

Создано: 11.02.2026 в 22:37

Обновлено: 13.02.2026 в 22:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9289573535>

Пользователь, Собственник

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Новосёлов, 109

4 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 109

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

12/15



Детали объекта

Тип сделки

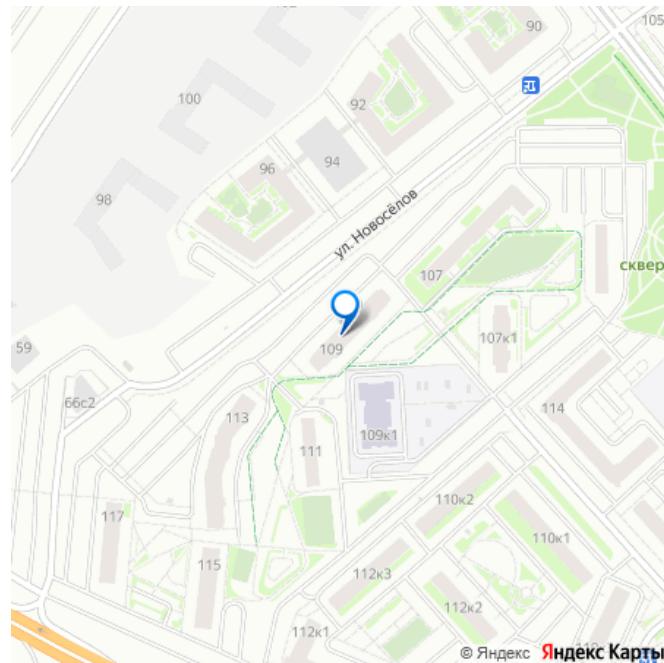
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Ленинград»!
Общая площадь: 25м? Этаж: 12 Агентства
просьба не беспокоить! Собственник 1, никто не живёт, никто не прописан, без обременений.

Квартира с современным ремонтом: кварцвинил на полу, новая сантехника. Светлая, тёплая. Лоджия широкая, с全景 окнами, с ремонтом.

Видовая квартира, из окна просторный, панорамный вид. Готова к заселению — заезжай и живи! Инфраструктура и расположение: • во дворе дома детский сад, рядом школа! • магазины, аптеки, ВБ, Озон, отделение Сбербанка. • удобный выезд на Тюменскую кольцевую автодорогу — легко добраться в любую часть города, остановки в шаговой доступности. Благоустройство комплекса: • современные детские площадки с безопасным покрытием; • спортивная зона, велодорожки; • гостевые парковки, колясочные, в доме имеются кладовые. • отдельная площадка для выгула собак. Эта квартира станет отличным вариантом как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Прямая продажа! Один собственник. Возможен торг.

