

🕒 Создано: 14.03.2026 в 23:16

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:21

## Орбита. Планета новостроек., Риелтор **89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Первооткрывателей, ЖК «Мотивы»**

# 4 029 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, ЖК  
«МОТИВЫ»

для заметок

### Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

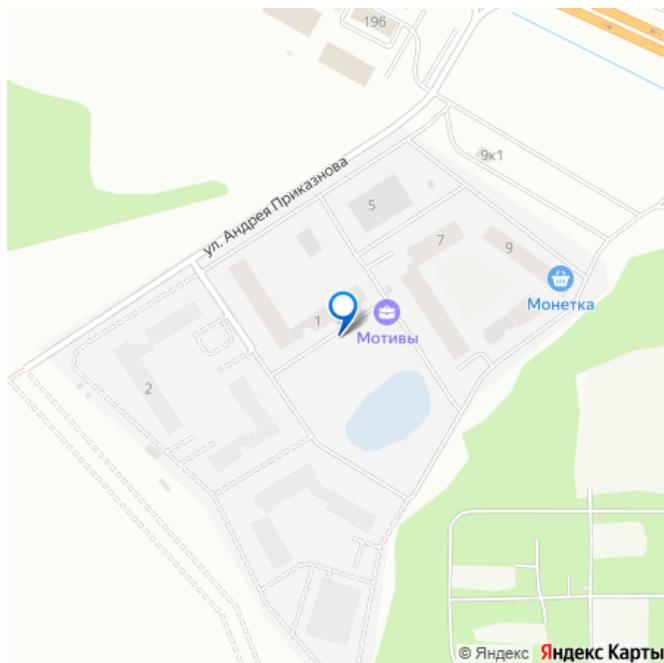
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

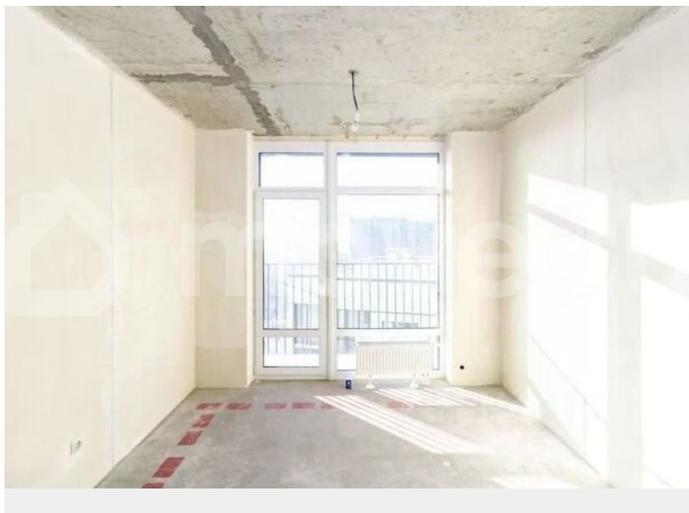
да

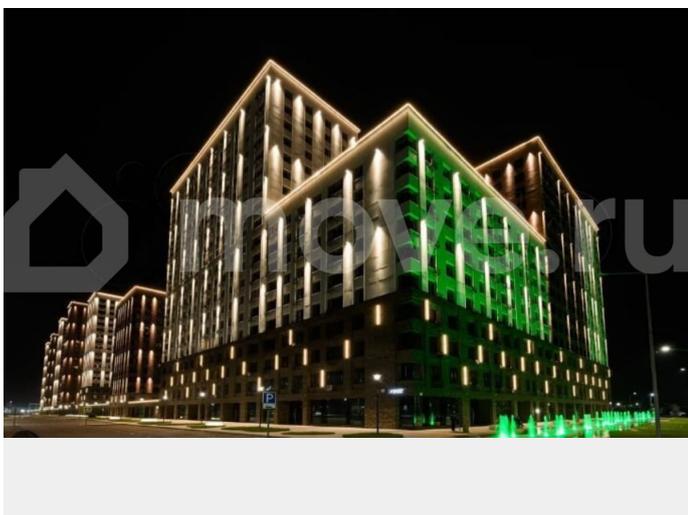
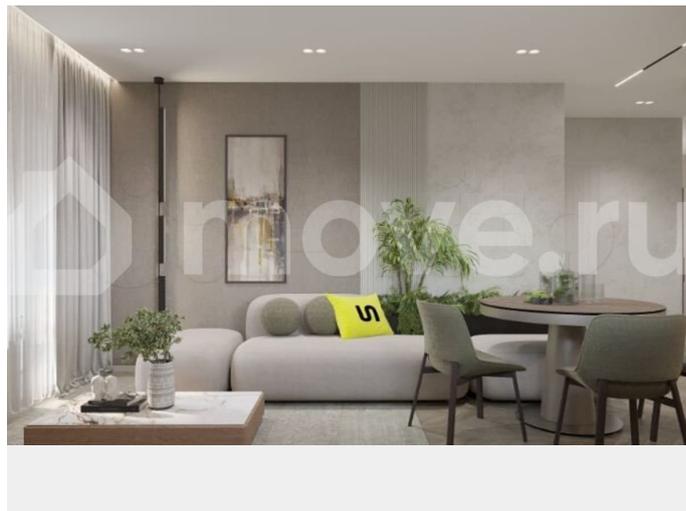
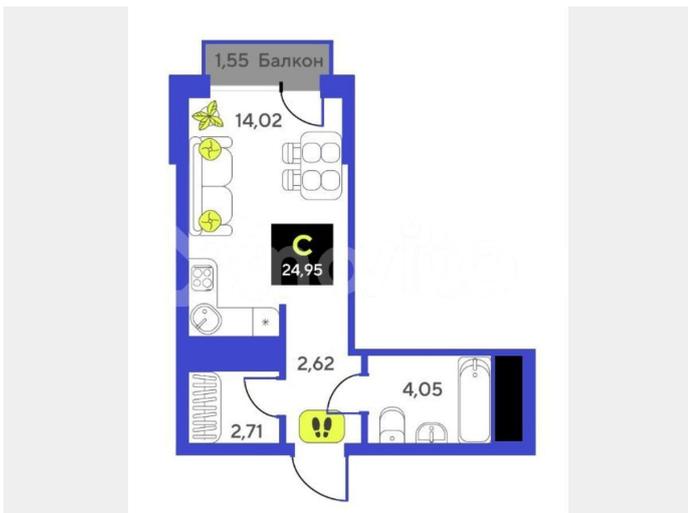


