

Создано: 05.01.2026 в 08:14

Обновлено: 14.01.2026 в 03:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826559>

Ярослав Литвин, Метрика

Недвижимость

**79123831715**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Геннадия Райкова, 19

**5 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Геннадия Райкова, 19

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

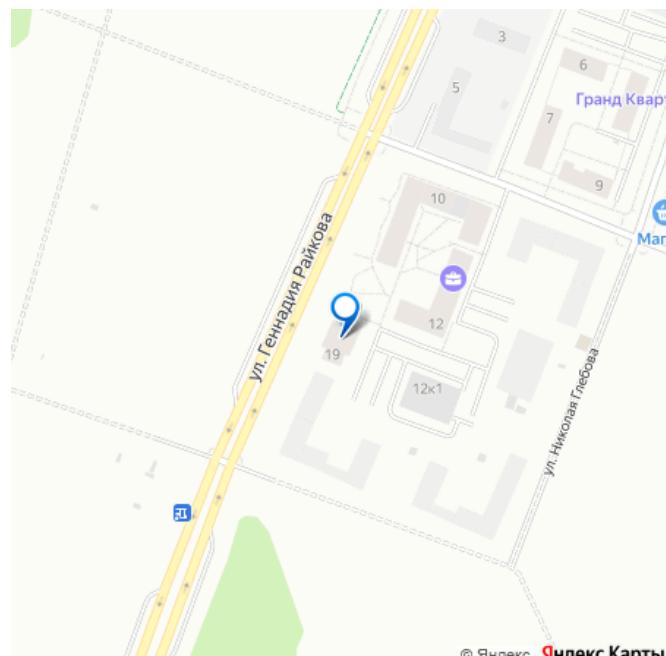
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Продаётся светлая студия в отличном состоянии! Переезжайте сразу — всё готово к жизни! Преимущества квартиры:

- Один собственник. Чистое право собственности, квартира без обременений, сделка пройдёт быстро и безопасно.
- Полностью готова к проживанию. Остаётся качественная мебель и техника:

  - Практичный кухонный гарнитур с увеличенными верхними шкафами;
  - Комфортный диван;
  - Обеденный стол;
  - Вместительный встроенный шкаф.

- Ремонт с качественными материалами: матовые бельгийские потолки с дизайнерской подсветкой, керамическая плитка в санузле, нейтральная отделка.
- Лучшие стороны локации:

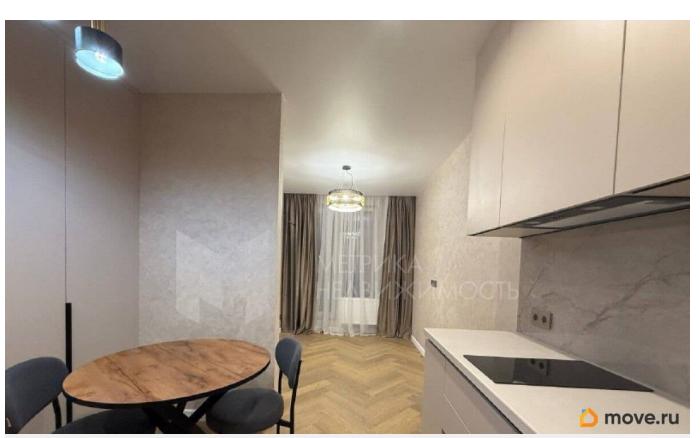
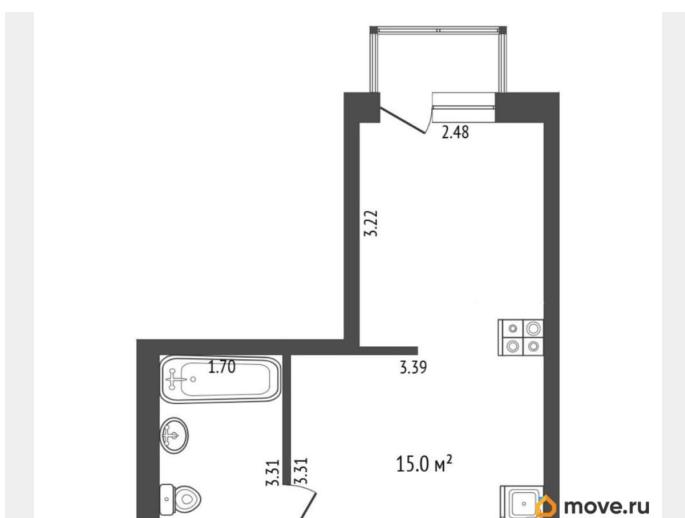
  - Тишина и природа: Рядом лесопарк для прогулок. Живописные посёлки Комарово и Дударево.
  - Инфраструктура: Школа в 20 минутах пешком, детский сад — 8 минут на машине.
  - Всё для жизни рядом: Всего 10 минут на машине до крупных торговых центров «Кристалл» и «Колумб», а также гипермаркетов «Леруа Мерлен», Metro и «Лента».
  - Идеальный вариант для первой собственной квартиры, инвестиции или жизни в спокойном экологичном районе!

