

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:12

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 23:12

**Тюменская область, Тюмень,**

**Велижанская ул, 66**

**3 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Велижанская ул, 66

Улица

[улица Велижанская](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

№ 821695. Студия в современном ЖК «Заречный» с закрытой территорией. Гарантирую полную юридическую чистоту сделки и сопровождение до получения ключей. О комплексе и безопасности: Главное преимущество дома — закрытая охраняемая территория. Круглосуточное видеонаблюдение и доступ только для жителей обеспечивают вашу приватность и безопасность. Во дворе тихо, безопасно и комфортно: обустроены современные

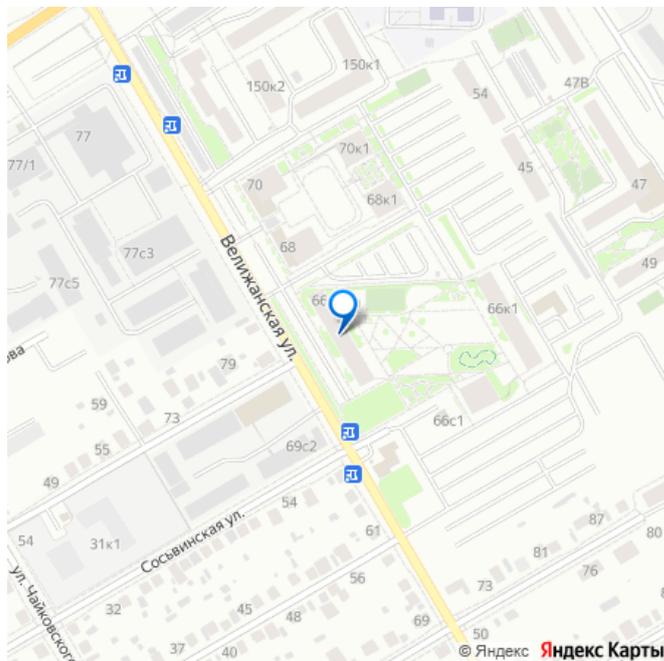
<https://tyumen.move.ru/objects/9292903552>

**Велижанина Вероника, СОВА.**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



детские площадки и зоны для прогулок.  
Инфраструктура (всё в шаговой доступности): Район с полностью сформированным окружением, идеально подходит для семьи: • 5 детских садов • Школа №9 и Лицей №81 • Поликлиника №8 • Аптеки, супермаркеты, строительные магазины  
Транспорт и парковка: Высокая транспортная доступность: рядом основные магистрали, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Вопрос с парковкой решен — вокруг дома достаточно мест для автомобилей. Инвестиционная привлекательность: Объект ликвиден как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Высокий спрос на аренду в этом районе обеспечит вам стабильный пассивный доход. Почему стоит обратиться ко мне: • Помощь в одобрении ипотеки • Проверка юридической чистоты объекта • Организация безопасных расчетов  
Звоните или пишите прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное время  
Дата актуализации: 27.03.2026 11:41:44 Локация: Тюмень, Югра



