

🕒 Создано: 21.08.2025 в 17:11

Обновлено: 10.01.2026 в 06:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9287876595>

Агент

**79199330597,7919922  
4484**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16**

**4 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

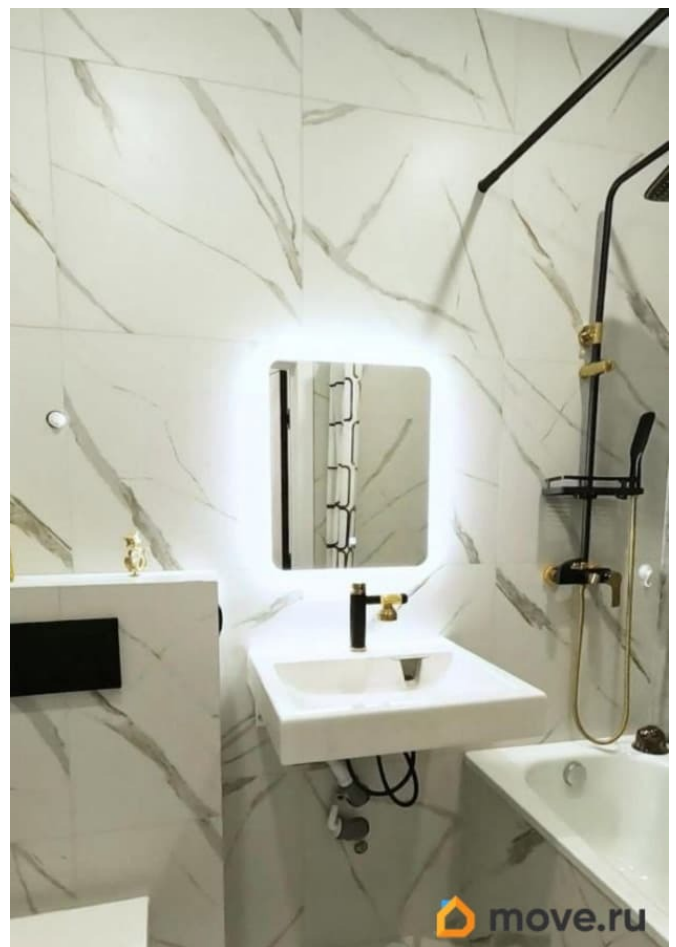
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

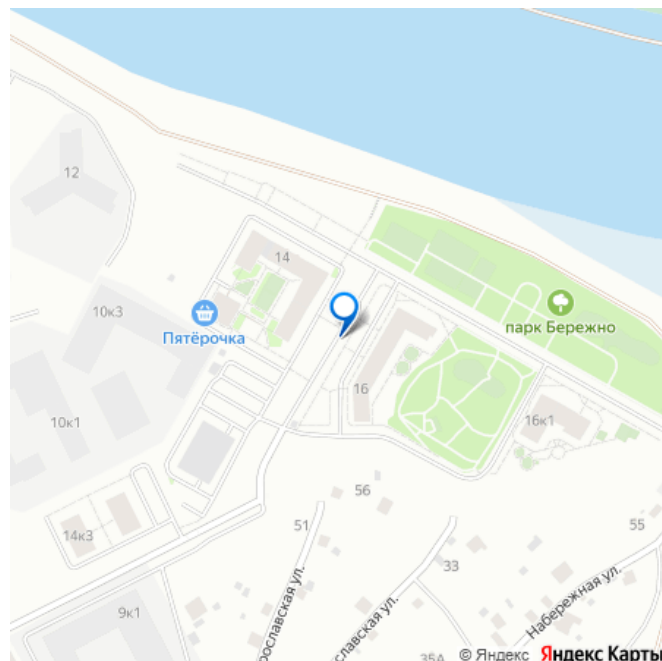
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная студия в новом современном доме в Тюмени на Краснооктябрьской улице, 16. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного здания, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, из них жилая площадь — 22 кв. м. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Пространство спланировано максимально функционально: совмещенный санузел оборудован всем необходимым, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Квартира продается полностью меблированной и оснащенной современной бытовой техникой — заезжай и живи. Дом новый, с надежной наземной парковкой и удобным подъездом. Для удобства жителей предусмотрен грузовой лифт и пандус, что делает дом доступным для всех категорий жильцов. Расположение квартиры очень удобно: рядом находятся детские сады, школы и медицинские учреждения. В пешей доступности — магазины и торговые центры, где можно найти все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки всего



несколько минут ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки прозрачные и выгодные. Квартира без обременений, готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к заключению сделки. Не упустите возможность приобрести эту уютную студию! Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы.

