

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 5**

**5 483 162 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 5

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

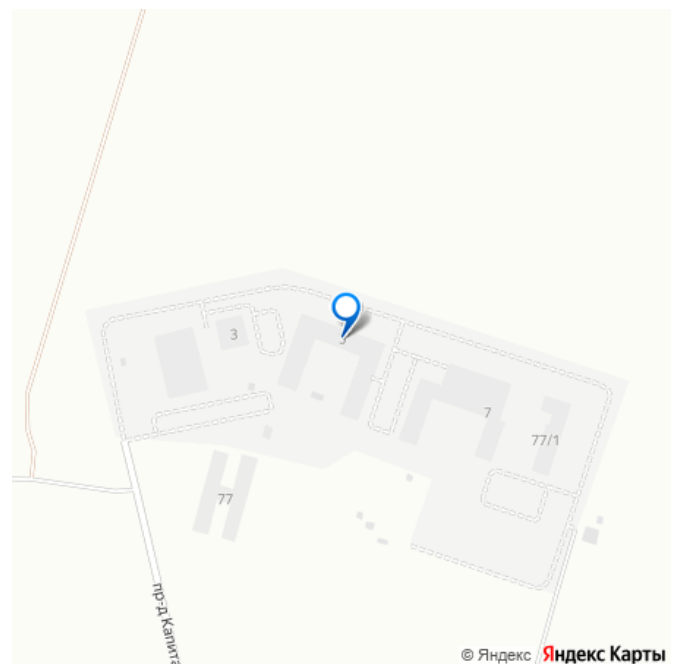
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 8 этаже. Общая площадь: 26.2 кв.м., площадь гостиной 18.4 кв.м., из которых 6.1 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй.

Ранее невиданный Тюмени масштаб:

территория 240 гектаров и 1 650 000 м²

застройки. Мириады это город масштабных

перемен и больших возможностей. Город

зеленых рощ и зеркальных озер. Город для

работы, учебы и развлечений. Город для

детей и их родителей. Город для всех и

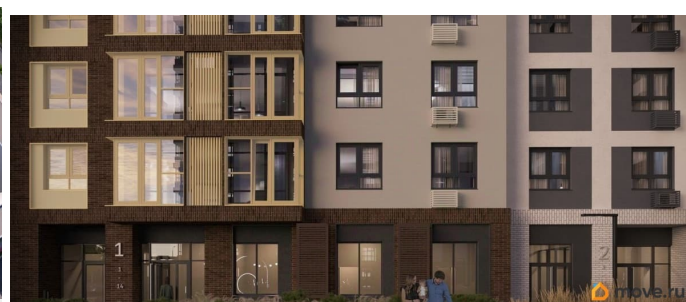
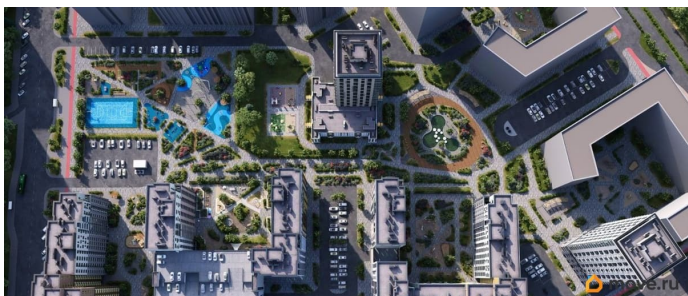
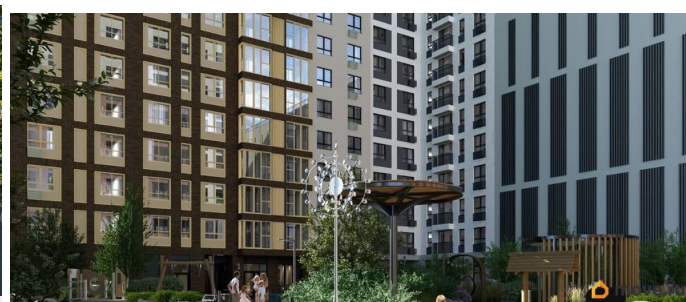
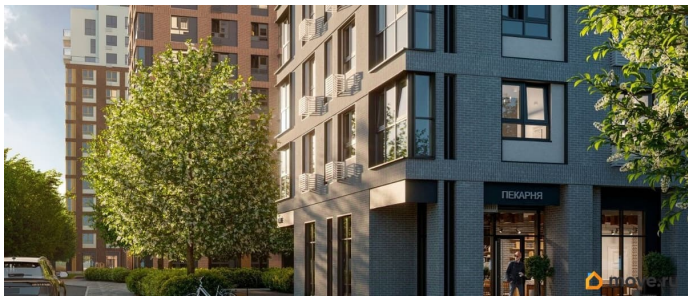
каждого. Проект расположен в районе Мыс

рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах

улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта

и объездной дороги. Срок полного освоения

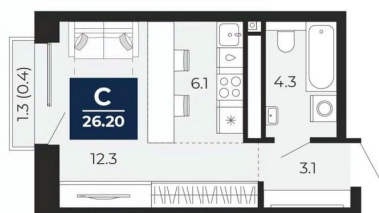
территории - до 2034 года. #2mtd8C



МИРИАДЫ

ЭНКО

26,2 м<sup>2</sup>  
Студия



- Сдача 4 квартал 2025
- Линейная квартира
- Балкон
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел

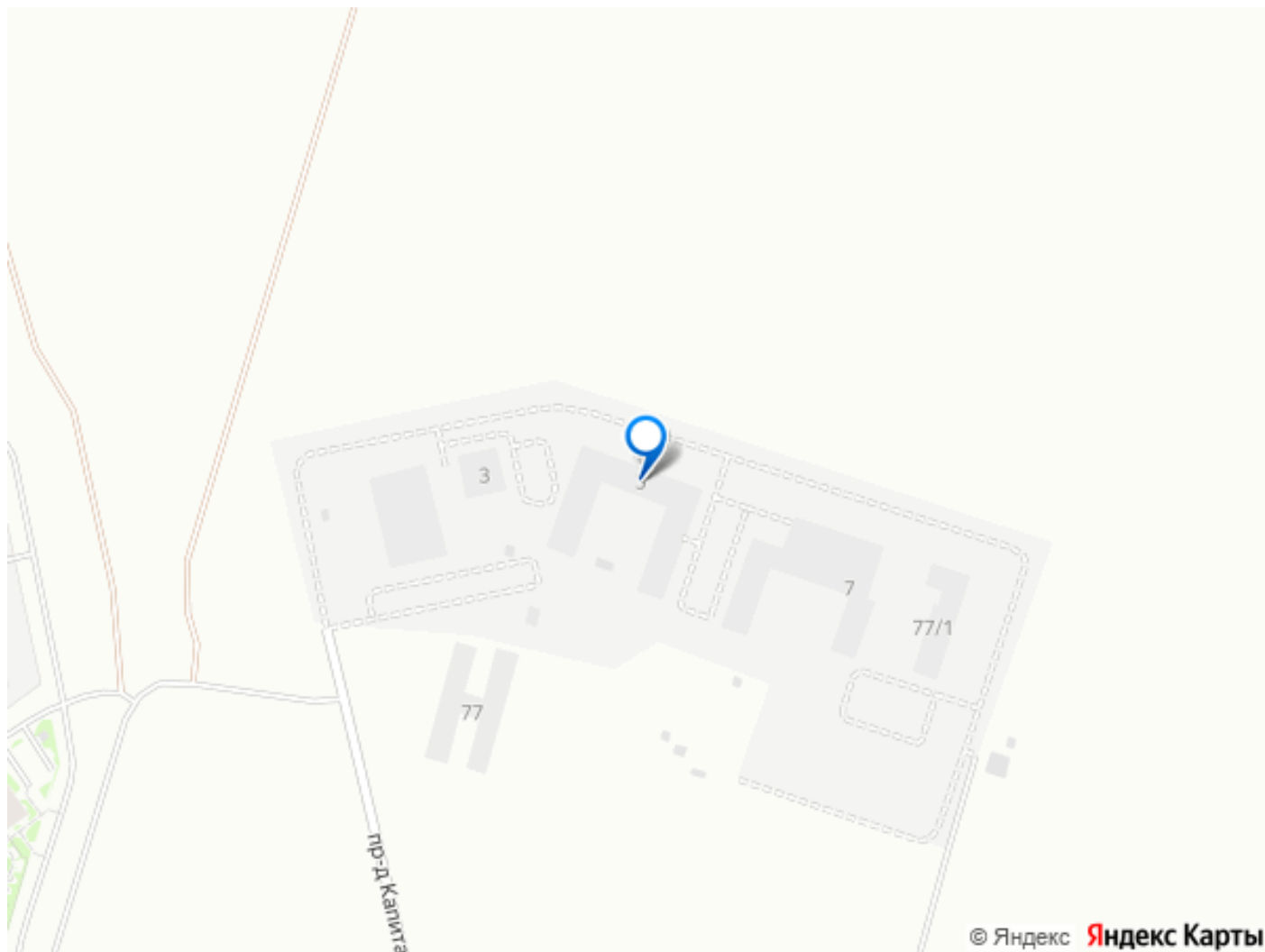
Корпус  
ГП-72.102

Секция  
1

Этаж  
8 из 16

Высота  
27 м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России