

Создано: 12.02.2026 в 22:24

Обновлено: 13.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9289697016>

Орбита. Планета новостроек., Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Голышева, 2****3 149 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 2

Улица

[улица Голышева](#)**Квартира**

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

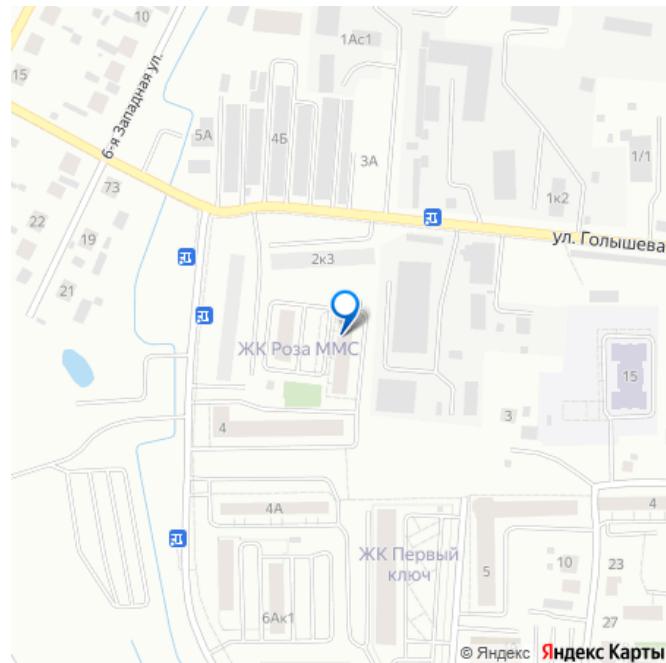
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание****ДОМ СДАН! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!**

Четыре 10-этажных кирпичный дома в районе
MMC на севере Тюмени. Преимущество:
экологически чистый район вдалеке от
крупных производств и магистралей.
Безопасность: домофон на дверях в подъезд,

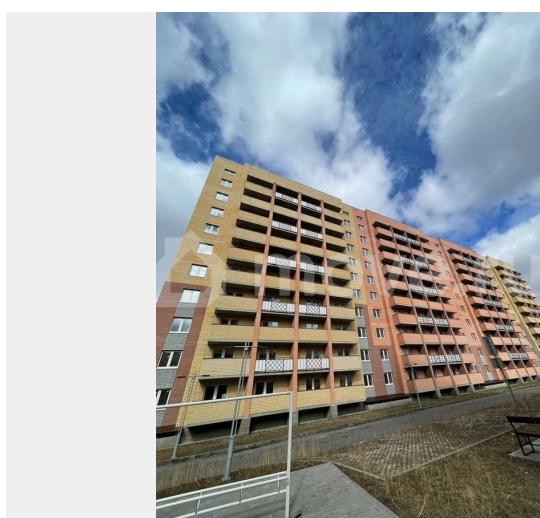
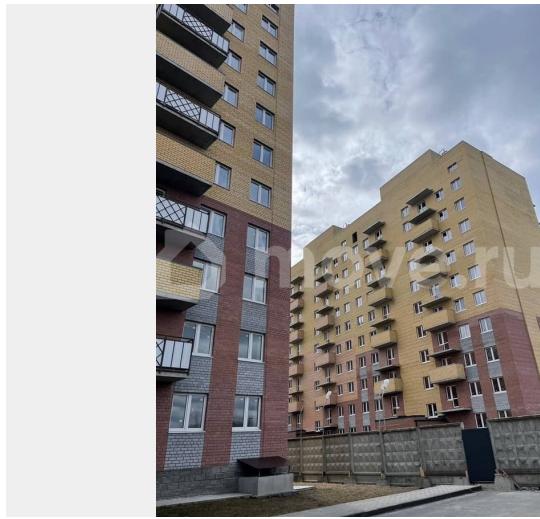
возможность установить видеодомофон.