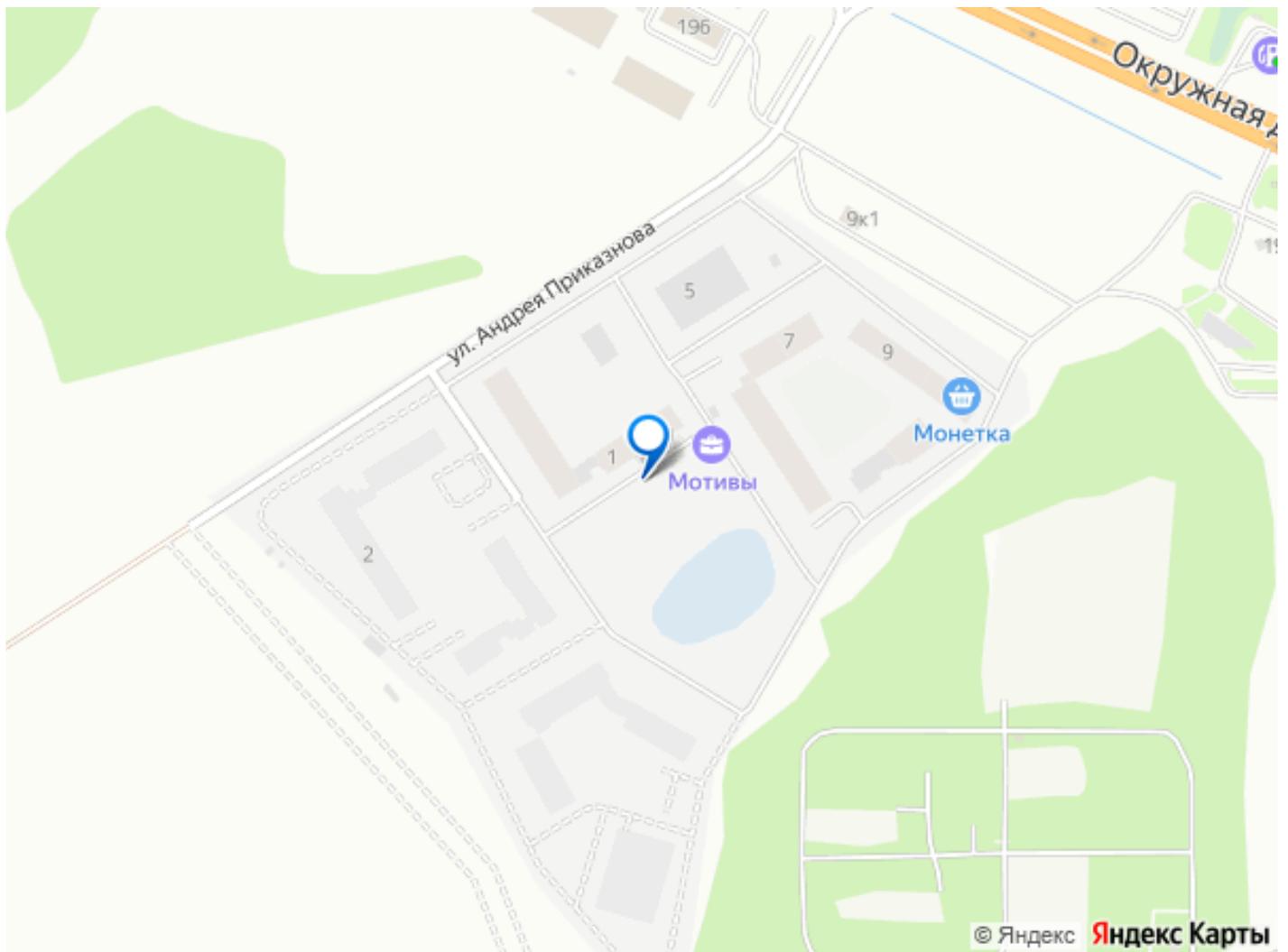
### Описание

Продаётся уютная квартира площадью 24.9 квадратных метров в новом современном жилом квартале «Мотивы» города Тюмени. Расположенная на 13 этаже 14-этажного монолитного дома 2026 года постройки, данная квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Закрытая охраняемая территория, кодовая

дверь на входе и ухоженный двор с детской и спортивной площадками создадут атмосферу спокойствия и уюта для вас и ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка. Благодаря продуманной планировке жилая площадь составляет 14 квадратных метров, кухня занимает 5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Санузел в квартире совмещённый, что является удобным решением для малогабаритного жилья. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на зелёные просторы двора, леса и парка, позволяя наслаждаться природой без необходимости покидать свой дом. Важным преимуществом данного предложения является близость социальной инфраструктуры: школа и детский сад находятся рядом, а также в шаговой доступности расположены торговый центр, фитнес-клуб и парк для прогулок и занятий спортом. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая может стать вашим новым домом и местом для комфортной жизни.







Move.ru - вся недвижимость России