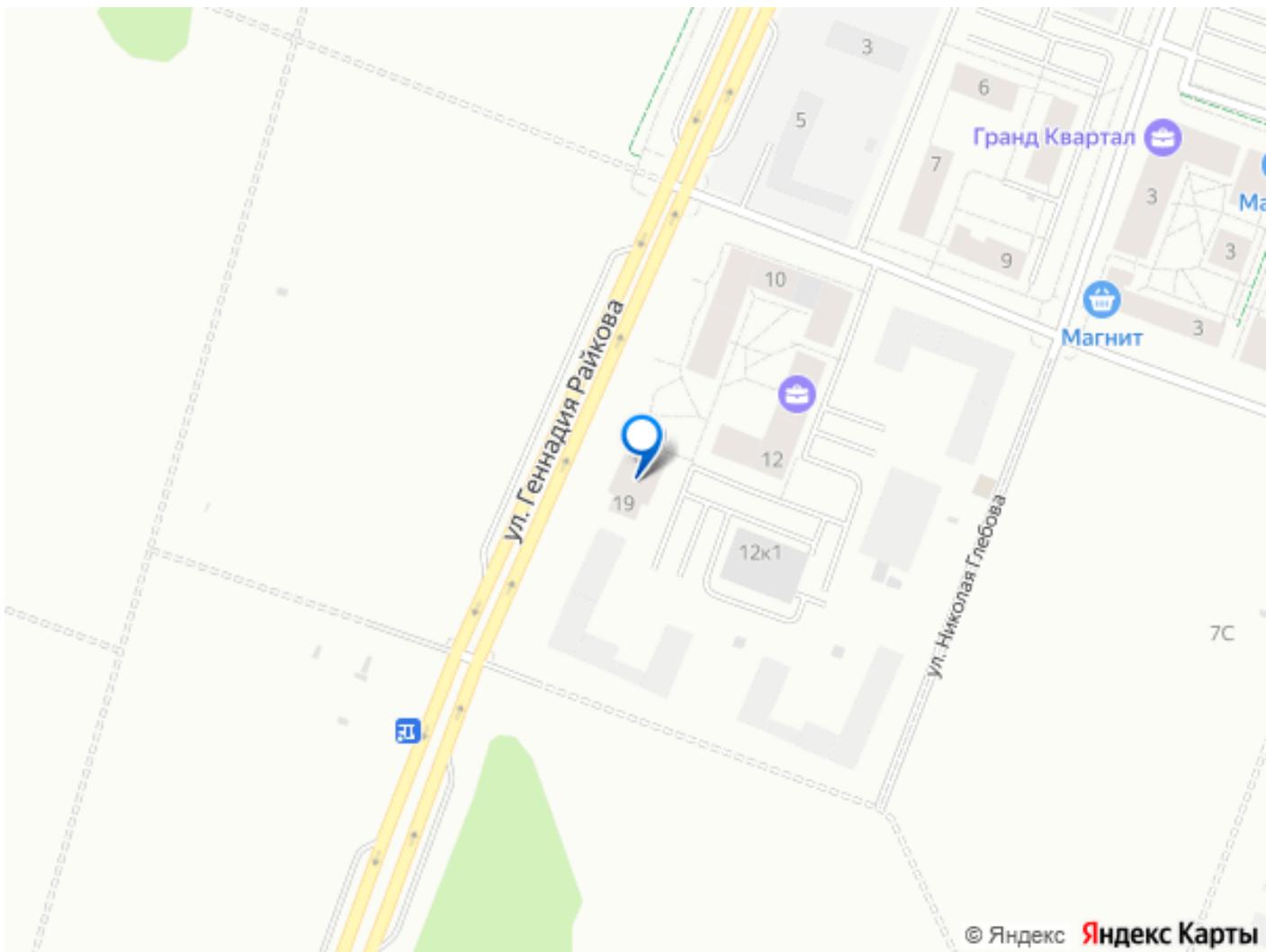
Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами!

Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3983697





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России