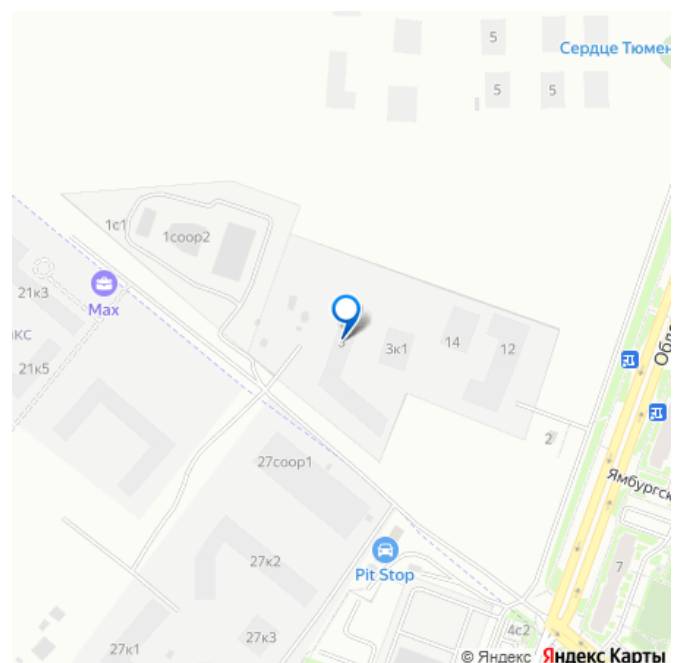
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

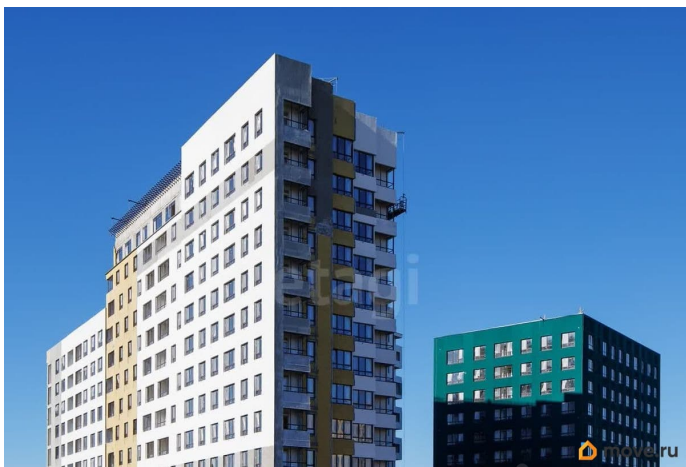
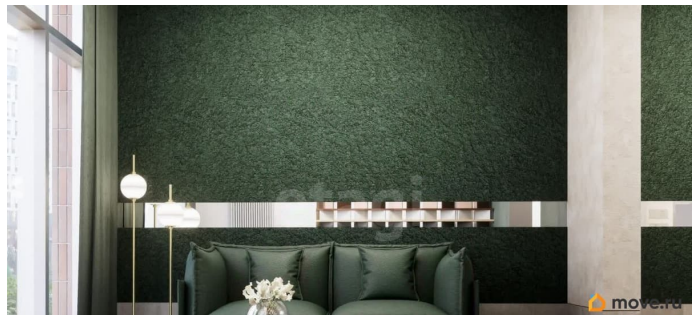
да

