

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:53

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9288166455>

Юлия Евгеньевна Саночкина, Этажи

Тюмень

79199429818

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская
улица, 85а**

3 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 85а

Улица

[улица Харьковская](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

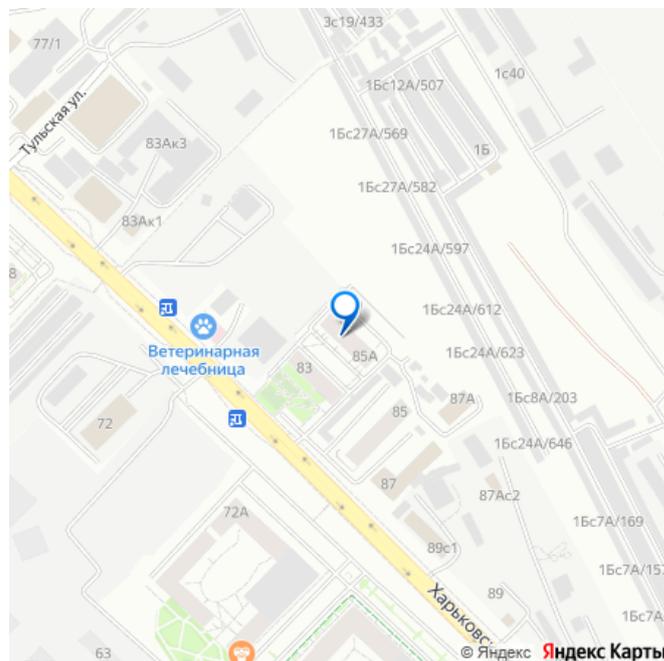
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

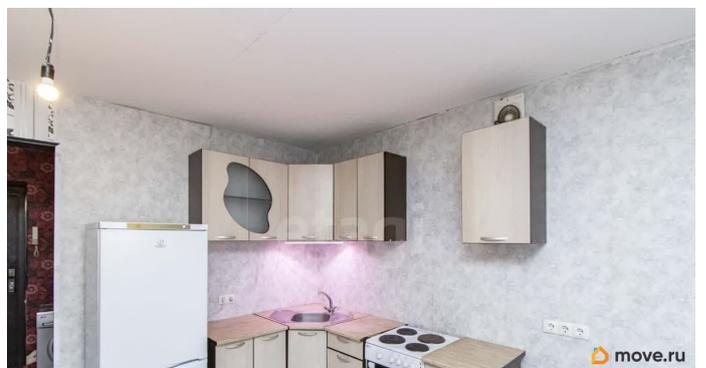
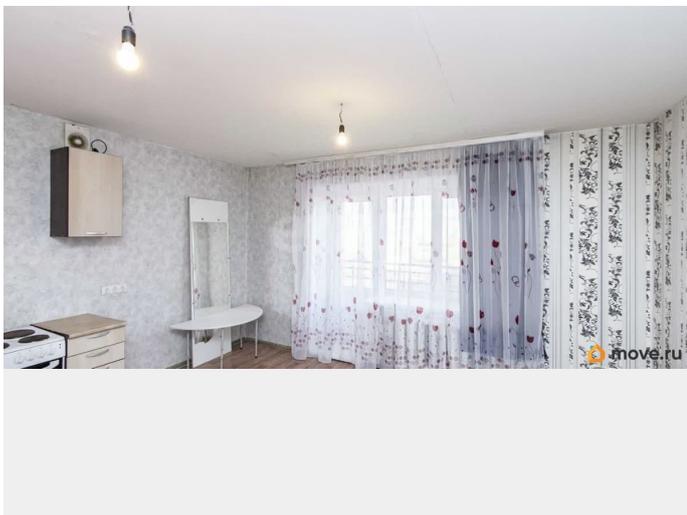
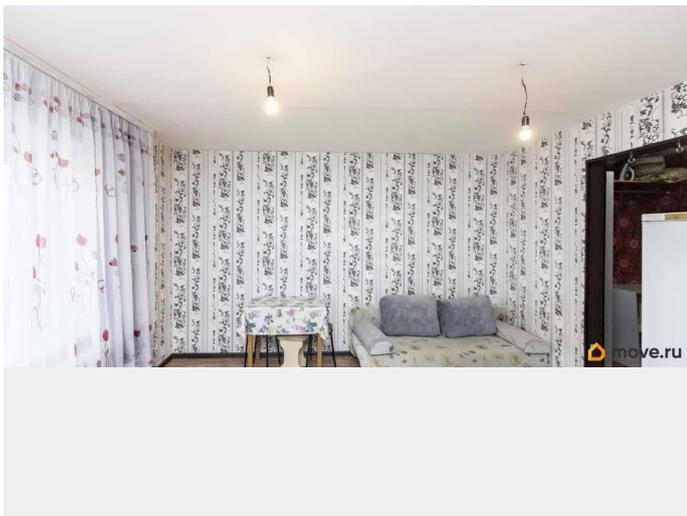
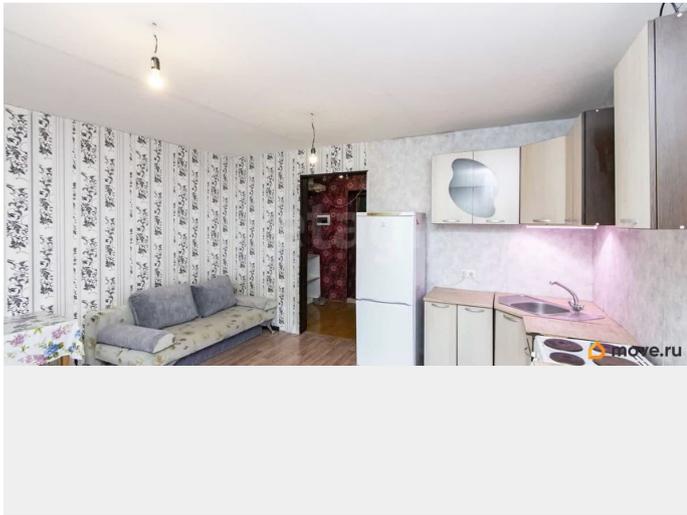


