

**Тюменская область, Тюмень, ул. Павла
Никольского, 2, 4, 10, 12**

3 990 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Павла Никольского, 2, 4, 10,
12

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

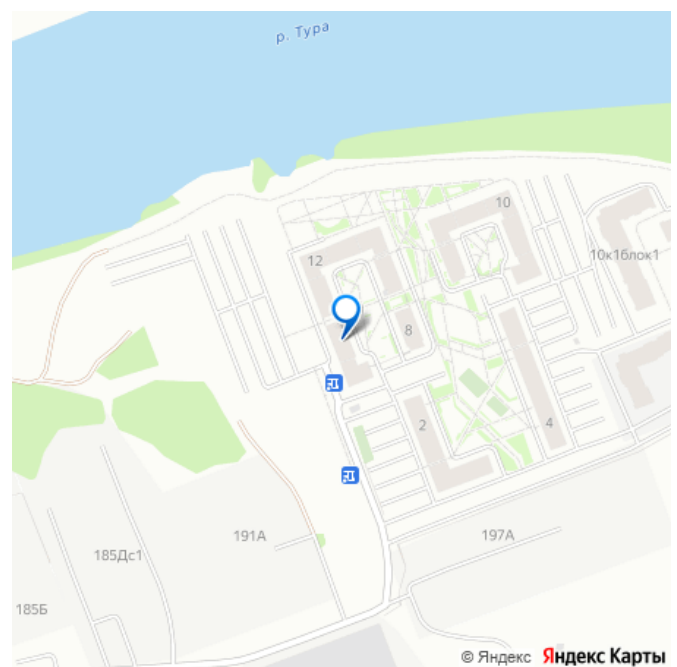
с отделкой

Квартира в новостройке

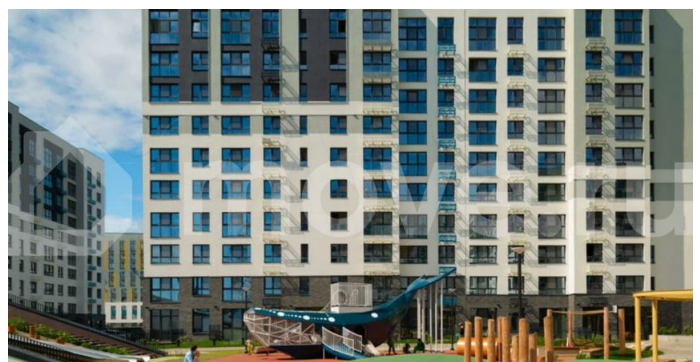
да

Описание

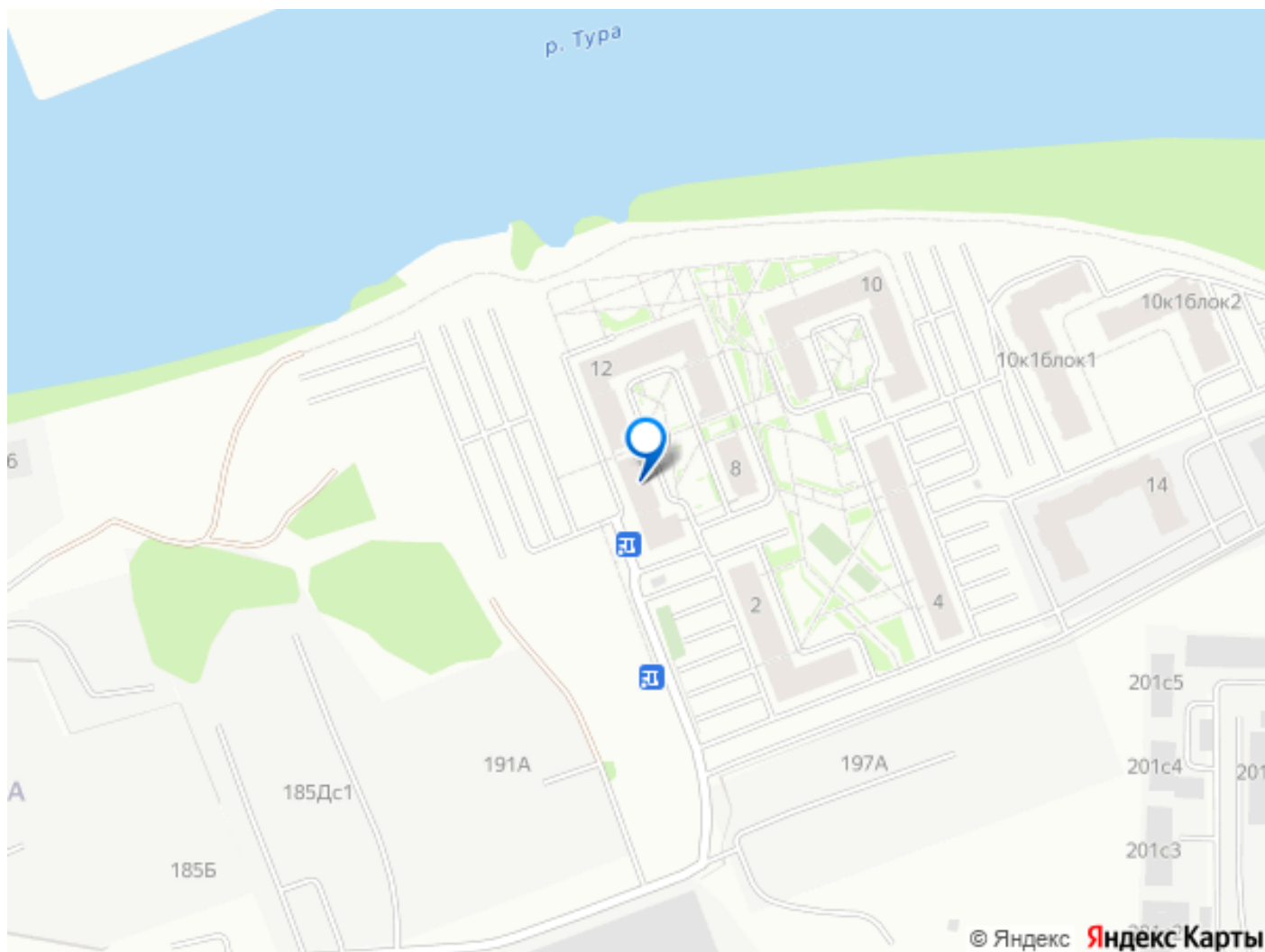
БЕЗ КОМИССИИ!!! Студия 26+ м? от 3 690 000
? | Доход от аренды ~25 000 ?/мес |
Подземный паркинг Продаётся студия
площадью от 26 м? по минимальной цене 3
690 000 ?в современном жилом комплексе —
идеальный вариант для личного проживания
или доходной аренды. О квартире:
Функциональная планировка — легко



зонируется на кухню и гостиную Большие окна и светлое пространство Подходит как для жизни, так и для сдачи Аренда (ориентировочно): На рынке в ЖК **Акватория студии сдаются в аренду ? 25 000 ?/мес— стабильный спрос, особенно среди молодых специалистов и студентов (по фактическим объявлениям о сдаче студий здесь) О жилом комплексе: Небольшая этажность — уют и спокойствие Тёплый подземный паркинг — комфорт и безопасность для авто Закрытая благоустроенная территория Удобный выезд в центр города — ? 20 минут без пробок (и на авто, и на транспорте) Современные дворы и прогулочные зоны Инфраструктура рядом: Всё необходимое в шаговой доступности — магазины, детские сады, школы, транспортные маршруты. Отличный выбор как для жизни, так и для инвестиций с доходом от аренды







Move.ru - вся недвижимость России