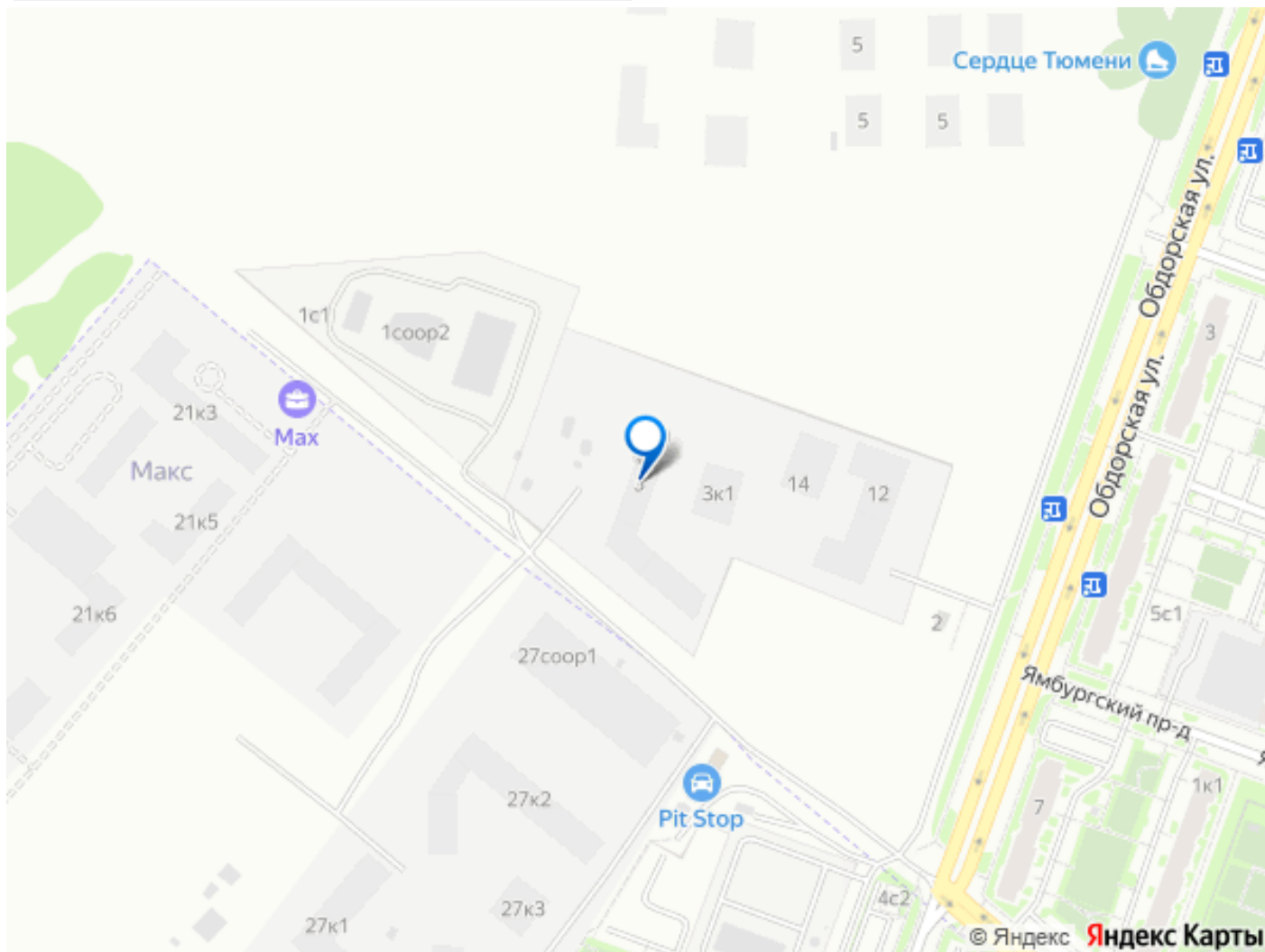
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже прекрасная квартира-студия площадью 25,9 кв.м расположенная на удобном 3 этаже в ЖК «АВУГСТ». Срок ввода дома в эксплуатацию по договору долевого участия - 1 квартал 2026 года. Квартира сдается в улучшенной черновой отделке (застройщик выполнит штукатурку стен под маяки; стяжку полов, смонтирует окна с двухкамерным стеклопакетом, выполнит электроразводку с установкой выключателей и электророзеток, установит качественную металлическую входную дверь). О ЖК: ЖК «АВГУСТ» - это современный комплекс комфорт-класса. Изолированный двор с современными интерактивными детскими площадками, спортивными тренажерами и уютными зонами отдыха станет любимым местом для всей семьи. В каждой парадной предусмотрены колясочные и зоны для хранения велосипедов и другого спортивного инвентаря. ЖК Август имеет закрытый двор для безопасной и комфортной жизни собственников и их детей. О ЛОКАЦИИ: Данный район - это «город в городе»! Он привлекателен своей новизной, широкими дорогами, просторными парковками, абсолютно новыми социально- бытовыми объектами, современной наполненной инфраструктурой. Рядом с домом будет

находится большая парковка. В шаговой доступности автобусные остановки, детский сад 95, 2 корпуса гимназии 4, поликлиника 5 и всё необходимое для Вашего комфорта. Звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 138518 Номер в базе: 10547092





Move.ru - вся недвижимость России