

Создано: 15.01.2026 в 17:55

Обновлено: 16.01.2026 в 10:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038335>

**Полина Геннадьевна Масалова, Этажи
Тюмень**

79129907845

**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 47к3**

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,
47к3

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

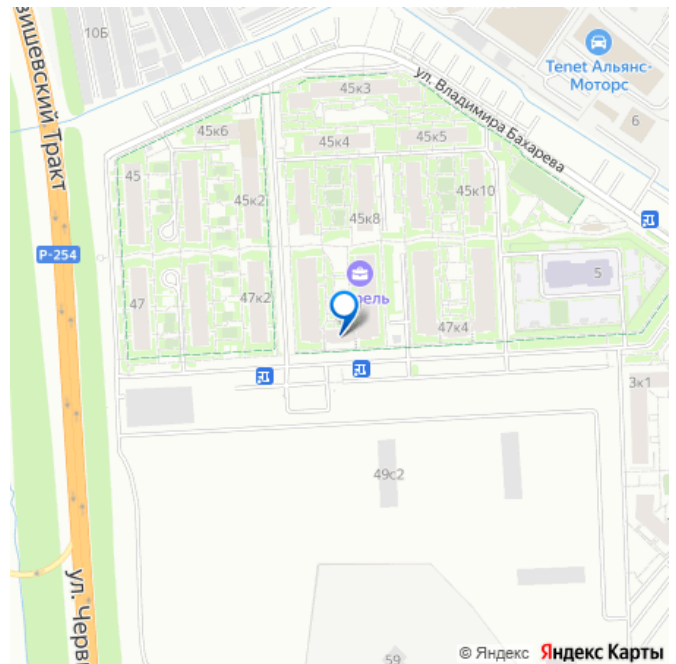
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