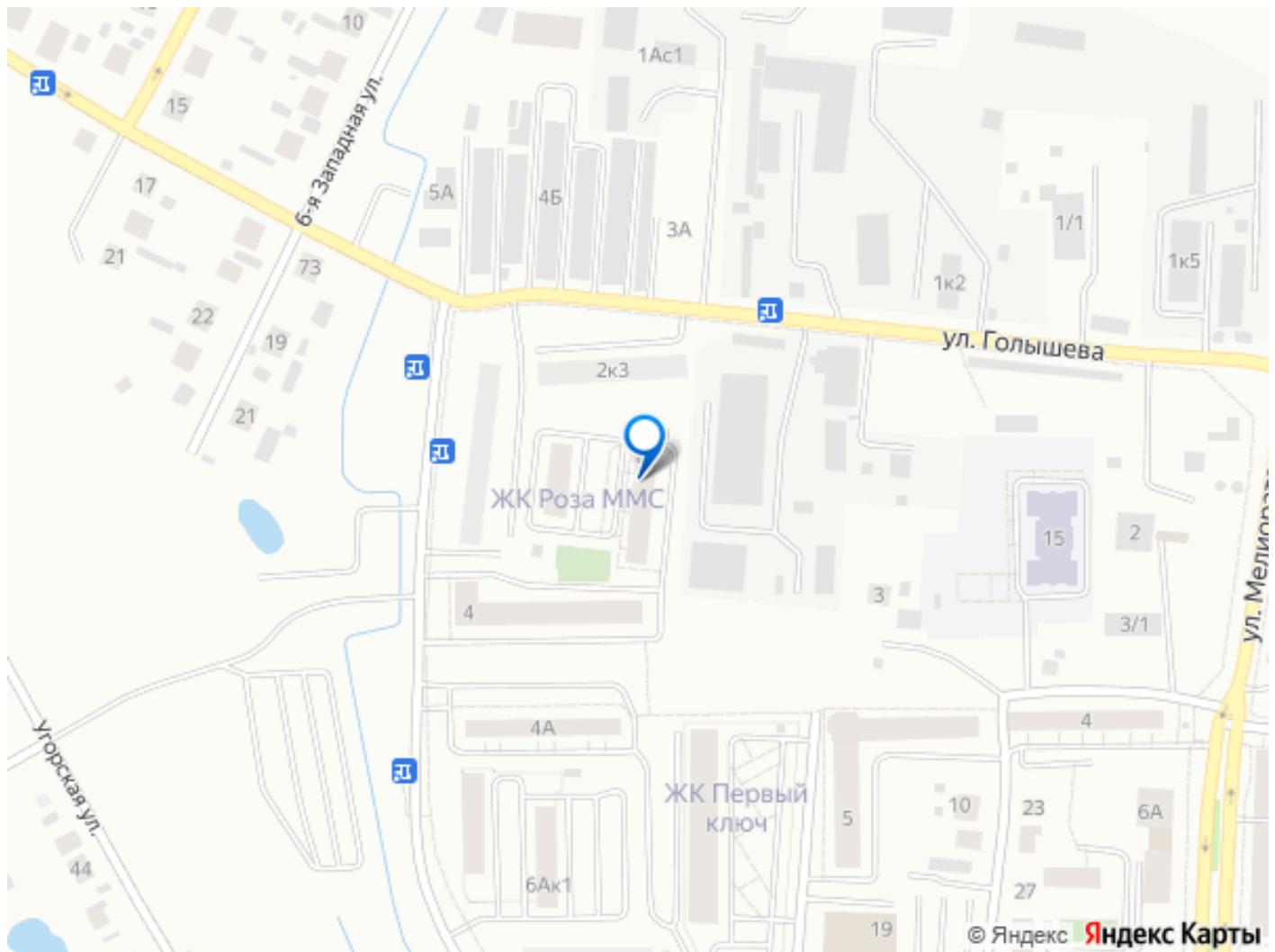
Благоустройство: открытая автостоянка на 657 мест, детские и спортивные площадки, огороженная территория двора, газоны, клумбы, деревья и кустарники.

Инфраструктура: до центра города на автомобиле можно доехать за 12-15 минут.

Рядом с ЖК есть остановки общественного транспорта. В шаговой доступности находится школа №45, специализированная гимназия «Аврора», детский сад №144, городская поликлиника №8. Недалеко есть скверы Мелиораторов и Вдохновения. Удобно добираться до Липового озера, популярного места летнего отдыха. Особенности жилья: 1-комнатные квартиры от 23,6 кв.м., 2-комнатные квартиры от 41,3 кв.м., 3-комнатные квартиры от 57,9 кв.м. Квартиры сдаются в черновой отделке: потолок с затертыми швами плит перекрытия, ровный пол и стены, энергоэффективные окна; установлены электронные двухтарифные счетчики электроэнергии, учета горячей и холодной воды, устройства защитного отключения электричества, фильтры грубой очистки воды, пожарная сигнализация и противодымная защита. Проведены интернет, телефон и ТВ







Move.ru - вся недвижимость России