

Создано: 08.12.2025 в 12:49

Обновлено: 06.02.2026 в 04:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229305>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 5

**5 483 162 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 5

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

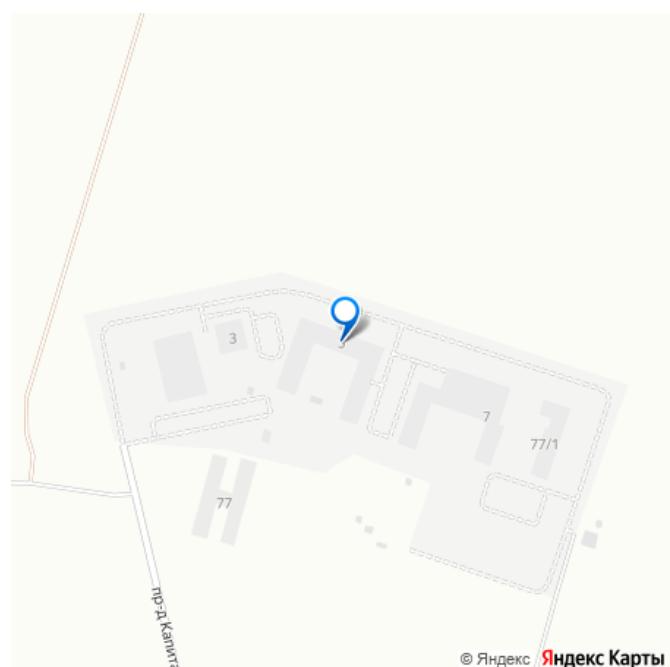
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

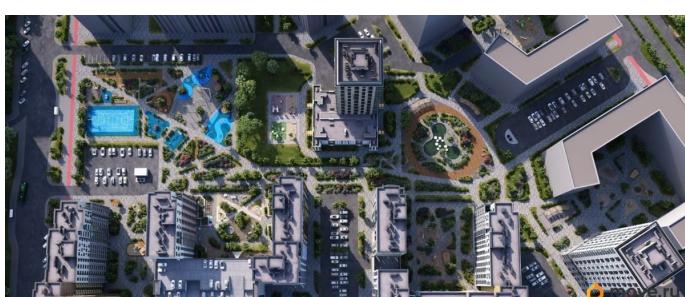
лифт

## **Описание**

Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 8 этаже. Общая площадь: 26.2 кв.м., площадь гостиной 18.4 кв.м., из которых 6.1 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй.

Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #2mtd8C



МИРИАДЫ

ЭНКО

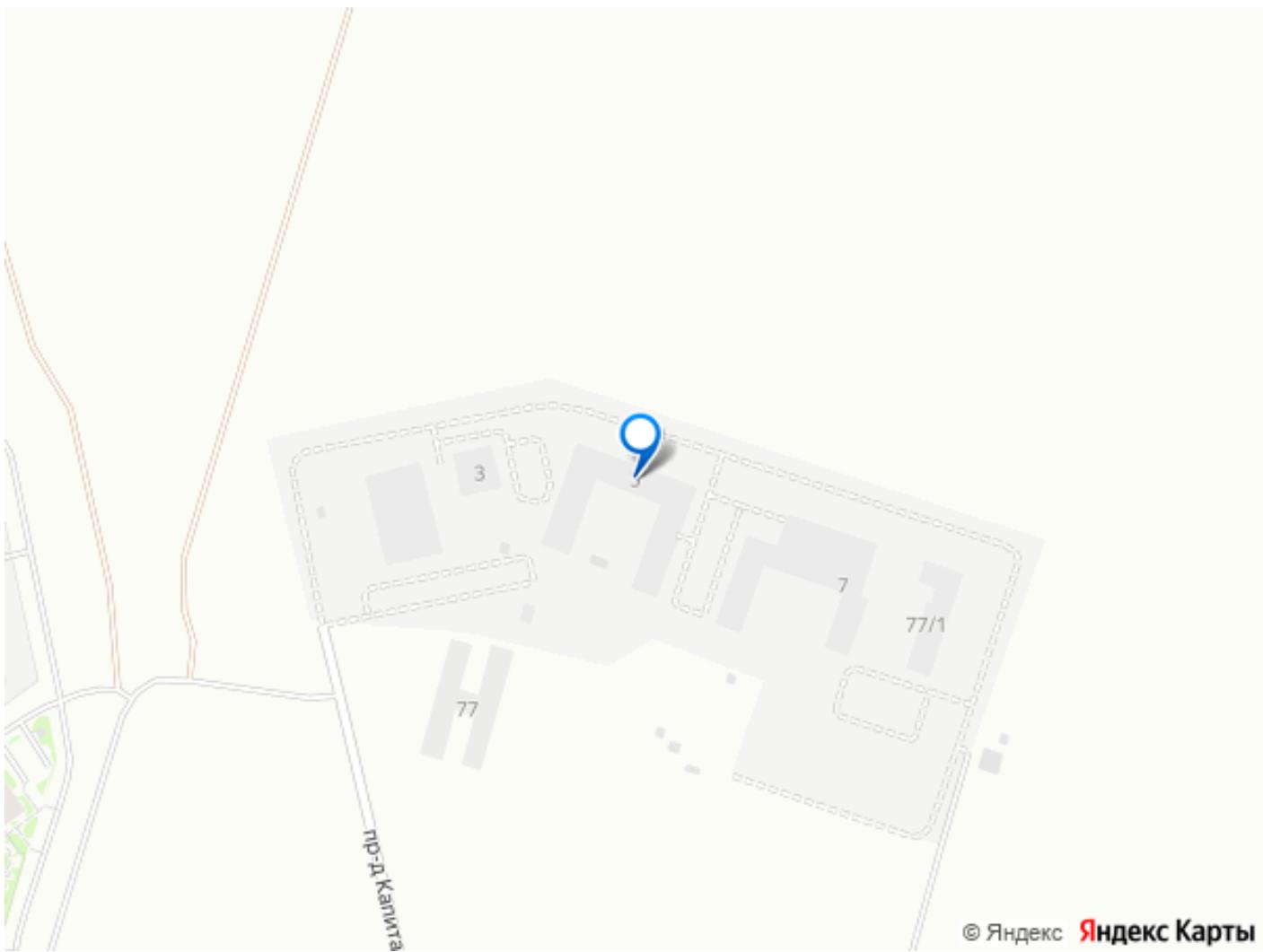
**26,2 м<sup>2</sup>**

Студия

Сдача 4 квартал 2025  
Линейная квартира  
Балкон  
Предчистовая отделка  
Смежный санузел

Корпус Секция Этаж Высота

ГП-72.102 1 8 из 16 27 м move.ru



Move.ru - вся недвижимость России