

**Тюменская область, Тюмень, ул. Павла
Никольского, 2, 4, 10, 12**

3 990 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Павла Никольского, 2, 4, 10,
12

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

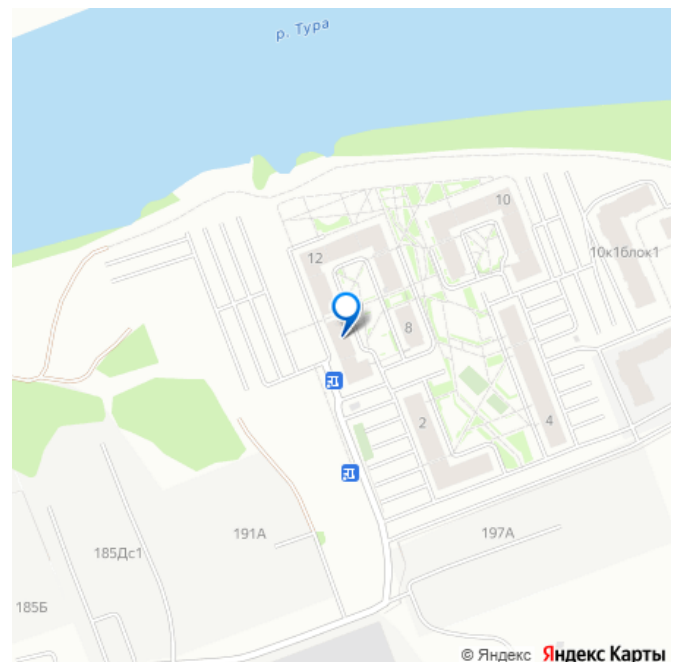
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



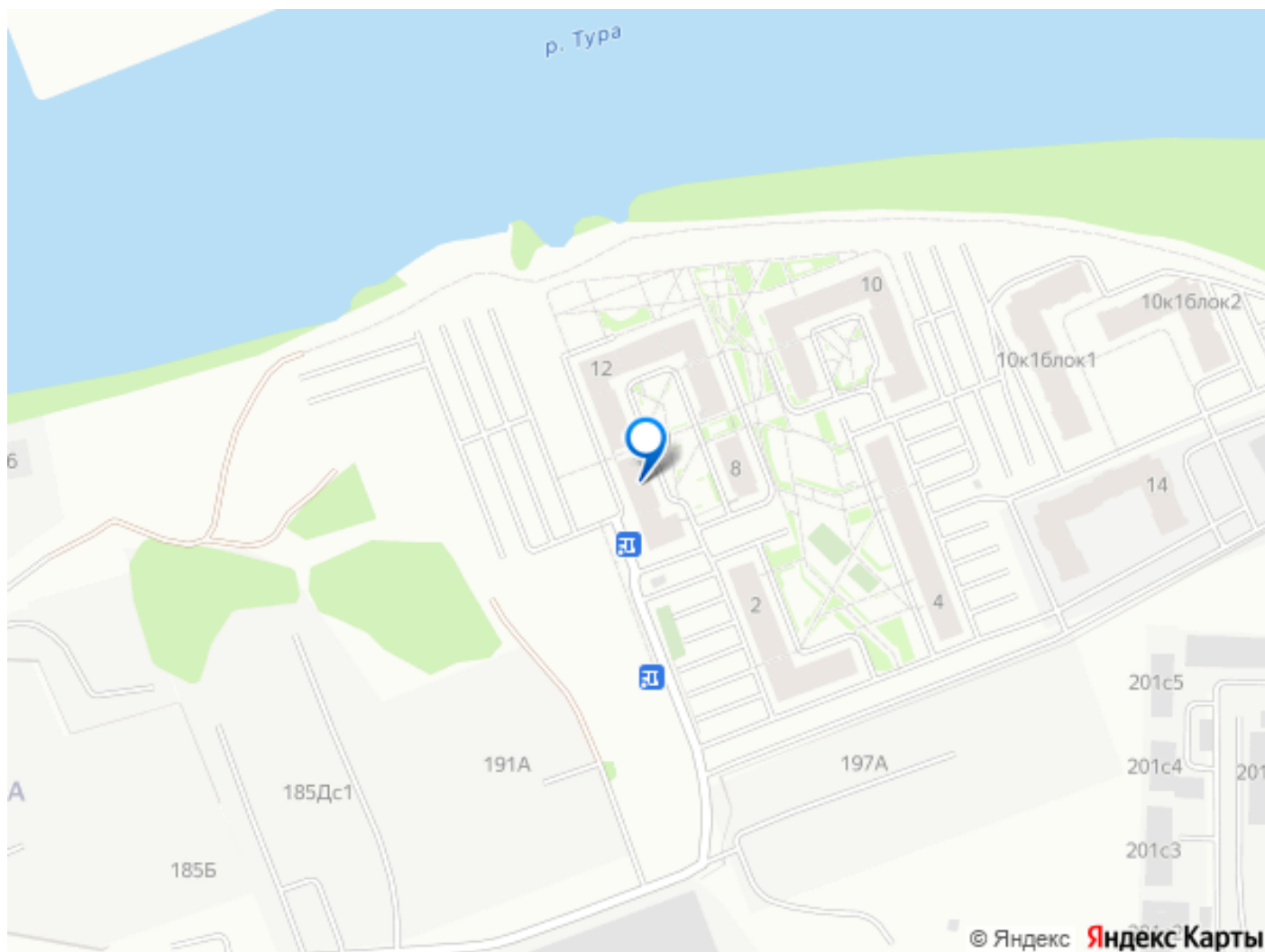
Описание

БЕЗ КОМИССИИ!!! Студия 26+ м? от 3 690 000
? | Доход от аренды ~25 000 ?/мес |
Подземный паркинг Продаётся студия
площадью от 26 м? по минимальной цене 3
690 000 ?в современном жилом комплексе —
идеальный вариант для личного проживания
или доходной аренды. О квартире:
Функциональная планировка — легко

зонируется на кухню и гостиную Большие
окна и светлое пространство Подходит как
для жизни, так и для сдачи Аренда
(ориентировочно): На рынке в ЖК
**Акватория студии сдаются в аренду ? 25
000 ?/мес— стабильный спрос, особенно
среди молодых специалистов и студентов (по
фактическим объявлениям о сдаче студий
здесь) О жилом комплексе: Небольшая
этажность — уют и спокойствие Тёплый
подземный паркинг — комфорт и
безопасность для авто Закрытая
благоустроенная территория Удобный выезд
в центр города — ? 20 минут без пробок (и на
авто, и на транспорте) Современные дворы и
прогулочные зоны Инфраструктура рядом:
Всё необходимое в шаговой доступности —
магазины, детские сады, школы,
транспортные маршруты. Отличный выбор
как для жизни, так и для инвестиций с
доходом от аренды







Move.ru - вся недвижимость России