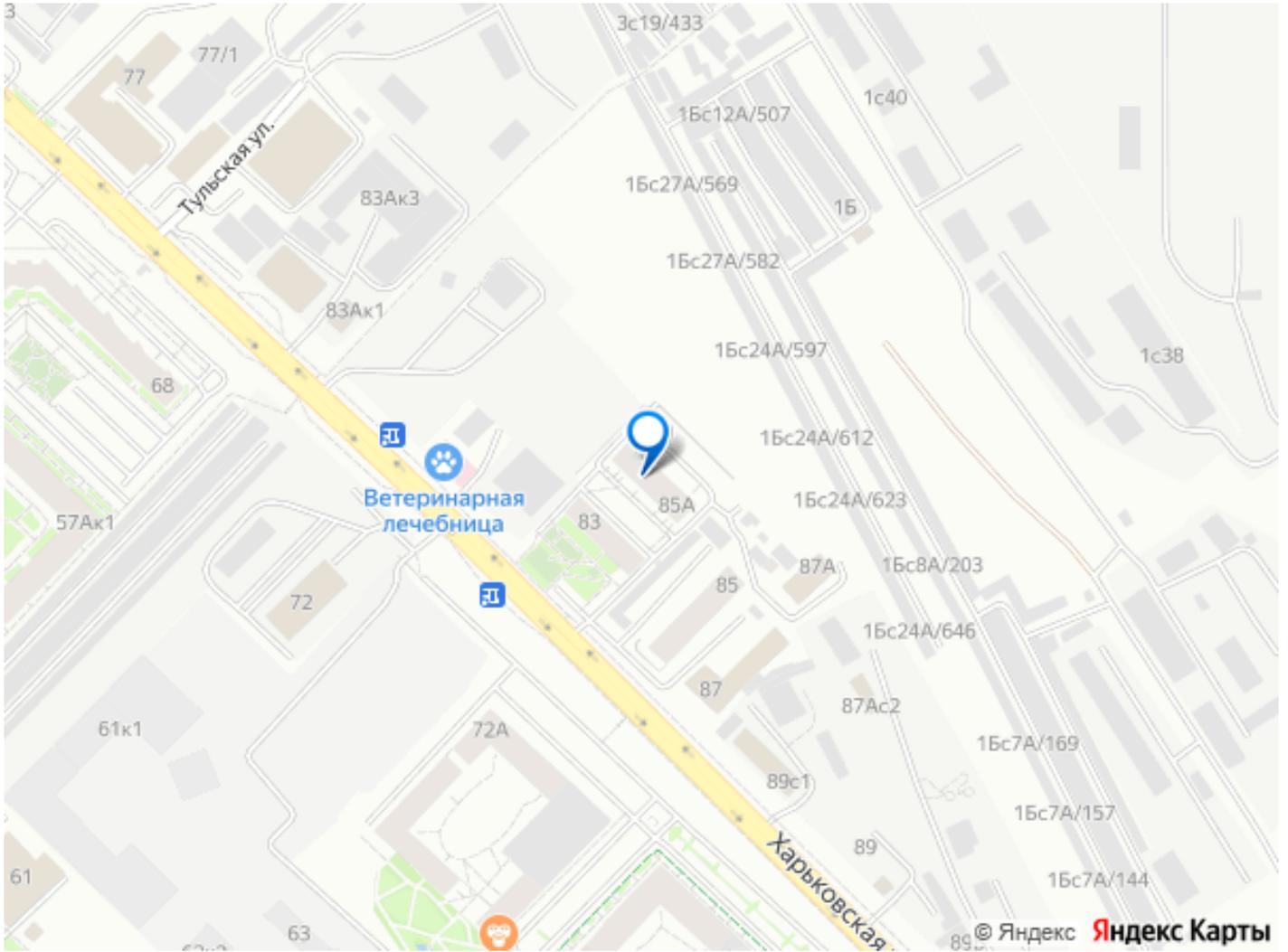
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру-студию на 10 этаже нового кирпичного дома, расположенного в самом сердце города КПД! Это идеальное место для комфортной жизни и выгодных инвестиций. Квартира оснащена современными пластиковыми окнами, которые обеспечивают отличную звукоизоляцию и светлую атмосферу. Просторный балкон станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел совмещенный, подарит вам уют и удобство. Подъезд радует чистотой и современным дизайном, а большой грузопассажирский лифт обеспечит легкий доступ на нужный этаж. Придомовая территория обустроена парковочными местами и детской площадкой, что делает её идеальной для семейных пар и молодых людей. Вы будете приятно удивлены удобным расположением: в шаговой доступности находятся магазин «Магнит», ТЦ «Перестройка», Областная клиническая больница 2, а также несколько детских садов и школ, включая Гимназию 16 и СОШ 7. Близость к автобусной остановке обеспечит вам легкий доступ ко всем уголкам города. Эта квартира — отличное предложение как для самостоятельной жизни, так и для сдачи в аренду. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 7149 Номер в

базе: 9717764





Move.ru - вся недвижимость России