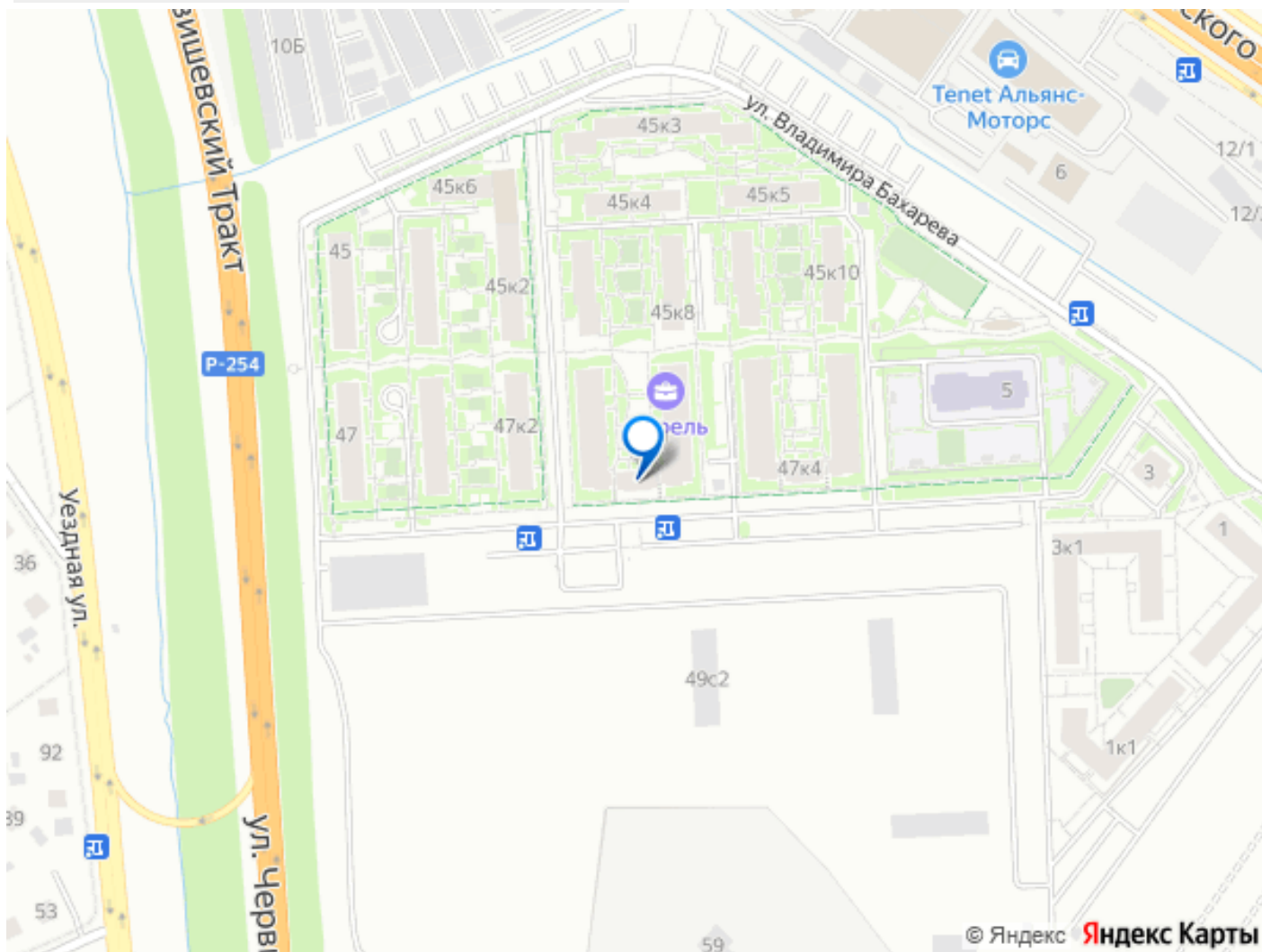
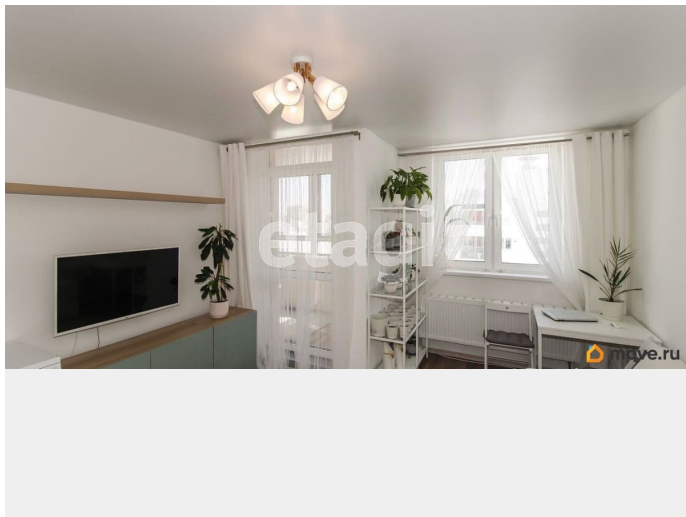
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже замечательная квартира-студия в ЖК Апрель с вместительной лоджией с панорамным остеклением. В квартире выполнен хороший и качественный ремонт. В квартире при продаже остается кухонный гарнитур, диван и шкаф в прихожей, можно сразу заезжать и жить, существенно сэкономя на покупке мебели. По улице В. Бахарева работает детский сад 42 на 260 мест. Обучение детей проводится на базе школы 69. Во дворе находится магазин Магнит. Через дорогу ТРЦ «Кристалл», ТК «Орион», гипермаркеты «Лента», «Ашан», «Леруа Мерлен» и METRO Cash & Carry. Дворы без машин, открытые парковки по периметру рассчитаны на 1670 мест. Детские и спортивные площадки для игр в футбол, баскетбол, волейбол, уличные тренажеры. Пешеходный бульвар для прогулок на свежем воздухе и велодорожки для любителей активного отдыха. Входные группы выполнены с уровня земли, а на тротуарах утоплены бордюры в местах съезда, что очень удобно как для людей с ограниченными возможностями здоровья, так и для молодых мам с колясками. Ведется видео наблюдение. Жизнь в таком районе комфортна и безопасна. Звоните по телефону указанному в объявлении. Полное сопровождение на всех этапах сделки. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

159092 Номер в базе: 10784899





Move.ru - вся недвижимость России